

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021 DEL 13/06/2019

Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente e Mobilità - Patrimonio - Reti Infrastrutture  
Pubbliche

**OGGETTO:** PROROGA TECNICA DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, INTERVENTI STRAORDINARI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE, IN CONFORMITÀ ALLE VIGENTI NORMATIVE DI LEGGE, AGLI IMPIANTI DI CALORE, REFRIGERAZIONE E PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO EDIFICI COMUNALI. CONTRATTO N. 5 DI REP. DEL 7/3/2017- DITTA LORUSSO IMPIANTI SRL - CIG: Z7A28A9DA8 - CUP: B89G16000640004.

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

#### Considerato che:

- che, ai sensi dell'art.6 del DPR del 16/04/2013 n.74 l'esercizio, la conduzione, il controllo, la manutenzione degli impianti termici nel rispetto delle disposizioni di legge in materia di efficienza energetica, sono affidati al responsabile degli impianti o, per delega, ad un terzo che ne assume la responsabilità, il quale deve essere abilitato alla manutenzione, e pertanto è necessario procedere alla predisposizione di tutti gli atti necessari per l'affidamento del servizio de quo;
- che il manutentore assume il ruolo di **terzo responsabile**, ai sensi dell'art. 31 comma 1, Legge 10/91, del DPR 412/1993 e s.m.i. e del DPR n.74/2013 e s.m.i. e, pertanto, è l'unico soggetto che può svolgere le operazioni di controllo e di manutenzione degli impianti termici di proprietà comunale;

**Preso atto** della peculiarità del servizio che, nell'imminenza della scadenza contrattuale, deve essere garantito senza soluzioni di continuità per l'ovvia impossibilità di sospendere il funzionamento di tutti gli impianti termici installati presso gli Uffici Comunali, le Scuole Comunali, nonché presso l'edificio adibito a case parcheggio (V.le Virgilio), per scadenza del servizio di manutenzione, e che è obbligo del proprietario degli impianti provvedere alla loro manutenzione a garanzia dell'utilizzo degli impianti in totale sicurezza da parte degli utenti e dei dipendenti, specialmente con l'approssimarsi delle date di esercizio degli impianti imposti dall'art.4 del DPR 74/2013 (10 ore giornaliere, dal 15 novembre al 31 marzo di ogni anno) che richiedono la manutenzione e la riattivazione e lo spegnimento degli impianti termici;

#### Premesso:

- che, con Determinazione Dirigenziale n. 507 dell'1 Marzo 2017, il Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Ambiente affidava per **mesi ventiquattro** alla Ditta "LORUSSO IMPIANTI Srl" - C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba), il **<<servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, interventi straordinari e di adeguamento funzionale, in conformità alle vigenti normative di legge, agli impianti di calore, refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria presso gli Edifici Comunali>>** per gli impianti di cui all'allegato 1 del CSA *"Consistenza degli impianti di riscaldamento e refrigerazione presso gli edifici comunali"*, per l'importo complessivo

pari ad **€ 101.865,16=** oltre IVA, di cui:

- ) € 42.306,33= oltre IVA quale canone per la manutenzione ordinaria;
- ) € 3.590,62= oltre IVA quali oneri DUVRI non soggetti a ribasso d'asta;
- ) € 55.968,21= oltre IVA per gli interventi straordinari ed interventi di adeguamento funzionale di cui all'art. 1 del Capitolato Speciale di Appalto, ivi compreso € 3.350,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- che, ai sensi dell'art. 32 – comma 8 del D. Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e art. 13 del suddetto C.S.A., in data 2 Marzo 2017 veniva redatto “Verbale Esecuzione di Urgenza del Servizio” in parola per una durata di mesi ventiquattro a partire dall'1/3/2017 e per concludersi il giorno 28/2/2019;
- che, con Contratto n. 05 di Rep. Del 7 Marzo 2017, registrato ad Atti Privati del Settore LL.PP., Manutenzioni e Ambiente, il servizio di cui sopra venne effettivamente assunto dalla Ditta “LORUSSO IMPIANTI Srl” - C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba) per un importo complessivo pari ad € 101.865,16= oltre IVA per la durata di mesi ventiquattro;

