

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3107 DEL 04/11/2021

Settore Servizi Sociali, Demografici, Educativi

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D' USO GRATUITO AD ASSOCIAZIONI E SOGGETTI SENZA SCOPO DI LUCRO OPERANTI NEL SETTORE SOCIALE DEI LOCALI ED ANNESSI ARREDI DEL VI CIRCOLO DIDATTICO SITO IN BORGATA MONTEGROSSO. PRESA D' ATTO DELLA D.G.C. N. 178 DEL 28/10/2021. APPROVAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE .

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 26/07/2013 avente ad oggetto " Bando GAL di attuazione della misura 321 "Servizi essenziali per l'economia e lo popolazioni rurali" Intervento 1 a "Servizi di carattere didattico, culturale e ricreativo a favore soprattutto di giovani in età scolare". Candidatura a bando del Progetto relativo ai "Lavori di adeguamento plesso scuola elementare del VI Circolo Didattico in Borgata Montegrosso — Andria da adibire a Centro Aperto Polivalente per minori", il Comune di Andria provvedeva all'approvazione del progetto definitivo di ristrutturazione dell'immobile;
- sempre con la predetta delibera si stabiliva che:
 - a seguito dei lavori di adeguamento dell'immobile il sito sarebbe stato dato in concessione per la durata di anni 5 a soggetto terzo con la finalizzazione relativa all'attivazione presso l'immobile di un Centro Aperto Polivalente per minori ex art 104 del RR n. 4/2007;
 - al concessionario poteva essere riconosciuto un contributo per attività di gestione pari ad C 40.000,00 di cui C 32.000,00 finanziati dalla misura 321 — Intervento 1.a de1 GAL ed f 8.000,00 di cofinanziamento comunale;
 - l'individuazione del concessionario sarebbe avvenuta tramite procedura ad evidenza pubblica, in quanto applicabile alla fattispecie di affidamento;
- con verbale del 12/10/2016 il Settore Lavori Pubblici provvedeva alla consegna al Settore Socio Sanitario del plesso relativo a11'ex scuola elementare VI Circolo Didattico siti in Borgata Montegrosso a seguito di conclusione dei lavori ed avvenuto acquisto di tutto il materiale di arredo previsto nella proposta di finanziamento GAL avviata con DGC n. 221/2013;
- lo slittamento dei termini di conclusione del procedimento di ultimazione dei lavori, hanno determinato l'insorgere di dubbi in merito all'effettiva possibilità del riconoscimento del contributo di f 32.000,00 per le attività gestionali originariamente stanziato dalla Regione;
- *nelle more, la struttura veniva consegnata al Settore 4 che provvedeva ad attivare presso l'immobile servizio a pagamento di sorveglianza, necessitano dall'esigenza di evitare che il non utilizzo della struttura potesse determinare la realizzazione di atti vandalici in danno della stessa;*
- in data 19/06/2018 veniva stipulata una convenzione avente per oggetto la concessione in comodato d'uso dei locali ed annessi arredi dell'ex plesso elementare VI Circolo Didattico sito in Borgata Montegrosso per la destinazione ad attività e finalità sociali avente la durata di 24 mesi dalla

data di sottoscrizione della stessa e pertanto già scaduta;

RILEVATO CHE

si rende pertanto necessario provvedere all'affidamento in comodato d'uso gratuito dell'immobile suddetto per evitare il naturale deperimento dello stesso per il non uso nonché la realizzazione di atti vandalici in danno dell'immobile;

- che in virtù della concessione in comodato d'uso dei locali ed annessi arredi, saranno trasferiti al concessionario i principali seguenti oneri:

- voltura e copertura di tutte le utenze relative all'immobile;
- copertura di tutte le spese relative alla manutenzione ordinaria dell'immobile;
- pulizia degli ambienti interni ed esterni all'immobile;
- custodia e vigilanza dei locali;
- apertura e chiusura della struttura;
- il perseguimento dell'interesse pubblico alla realizzazione di iniziative a valenza socio culturale destinate ai minori, giovani e anziani residenti o frequentanti l'agro di Montegrosso;