#### **Preso atto che:**

- avendo il citato contratto la sua naturale scadenza in data 28/02/2019, si è reso necessario dar corso ad apposita procedura di gara per l'affidamento del suddetto servizio;
- nelle more dell'espletamento delle procedure per l'individuazione del nuovo operatore economico, con Det.Dir. n.962 del 05/03/2019 veniva affidato, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.lgs 50/2016, in proroga tecnica, per **mesi tre** (dal 01/03/2019 al 31/05/2019) alla ditta **Lorusso Impianti s.r.l. - C.da Manorena, 27/a - 70014 Conversano (BA) (cod.fisc./P.IVA 06127200720) il Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria ed interventi straordinari e di adeguamento funzionale, in conformità alle vigenti normative di legge, degli impianti di calore, di refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria, presso edifici comunali**, agli stessi patti e condizioni di cui al Contratto del contratto n° 05 di Rep. Atti Privati del 07/03/2017, per l'importo pari a per l'importo pari a € 12.667,02 oltre IVA compresi oneri di sicurezza;

#### **Visto:**

- che con nota prot.n.19407 del 26/02/2019 è stato trasmesso al Settore 7 - Servizio Appalti e Contratti, il Capitolato redatto dall'Ufficio, relativo al “*servizio di manutenzione ordinaria e gli interventi straordinari e di adeguamento funzionale, in conformità alle vigenti normative di legge, agli impianti di calore, di refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria, degli edifici comunali*”, per le valutazioni di competenza e per la predisposizione degli atti di gara da indire mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b), secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b), in considerazione del fatto che trattasi di «servizi con caratteristiche standardizzate e le cui condizioni sono definite dal mercato», in quanto composto da “Servizio di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria”, le cui attività presentano caratteristiche, modalità e frequenza definite dalle norme vigenti e dal capitolato tecnico;
- che, **la Giunta, con proprio atto n. 39 in data 08/03/2019**, ha approvato il programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2019/2020, ai sensi dell'art.21 del D.lgs.50/2016 e del DM n.14 del 16/01/2018, nel quale è inserito il servizio in parola;
- che con nota prot.n.26189 del 19/03/2019 il Settore 7 - Servizio Appalti e Contratti riscontrava chiedendo chiarimenti in merito ad alcuni aspetti (requisiti dei partecipanti, costo manidodopera, piattaforma del Mercato Elettronico, ecc);
- che con prot.n.35396 del 15/04/2019, si riscontravano le richieste trasmettendo nuovamente, il Capitolato relativo al “*servizio di manutenzione ordinaria e gli interventi straordinari e di adeguamento funzionale, in conformità alle vigenti normative di legge, agli impianti di calore, di refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria, degli*”

*edifici comunali*”, per le valutazioni di competenza e per la predisposizione degli atti di gara da indire mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b), secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b),

- che con successiva nota prot.n.42452 del 08/05/2019 il Settore 7 - Servizio Appalti e Contratti trasmetteva la lettera invito/disciplinare con i relativi allegati, adeguati al CSA integrato e al D.Lgs 50/2016 modificato a seguito del D.L. 18/04/2019 n.32 (*cosidetto "sbloccacantieri"*);

**Richiamata** la normativa vigente sui Contratti e gli Appalti D.lgs. 50/2016, che ai sensi dell'art. 106 comma 11, concede alle stazioni appaltanti la facoltà di prorogare i rapporti contrattuali in essere per il tempo necessario alla conclusione delle procedure di affidamento al nuovo contraente e in tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante;

**Richiamato** l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, che prevede per le Stazioni Appaltanti la possibilità di procedere, in relazione alle proprie specifiche esigenze ed attività, all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Visto** che la ditta Lorusso Impianti srl, in forza del Contratto n. 05 di Rep. Del 7 Marzo 2017, è l'unico soggetto che può svolgere le operazioni di controllo e di manutenzione degli impianti di ascensore di proprietà comunale e che gli importi contrattuali risultano convenienti per la P.A., poiché già decurtati del ribasso del 52,87% e, pertanto, ai sensi dell'art.106 del D.Lgs 50/2016, risulta impraticabile, per motivi economici e tecnici, ricorrere ad una nuova procedura di gara per individuare un diverso operatore economico, che comporterebbe disguidi e notevole aumento dei costi, oltrechè disfunzioni e ritardi negli interventi di manutenzione sugli impianti in parola;

**Letta** la nota prot.n.49327 del 28/05/2019 con la quale si informa la ditta Lorusso Impianti srl che questa P.A. stava predisponendo gli atti finalizzati al prosieguo del servizio in oggetto, **agli stessi patti e condizioni del contratto n° 05 di Rep. Atti Privati del 07/03/2017, per la durata di due mesi (dal 01/06/2019 al 31/07/2019)**, per il tempo strettamente necessario, nelle more di conclusione delle procedure in corso per la scelta del nuovo contraente, ai sensi dell'art.106, comma 11 del D.Lgs 50/2016, precisando che eventuali riscontri sarebbero potuti pervenire entro e non oltre il giorno 29/05/2019;

**Preso atto:**

- che la ditta Lorusso Impianti srl, in data 29/05/2019, con nota acclarata al prot. dell'Ente al n.49729 del 30/05/2019, ha evidenziato l'indisponibilità della società a proseguire il servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, interventi straordinari e di adeguamento funzionale agli impianti di calore, refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria presso gli edifici comunali, *anche in ragione dell'impossibilità sopravvenuta della medesima ditta a garantire quanto richiesto, nonché in ragione dell'acclarato stato di insolvenza della P.A. committente che, allo stato, rende incerto il pagamento non solo di quanto maturato sino ad oggi, ma anche delle prestazioni future*;
- che, a seguito di un incontro, convocato da questo ufficio con invito prot.n. 50504 del 31/05/2019, la ditta Lorusso Impianti srl, con nota prot.n.50671 del 31/05/2019, dichiarava di accettare la proroga tecnica di ulteriori due mesi, a condizione che fossero liquidate una parte dei crediti che la stessa ditta vanta nei confronti del Comune di Andria, impegnandosi comunque ad aderire alla proposta transattiva, come richiesta dal Piano di Riequilibrio Pluriennale del Comune di Andria, che nel contempo l'Ente ha trasmesso con nota prot.n. 49690 del 29/05/2019;
- che la ditta Lorusso Impianti, con nota prot 52811 el 07/06/2019 ha trasmesso la

- propria proposta transattiva;
- che con nota prot.n.53521 del 11/06/2019, nelle more di approvazione del Bilancio 2019, si chiedeva alla ditta Lorusso Impianti srl la disponibilità a proseguire il servizio anche per il mese di agosto 2019, agli stessi patti e condizioni del contratto n° 05 di Rep. Atti Privati del 07/03/2017, per il tempo strettamente necessario, nelle more di conclusione delle procedure per la scelta del nuovo contraente, ai sensi dell'art.106, comma 11 del D.Lgs 50/2016;
- la ditta Lorusso Impianti srl dichiarava la propria dipsonibilità a proseguire il servizio anche per il mese di agosto 2019, con nota prot.n. 53723 del 12/06/2019;