RITENUTO

di dover avviare, con procedura pubblica, una richiesta di manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di associazioni e soggetti senza scopo di lucro in possesso dei requisiti richiesti, da consultare per l'affidamento in comodato d'uso gratuito dell'immobile in oggetto, a cui affidare la realizzazione di un programma di attività finalizzate all'integrazione sociale, alla socializzazione e all'intrattenimento di minori, giovani e anziani residenti nell'agro di Montegrosso;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 28/10/2021 con la quale sono state approvate le linee di indirizzo per la concessione in comodato d'uso gratuito ad associazioni e soggetti senza scopo di lucro operanti nel settore sociale, dei locali ed annessi arredi del VI Circolo didattico sito in Borgata Montegrosso;

DATO ATTO CHE

- al tal fine é stato redatto apposito Avviso (all.1) nonché schema dell'istanza di manifestazione di interesse (all.2) allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale;

- il suddetto avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Andria nonché sull'albo pretorio *on line* dell' Ente per 20 (venti) giorni consecutivi;

- che con tale avviso esplorativo non é indetta alcuna procedura di gara ma é da intendersi come procedimento volto esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati;

- che l'Ente si riserva altresì di revocare, modificare o annullare la procedura relativa all'avviso esplorativo e di non dar seguito alla stipula del contratto d'uso gratuito senza che per questo i concorrenti possano vantare dei diritti nei confronti del Comune;

RITENUTO pertanto

- di dover approvare l' avviso pubblico e lo schema dell'istanza che dovrà essere utilizzato dai soggetti interessati come da allegati 1) e 2), che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di pubblicare il suddetto avviso sul sito istituzionale del Comune di Andria e all' albo pretorio *on line* dell' Ente per la durata di 20 (venti) giorni;

VISTI gli indirizzi dettati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 28/10/2021;

RICHIAMATE

- la Delibera di Giunta Comunale n. 70 del 14/04/2021 Approvazione schema di Bilancio di

Previsione finanziario 2021-2023 e documenti allegati (art. 11 D.Lgs 118/2011), immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co 4, del D.Lgs 267/2000;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 26/05/2021 "Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e documenti allegati (art. 11 D.Lgs 118/2011). Approvazione";
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 29/07/2021 "Assestamento generale di Bilancio e Salvaguardia degli equilibri per l' esercizio 2021 ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 del D.Lgs n. 267/2000 ".
- la Delibera di Giunta Comunale n. 179 del 28/10/2021 "Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2021/2023 ai sensi dell' art. 175 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000 ".

CONSIDERATO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art 147/bis del D. L.gs n. 267 del 18/8/2000;

VISTA la L. n. 241 del 07/08/1990;

VISTO il D. L.gs n. 267 del 18/8/2000;

VISTO il D.Lgs n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i.;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

RILEVATO che non sussistono in capo al Dirigente cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. ed art.1 co. 9,lett. e) della L. n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001 e che risultano rispettate le disposizioni di cui all'art. 9, comma 1 del Piano triennale anticorruzione;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art 147/bis del D. L.gs n. 267 del 18/8/2000;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- l'art. 51 della Legge n. 142/90 così come modificato dall'art. 6 della Legge n. 127/97, in base al quale sono attribuiti ai Responsabili di Settore tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti d'indirizzo adottati dall'organo politico;
- il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;
- l'art.107del D. Lgs. 267/00: "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";

STABILITA, pertanto, la propria competenza per l'adozione del presente provvedimento;

RICHIAMATE altresì le Delibere di Consiglio Comunale n. 37 e 38 del 29/08/2018;

RICHIAMATO l'art. 37 del vigente regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 11/03/2013;

ATTESTATA l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ex art 6 bis della L. n. 241/1990 come introdotto dalla L. 190/2010;