**Preso atto** della peculiarità del servizio, che deve essere garantito senza soluzioni di continuità per l'ovvia impossibilità di sospendere il funzionamento di tutti gli impianti termici installati presso gli Uffici Comunali, le Scuole Comunali, nonché presso l'edificio adibito a case parcheggio (V.le Virgilio), per scadenza del servizio di manutenzione, e che è obbligo del proprietario degli impianti provvedere alla loro manutenzione a garanzia dell'utilizzo degli impianti in totale sicurezza da parte degli utenti e dei dipendenti;

**Ritenuto**, pertanto, necessario ricorrere al prosiegua almeno fino al 31/08/2019, agli stessi patti e condizioni del contratto **n° 05 di Rep. Atti Privati del 07/03/2017** per il *servizio di manutenzione ordinaria e gli interventi straordinari e di adeguamento funzionale, in conformità alle vigenti normative di legge, agli impianti di calore, di refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria, degli edifici comunali*, nelle more dell'espletamento delle procedure per l'individuazione del nuovo operatore economico;

**Considerato** che l'importo del canone mensile del servizio, già affidato allo stesso operatore economico, è conveniente per la P.A. sulla base del confronto di similari servizi già affidati nel territorio;

**Visto** che sussistono i presupposti per ricorrere a tale procedura a causa della urgenza del provvedimento da adottare per cause non imputabili alla P.A., per assicurare il servizio di manutenzione di tutti gli impianti termici senza soluzioni di continuità;

**Visto** che la ditta Lorusso Impianti srl, in forza del contratto sottoscritto con questa PA, è l'unico soggetto che può svolgere le operazioni di controllo e di manutenzione degli impianti termici di proprietà comunale e che gli importi contrattuali risultano convenienti per la P.A., poiché già decurtati del ribasso del 52,87% e, pertanto, ai sensi dell'art.106 del D.Lgs 50/2016, risulta impraticabile, per motivi economici e tecnici, ricorrere ad una nuova procedura di gara per individuare un diverso operatore economico, che comporterebbe disguidi e notevole aumento dei costi;

**Visto** che questo Settore ha acquisito l'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico, ai sensi del DPR 445/2000, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs 50/016, e che sono state eseguite le verifiche del permanere dei requisiti autodichiarati (agli atti dell'Ufficio);

**Evidenziato** che trattasi di un servizio a carattere continuativo, essenziale e inderogabile;

**Ritenuto** di dover quantificare la spesa necessaria all'esecuzione del servizio di manutenzione in parola, in ragione di **mesi TRE**, dal 01/06/2019 al 31/08/2019 così come segue:

		Unità di misura	Totale Potenza termica (vedi All.1)	Costo unitario a Kw.	24 mesi senza ribasso del 52,87%	24 mesi CON ribasso del 52,87%	Costo per 3 mesi
A	CANONE per	Kw	22160,7	€ 2,00	€ 88.642,80	€ 41.777,35	<b>€ 5.222,17</b>



	Manutenz. ordinaria						
B	Oneri per DUVRI (non soggetti a ribasso d'asta)				€ 3.590,62		<b>€ 448,83</b>
C	INTERVENTI STRAORDINARI, compresi oneri sicurezza					€ 55.968,21	<b>€ 6.996,03</b>
D	<i>DI CUI</i> Oneri della Sicurezza:				€ 3.350,00		<b>€ 418,75</b>
E	TOTALE APPALTO oltre IVA: (A + B + C)						<b>€ 12.667,03</b>
F	Somma degli oneri della sicurezza + oneri per il DUVRI: (B + D)						<b>€ 867,58</b>
G	Importo a base d'asta: E - F						<b>€ 11.799,45</b>
H	IVA: 22% di E						<b>€ 2.786,75</b>
I	Somme compreso IVA a disposizione della P.A.: (imprevisti, oneri tecnici, ed arrotondamenti)				€ 111.249,91		<b>€ 13.906,24</b>
<b>Totale QUADRO ECONOMICO: (E + H + I)</b>							<b>€ 29.360,02</b>

**Ritenuto** di poter affidare, pertanto, alla ditta Lorusso Impianti srl il *servizio di manutenzione ordinaria e gli interventi straordinari e di adeguamento funzionale, in conformità alle vigenti normative di legge, agli impianti di calore, di refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria, degli edifici comunali*, a decorrere dal 01/06/2019 e fino al 31/08/2019. agli stessi patti e condizioni del contratto **n° 05 di Rep. Atti Privati del 07/03/2017**, per l'importo pari a € 12.667,03 oltre IVA compresi oneri di sicurezza, nelle more dell'espletamento e completamento delle procedure in corso per l'individuazione del nuovo operatore economico;

**Letto** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Richiamata** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 12/04/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2018 -2020;

**Richiamata**, altresì, la Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 31/01/2018 con la quale è stato approvato il Piano della Performance per il triennio 2018-2020;

**Richiamata**, inoltre, la Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 02/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano della Performance-PDO e PEG per il triennio 2018-2020;

**Considerato** che la spesa relativa all'oggetto del presente provvedimento rientra nella

gestione dei capitoli di competenza, come da Decreto Sindacale n. 836 del 14/05/2019;

**Letto** il D. Lgs. n. 267/2000;

**Dato atto** che la sottoscritta Dirigente, allo stato attuale, non incorre in condizioni di conflitto di interessi sia pure potenziale ai sensi dell'art.6-bis della L. 241/90 così come introdotta dalla L. 190/2012 (legge anticorruzione).

**Richiamate** le Delibere di Consiglio Comunale nn. 37 e 38 entrambe del 29 Agosto 2018, relative alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale cui l'Ente ha ricorso.

**Vista** la Direttiva n. 1 redatta dal Settore 6 il giorno 6 Settembre 2018, avente protocollo n. 79497.

**Richiamata** la Delibera di Consiglio Comunale n.56 del 27/11/2018 avente ad oggetto "*Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale del Comune di Andria ai sensi degli artt. 243 bis e segg. TUEL. Accesso al "Fondo di Rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli Enti Locali" di cui all'art. 243 ter TUEL. Approvazione*";

**Richiamata, altresì,** la Delibera di Giunta Comunale n. 11 del 30 Gennaio 2019 avente come oggetto: "*Esercizio provvisorio anno 2019. Presa d'atto del Bilancio di Esercizio Provvisorio e approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2019*".

**Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n.17 del 29/03/2019** con la quale è stato approvato lo Stato di Attuazione dei Programmi e il Document Unico di Programmazione (D.U.P.) il triennio della programmazione finanziaria 2019/2021, ai sensi e per gli effetti del principio contabile applicato concernente la programmazione di Bilancio (allegato 4/1 al D.lgs 118/2011) paragrafo 4.2 e dell'art.170 del D.lgs 267/200 e smi;

**Preso atto** del Decreto Prefettizio n.10037 del 29/04/2019 di sospensione del Consiglio Comunale e di nomina del Vice Prefetto Vicario dott. Gaetano Tufariello quale Commissario Prefettizio per la provvisoria gestione dell'Ente, con i poteri del Sindaco, della Giunta e del Consiglio;

**Preso atto, altresì,** del Decreto Commissariale n. 837 del 15/05/2019 inerente le attribuzioni delle competenze e deleghe per materia ai Sub Commissari dott.sa R.Grandolfo, dott.sa M.I. Porro, dott. A.Pedone;

**Considerato** che tale spesa è indispensabile e non prorogabile oltre la scadenza dell'esercizio corrente e che la mancata assunzione possa comportare danni per l'Ente.