DETERMINA

per i motivi in premessa espressi, che qui si intendono integralmente e materialmente richiamati :

1. di **PRENDERE ATTO** della Deliberazione di Giunta Comunale n.178 del 28/10/2021 con la quale l'Amministrazione Comunale dà atto di indirizzo al Dirigente del Settore Servizi Sociali - Demografici Educativi;
2. di **APPROVARE** l'avviso pubblico, allegato alla presente determinazione quale parte integrante sostanziale e nominato All.1), finalizzato all'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di tutti i soggetti interessati;

3. di **APPROVARE** lo schema di domanda che dovrà essere utilizzato dai soggetti interessati alla manifestazione di interesse, allegato alla presente determinazione quale parte integrante sostanziale e nominato All.2);
4. di **DARE ATTO** che il suddetto avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Andria e all'albo pretorio dell' Ente per 20 (venti) giorni consecutivi;
5. di **DARE ATTO** che la successiva procedura di affidamento avverrà previa valutazione comparativa delle proposte progettuali presentate per la concessione in comodato d'uso gratuito dell' immobile in oggetto, preferendo, tra le eventuali diverse proposte quelle che meglio soddisfanno i seguenti criteri così come indicato nella richiamata delibera di giunta:
 - migliore aderenza alle esigenze specifiche del territorio, degli obiettivi da realizzare;
 - individuazione chiara e coerente delle attività da realizzare e calendario annuale delle stesse;
 - caratteristiche, qualificazione ed esperienza del soggetto proponente, con particolare riguardo alla natura dello statuto dell'associazione/ente e alla capacità di coordinare interventi integrati ad impatto sociale ;
 - disponibilità ad assumere il comodato d' uso gratuito anche in collaborazione con altre realtà associative già presenti sul territorio che dovessero candidarsi ed essere in regola con il possesso dei requisiti richiesti;
 - impegno a utilizzare gli spazi concessi esclusivamente per le finalità richieste;
6. di **DARE ATTO** infine che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
7. di **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall' art. 147bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.
8. di **STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 di D.Lgs 50/2016.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3107 DEL 04/11/2021

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D' USO GRATUITO AD ASSOCIAZIONI E SOGGETTI SENZA SCOPO DI LUCRO OPERANTI NEL SETTORE SOCIALE DEI LOCALI ED ANNESSI ARREDI DEL VI CIRCOLO DIDATTICO SITO IN BORGATA MONTEGROSSO. PRESA D' ATTO DELLA D.G.C. N. 178 DEL 28/10/2021. APPROVAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE .

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Settore Servizi Sociali, Demografici, Educativi
Ottavia Matera / INFOCERT SPA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.albo.comune.andria.bt.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Andria"



Allegato 1)

AVVISO PUBBLICO

PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

FINALIZZATA ALLA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO AD ASSOCIAZIONI E SOGGETTI SENZA SCOPO DI LUCRO OPERANTI NEL SETTORE SOCIALE DEI LOCALI ED ANNESSI ARREDI DEL VI CIRCOLO DIDATTICO SITO IN BORGATA MONTEGROSSO .

Premessa

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 26/07/2013 avente ad oggetto " Bando GAL di attuazione della misura 321 "Servizi essenziali per l'economia e le popolazioni rurali" Intervento 1 a "Servizi di carattere didattico, culturale e ricreativo a favore soprattutto di giovani in età scolare". Candidatura a bando del Progetto relativo ai "Lavori di adeguamento plesso scuola elementare del VI Circolo Didattico in Borgata Montegrosso – Andria da adibire a Centro Aperto Polivalente per minori" il Comune di Andria provvedeva all'approvazione del progetto definitivo;

VISTA la Delibera di Giunta n.178 del 28/10/2021 con la quale la Giunta Comunale ha esplicitato indirizzo favorevole all'indizione di un avviso pubblico volto ad acquisire manifestazioni di interesse per individuare associazioni e soggetti senza scopo di lucro interessati alla concessione in comodato d'uso gratuito dei locali ed annessi arredi del VI Circolo didattico sito in Borgata Montegrosso.

Il Comune di Andria adotta il presente Avviso in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori nel settore sociale da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal D.lgs. n.50/2016, al fine di effettuare una indagine conoscitiva di mercato finalizzata all'individuazione di soggetti in possesso dei requisiti richiesti, da consultare per l'affidamento in comodato d'uso gratuito dell'immobile in oggetto, atteso che la precedente convenzione di concessione in comodato d'uso gratuito degli stessi locali , é scaduta .

Non verranno prese in considerazione le domande che prevedono un utilizzo dell'immobile richiesto per finalità a scopo di lucro o diverse da quelle esplicitate nel presente avviso.

1. SOGGETTI DESTINATARI:



Allegato 1)

Il presente Avviso é rivolto preferibilmente alle associazioni di volontariato o di promozione sociale, iscritte nei rispettivi albi regionali, organizzazioni, enti e gruppi riconosciuti, senza scopo di lucro, operanti nel settore sociale, la cui attività abbia rilevanza sociale e radicamento sul territorio.

La partecipazione alla presente manifestazione di interesse comporta per ogni richiedente, l'accettazione implicita ed incondizionata delle norme richiamate e di quanto contenuto nel presente Avviso.

2. DESTINAZIONE D' USO E MODALITA' DI UTILIZZO DEI LOCALI

I Rapporti tra il Comune (Comodante) e il Comodatario saranno regolati mediante apposito contratto di comodato d'uso gratuito soggetto a registrazione. Le eventuali spese saranno a carico poste a carico del comodatario.

Il Comodatario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1804 del c.c., dovrà adibire l'immobile necessariamente alla realizzazione di un programma di attività finalizzate all'integrazione sociale, alla socializzazione e all' intrattenimento di minori, giovani e anziani residenti nell' agro di Montegrosso, da indicare nel progetto presentato in sede di manifestazione di interesse.

Il Comodatario utilizzerà i locali concessi in modo adeguato, nel rispetto di tutte le norme di sicurezza, di igiene, dei regolamenti comunali e delle disposizioni vigenti, applicabili con la natura degli spazi e delle attività svolte.

Le attività svolte saranno esclusivamente quelle offerte in questa sede e tutte le attività ad esse correlate, nel rispetto dei regolamenti comunali applicabili.

3. PROCEDURA DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE.

Le candidature dovranno pervenire, a pena di esclusione, all' indirizzo di posta elettronica certificata pec: sociosanitario@cert.comune.andria.bt.it, entro e non oltre il giorno 25/11/2021 alle ore 12,00 utilizzando il modulo allegato unitamente alla copia del documento di riconoscimento del legale rappresentante del soggetto richiedente.

Le candidature pervenute dopo tale termine non saranno prese in considerazione, neppure se sostitutive, integrative o modificative di quelle già presentate in tempo utile.

I richiedenti dovranno allegare alla domanda di partecipazione il progetto di utilizzo e gestione dei locali.



Allegato 1)

Il legale rappresentante del soggetto richiedente, nella domanda dovrà dichiarare di :

- a) utilizzare gli spazi concessi per le finalità e i tempi richiesti ;
- b) di osservare i regolamenti, le disposizioni e munirsi, ove previsto, a sua cura e spese, di tutte le licenze ed autorizzazioni necessarie allo svolgimento delle attività previste nel progetto ;
- c) di garantire la conservazione e il buon uso dei locali, delle cose e delle attrezzature in esso contenute, assumendosi l'onere di eventuali danni ;
- d) di restituire, alla scadenza della concessione, tutto ciò che ha formato oggetto della stessa, allo stato originale e libero da persone e cose di proprietà del comodatario ;
- e) di esonerare espressamente il Comune di Andria da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero derivargli da fatto doloso o colposo di terzi in genere;
- f) di assumersi la responsabilità di qualunque comportamento, evento o fatto che, durante lo svolgimento della propria attività, provochi danni a persone e/o cose che accada all'interno dei locali e delle pertinenze durante il periodo oggetto della concessione o dei locali ;
- g) di farsi carico della ordinaria manutenzione della struttura, ai fini della corretta conservazione del bene, della custodia, della sorveglianza e della pulizia dell'immobile senza nulla pretendere dall'Ente,
- h) di intestare a se medesimo le utenze (luce, gas, energia elettrica, acqua etc.);
- i) di non concedere (tramite sub-comodato o locazione) a terzi i locali oggetto di comodato;
- l) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse previsti dalla legislazione vigente ;
- m) di non trovarsi in alcuna delle condizioni per le quali è prevista l'esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- n) di non essere incorso nell'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 9 comma 2 lett. c) del decreto legislativo n. 231/2001 o in altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. n. 14 del decreto legislativo n. 81/2008;
- o) di non essere incorso in cause di divieto, decadenza o sospensione previste dall'art. 67 del decreto legislativo n.159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 comma 4 del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-bis e 92 commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 159/2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia ;
- p) di essere in regola in materia di contribuzione previdenziale, assicurativa e assistenziale;
- q) di provvedere alla copertura assicurativa per la responsabilità civile per danni arrecati a terzi e/o al bene per l'intera durata del comodato;



Allegato 1)

r) di consentire al Comune di ispezionare o far ispezionare i locali in qualsiasi momento, previa informativa semplice;

s) di garantire al Comune la disponibilità dell'immobile, ove necessario per l'adibizione dello stesso a seggio elettorale, durante tutto il periodo delle consultazioni elettorali e per eventuali altre iniziative programmate dal Settore Servizi Sociali che necessitino dell'uso dei locali.

4. MODALITA' DI SCELTA DEL COMODATARIO .

Il Comune si riserva di procedere successivamente, previa valutazione comparativa delle proposte progettuali presentate, all'affidamento in comodato d'uso gratuito dell'immobile in oggetto, preferendo tra le eventuali diverse proposte quelle che meglio soddisfano i seguenti criteri :

- migliore aderenza alle esigenze specifiche del territorio, degli obiettivi da realizzare;
- individuazione chiara e coerente delle attività da realizzare e calendario annuale delle stesse ;
- caratteristiche, qualificazione ed esperienza del soggetto proponente, con particolare riguardo alla natura dello statuto dell'associazione/ente e alla capacità di coordinare interventi integrati ad impatto sociale ;
- disponibilità ad assumere il comodato d'uso gratuito anche in collaborazione con altre realtà associative già presenti sul territorio che dovessero candidarsi ed essere in regola con il possesso dei requisiti richiesti;

Al termine di ogni anno solare, assegnatario dovrà presentare al Comune un report riepilogativo sull'andamento delle attività svolte e sugli obiettivi raggiunti ;

Il Comune si riserva di procedere alla valutazione anche nel caso di presentazione di una sola istanza di partecipazione .

5. AGGIUDICAZIONE

Il Comune procederà con apposito atto del Responsabile del servizio all'aggiudicazione. Decorsi 30 giorni dalla sua approvazione e pubblicazione, il provvedimento sarà pienamente esecutivo e il soggetto primo classificato, sarà chiamato a stipulare il contratto avente ad oggetto il comodato d'uso gratuito dell'immobile oggetto del presente avviso. In caso di rinuncia, si procederà interpellando il soggetto seguente in ordine di classificazione nella graduatoria.



Allegato 1)

6. DURATA

Il contratto di comodato gratuito avrà durata di 3 (tre) anni , con decorrenza dalla sottoscrizione dello stesso e dalla contestuale consegna dell' immobile. Alla scadenza naturale del contratto , sarà possibile procedere al rinnovo per un massimo di ulteriori 3 (tre) anni con provvedimento espresso dall'Amministrazione comunale. Tale rinnovo é subordinato a valutazioni legate al buon esito delle attività svolte e alla corretta gestione dei locali.

In mancanza di rinnovo espresso, il bene immobile sarà restituito alla piena disponibilità del Comune , libero e sgombrato da persone e cose , in buono stato manutentivo, senza necessità di preventivo atto di disdetta. Nessun indennizzo o rimborso, per alcuna ragione o motivo, verrà riconosciuto all' atto della riconsegna.

Qualora alla scadenza, il Comodatario non provveda alla riconsegna dell'immobile libero e sgombrato da persone e cose, esso sarà ritenuto unico responsabile di tutti i danni, diretti ed indiretti, arrecati al Comune in conseguenza del suo comportamento.

Il Comodatario ha la facoltà d recedere dal contratto di comodato con preavviso di mesi 3(tre) da comunicarsi per mezzo di posta elettronica certificata o lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

7. CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA

L'Amministrazione, si riserva la facoltà, a suo giudizio, di revocare, modificare, annullare il presente Avviso pubblico, prima della stipula del contratto d'uso gratuito, ove se ne ravvedesse la necessità, senza che per questo i concorrenti possano vantare dei diritti nei confronti del Comune.

La presentazione della domanda comporta l' accettazione di tutto quanto previsto nel presente Avviso.

L' Amministrazione ha inoltre la facoltà di revocare il comodato in qualsiasi momento, con preavviso di almeno 30 giorni per uno dei seguenti motivi:

- 1) necessità di utilizzo dell' immobile da parte del Comune in modo continuo per sopravvenute esigenze di interesse istituzionale e/o pubblico, adeguatamente motivate;
- 2) perdita da parte del soggetto concessionario dei requisiti di accesso;



Allegato 1)

- 3) mancato o non regolare svolgimento delle attività contenute nel progetto presentato e che hanno motivato e giustificato la concessione del locale;
- 4) utilizzo dei locali o degli spazi per scopi difformi da quelli dichiarati e autorizzati ;
- 5) quando il comodatario già richiamato per iscritto dall' Ufficio competente, prosegua nel cattivo uso della struttura, non provvedendo alla normale manutenzione e comunque recando grave pregiudizio alla corretta conservazione del patrimonio immobiliare del Comune ;
- 6) inadempimento degli oneri a carico del Comodatario.

8. CAUSE DI ESCLUSIONE

E' causa di esclusione e non si darà luogo all' ammissione alla procedura nel caso in cui :

- la domanda non sia firmata dal legale rappresentante del soggetto richiedente;
- il richiedente risulti soggetto non ammissibile ;
- non sono presenti gli allegati richiesti.

INFORMAZIONI

- Per eventuali informazioni e/o chiarimenti é possibile rivolgersi all'Ufficio ai seguenti recapiti: 0883/290610 – 0883/290607.
- email : sociosanitario@cert.comune.andria.bt.it

Il presente Avviso e schema di domanda sono affissi in data odierna all' Albo Pretorio on line del Comune di Andria e sul sito istituzionale del Comune di Andria.

Con le stesse modalità di pubblicazione sarà resa nota agli interessati ogni eventuale rinvio di termini e la conclusione del procedimento.

I dati trattati saranno raccolti, ai sensi del Regolamento UE 679/2016 e s.m. i., esclusivamente nell' ambito della gara regolata dal presente Avviso.

Andria , 04/11/2021

L'ASSESSORE ALLE POLITICHE SOCIALI

Ins. Addolorata CONVERSANO

II DIRIGENTE DEL SETTORE

Avv. Ottavia MATERA

Allegato 2)

Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse finalizzata alla concessione in comodato d'uso gratuito dei locali di cui all'Avviso Pubblico.

Spett.le COMUNE DI ANDRIA
P.zza TRIESTE e TRENTO n. 7
76123 Andria

sociosanitario@cert.comune.andria.bt.it

Il sottoscritto _____ nato a _____ il
_____ in qualità di _____ dell'organizzazione di
volontariato di promozione sociale / ente giuridico _____ con
sede in _____, via/piazza _____ C.F.
_____ Partita IVA _____ con la presente

CHIEDE

di PARTECIPARE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

e consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, saranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del DPR. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e delle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative connesse alla procedura all'uopo

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000

1. di aver preso visione del contenuto dell'Avviso in questione emanato dal Comune di Andria e di accettarne integralmente il contenuto senza riserva alcuna e di essere in possesso di tutti i requisiti oggettivi e soggettivi per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione;

2. di partecipare alla selezione in oggetto:

☐ come organizzazione/associazione singola;

oppure

☐ in collaborazione con le seguenti organizzazioni/associazioni (indicare denominazione e sede legale di ciascun concorrente):

3. che l'organizzazione di volontario/associazione di promozione sociale è stata costituita in data _____ ed è iscritta al registro regionale delle associazioni di volontariato o di promozione sociale dal _____ con il n. _____;

4. che l'organismo è formalmente costituito a far data dal _____;

5. che l'attività prevalente esercitata dall'organizzazione/associazione prevista dallo Statuto è la seguente: _____;

6. che l'organizzazione di volontario/associazione di promozione sociale ha già svolto analoghe attività per _____, con continuità per almeno un anno dal _____ al _____;

7. di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa e di non aver commesso ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

8. di non essere incorso in cause di divieto, decadenza o sospensione previste dall'art. 67 del decreto legislativo n.159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 comma 4 del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-bis e 92 commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 159/2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia ;

9. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse previsti dalla legislazione vigente;

10. di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo ovvero non avere in corso alcun procedimento accertativo delle predette situazioni;

11. di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse non diversamente risolvibile;

12. di non essere incorso nell'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 9 comma 2 lett.c) del decreto legislativo n. 231/2001 o in altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. n. 14 del decreto legislativo n. 81/2008;

13. di non trovarsi in alcuna delle condizioni per le quali è prevista l'esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all' 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

14. ☐ di essere ottemperante con gli obblighi previsti dall' art. 17 della Legge n. 68/1999, che disciplina il diritto al lavoro dei soggetti disabili o in alternativa

☐ di non essere assoggettabile agli obblighi di cui alla Legge n.68/1999, in quanto

l' Associazione e/o l' ente occupa meno di 15 dipendenti;

15. di essere in regola in materia di contribuzione previdenziale, assicurativa e assistenziale;

16. di non essere incorso nell'omessa denuncia in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale;

17. di accettare tutte le condizioni fissate nel presente Avviso pubblico assoggettandosi a tutto quanto stabilito nell' avviso e di accettare ai sensi dell' art. 1341 del c.c., le seguenti condizioni:

- la concessione verrà aggiudicata a favore del soggetto che avrà presentato il progetto giudicato migliore sulla base della valutazione effettuata da una Commissione giudicatrice, appositamente costituita;

- la concessione verrà aggiudicata anche in caso di un unico progetto, se ritenuto valido;
- l'indizione e l'esperimento del bando non vincolano il Comune di Andria al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla concessione;
- l'immobile verrà concesso nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al favore del soggetto aggiudicatario;
- di aver preso conoscenza di tutte le circostanze, generali e specifiche, relative al contratto e di averne tenuto conto nella formulazione dell'istanza di partecipazione nonché di aver tenuto conto degli oneri e degli obblighi che ne derivano ;
- di essere in possesso delle risorse, di personale e mezzi idonei all'adempimento degli impegni assunti ;
- di farsi carico dell' attivazione e/o voltura delle utenze e delle relative spese di consumo nonché della manutenzione ordinaria dell' immobile e degli impianti ;
- di essere disponibile ad assumere il comodato d'uso gratuito anche in collaborazione con altre realtà associative già presenti sul territorio che dovessero candidarsi ed essere in regola con il possesso dei requisiti richiesti;

18. di aver preso visione dell'informativa sulla protezione dei dati personali riguardanti il Servizio richiesto, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Generale sulla protezione dei dati (UE) 2016/679.

_____ li _____

Timbro e Firma

Si allega alla presente istanza :

- Copia fotostatica (non autenticata) del documento di riconoscimento in corso di validità del/dei sottoscrittori in corso ;
- Progetto relativo alle attività che saranno svolte nell' immobile dato in concessione;
- Relazione sintetica sulle attività svolte dall'Associazione negli anni precedenti, rilevanza territoriale delle attività e grado di fruizione e di coinvolgimento dei cittadini; eventuali altri rapporti con gli enti locali, numero dei soci e struttura organizzativa di cui si dispone.

INFORMATIVA resa ai sensi dell'art. 13 del RGPD 2016/679

(Regolamento Generale Protezione Dati)

Ai sensi del RGPD 2016/679 il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di correttezza, di liceità, di trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dell'interessato.

Il titolare del trattamento è il Comune di Andria. Con provvedimento del Sindaco, i dirigenti dei Settori sono designati quali Delegati per la protezione dei dati personali, in conformità ai principi dell'Ordinamento degli Enti locali ed alle scelte fondamentali assunte dal Comune in materia organizzativa. Titolare del trattamento: Città di Andria - Palazzo di Città - Piazza Umberto I - 76123 Andria - BT - Italy Centralino: +39.0883.290.111 - Fax: +39.0883.290225 Info & Comunicazioni: protocollo@cert.comune.andria.bt.it

Delegati per la protezione dei dati : Il Delegato (Dirigente di Settore) è anche il soggetto designato per il riscontro all'Interessato in caso di esercizio dei diritti ex art. 15 - 22 del Regolamento. I dati di contatto dei Dirigenti possono essere reperiti alla pagina: <http://www.comune.andria.bt.it/settori-nuovoassetto>.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD o DPO) Il Responsabile della protezione dei dati (RPD o DPO) Nicola Ing. MADRIGALI - tel. 3398814928 - e-mail nicola.madrigali@ordingbo.it - Pec: nicola.madrigali@ingpec.eu. I dati saranno trattati esclusivamente per l'esecuzione delle operazioni relative ai servizi richiesti dall'utente, nel rispetto delle disposizioni normative in materia. A tal fine possono venire a conoscenza dei dati personali i dipendenti e i collaboratori, anche esterni, del titolare e i soggetti che forniscono servizi strumentali alle finalità di cui sopra (come, ad esempio, servizi tecnici). Tali soggetti agiscono in qualità di responsabili, autorizzati al trattamento e di amministratori di sistema. I dati personali potranno essere comunicati a soggetti pubblici e/o privati e diffusi qualora le disposizioni normative o regolamentari lo prevedano. I dati verranno conservati per il periodo necessario per la conclusione del procedimento, al termine del quale potranno essere conservati, con le modalità e nel rispetto delle disposizioni normative in materia, nel caso di ulteriori obblighi di conservazione previsti da disposizioni di legge o per finalità di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici. Il trattamento sarà effettuato attraverso l'utilizzazione di strumenti informatici, telematici o cartacei in modo da garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati. Il trattamento dei dati personali non verrà trasferito a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale. In qualsiasi momento l'utente potrà rivolgersi al titolare per esercitare i diritti previsti dall'art.13 del RGPD 2016/679. In particolare: 1. accedere ai propri dati personali; 2. ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano; 3. revocare il consenso, ove previsto; la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca; 4. ottenere la portabilità dei dati, ove previsto; 5. opporsi al trattamento; 6. proporre reclamo all'Autorità di controllo (Autorità Garante per la protezione dei dati personali).