## D E T E R M I N A

**1)** le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**2)** di **ritenere** tale provvedimento indispensabile e non frazionabile in quanto il servizio di manutenzione in parola deve essere garantito senza soluzioni di continuità per l'ovvia impossibilità di sospendere il funzionamento di tutti gli impianti termici installati presso gli Uffici Comunali, le Scuole Comunali, nonché presso l'edificio adibito a case parcheggio (V.le Virgilio), per scadenza del servizio di manutenzione, e che è obbligo del proprietario degli impianti provvedere alla loro manutenzione a garanzia dell'utilizzo degli impianti in totale sicurezza da parte degli utenti e dei dipendenti;

**3)** di affidare, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.lgs 50/2016, in proroga tecnica, per **mesi tre** (dal 01/06/2019 al 31/08/2019) alla ditta **Lorusso Impianti s.r.l. - C.da Manorena,**

**27/a - 70014 Conversano (BA) (cod.fisc./P.IVA 06127200720) il Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria ed interventi straordinari e di adeguamento funzionale, in conformità alle vigenti normative di legge, degli impianti di calore, di refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria, presso edifici comunali,** agli stessi patti e condizioni di cui al Contratto del contratto n° 05 di Rep. Atti Privati del 07/03/2017, per l'importo pari a per l'importo pari a € 12.667,03 oltre IVA compresi oneri di sicurezza, nelle more dell'espletamento delle procedure per l'individuazione del nuovo operatore economico;

**4) di prendere atto dell' "Allegato n.1- Consistenza degli impianti di riscaldamento e refrigerazione presso gli edifici comunali";**

**5) di approvare il seguente Q.E. relativo al servizio di manutenzione in parola, in rapporto alla durata contrattuale di mesi tre, come segue:**

		Unità di misura	Totale Potenza termica (vedi All.1)	Costo unitario a Kw.	24 mesi senza ribasso del 52,87%	24 mesi CON ribasso del 52,87%	Costo per 3 mesi
A	CANONE per Manutenz. ordinaria	Kw	22160,7	€ 2,00	€ 88.642,80	€ 41.777,35	<b>€ 5.222,17</b>
B	Oneri per DUVRI (non soggetti a ribasso d'asta)				€ 3.590,62		<b>€ 448,83</b>
C	INTERVENTI STRAORDINARI, compresi oneri sicurezza					€ 55.968,21	<b>€ 6.996,03</b>
D	<i>DI CUI</i> Oneri della Sicurezza:				€ 3.350,00		<b>€ 418,75</b>
E	TOTALE APPALTO oltre IVA: (A + B + C)						<b>€ 12.667,03</b>
F	Somma degli oneri della sicurezza + oneri per il DUVRI: (B + D)						<b>€ 867,58</b>
G	Importo a base d'asta: E - F						<b>€ 11.799,45</b>
H	IVA: 22% di E						<b>€ 2.786,75</b>
I	Somme compreso IVA a disposizione della P.A.: (imprevisti, oneri tecnici, ed arrotondamenti)				€ 111.249,91		<b>€ 13.906,24</b>
<b>Totale QUADRO ECONOMICO: (E + H + I)</b>							<b>€ 29.360,02</b>

**6) di impegnare, la spesa complessiva pari ad € 29.360,02 comprensiva di IVA, al**

capitolo del **Bilancio 2019**, come di seguito riportato;

		<b>Esercizio 2019</b>
Capitolo 167001 U 1.03.02.99.999)	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI PUBBLICI	€ 29.360,02

**7)** di stabilire che, ai sensi della vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, sui mandati di pagamento dovrà essere riportato il seguente n. **CIG: Z7A28A9DA8, CUP: B89G16000640004;**

**8)** di stabilire che la ditta Lorusso Impianti srl dovrà provvedere all'integrazione della cauzione definitiva, con riferimento al periodo di prosieguo del servizio oggetto del presente provvedimento;

**9)** di dare atto che la consegna del servizio avviene anticipatamente nelle more di sottoscrizione del contratto, sotto riserva di legge, poiché trattasi di un servizio a carattere continuativo, essenziale e inderogabile, che deve essere svolto senza soluzioni di continuità;

**10)** di stabilire che la sottoscrizione della presente determinazione tiene luogo a contratto, stipulato in forma di scrittura privata, repertoriata negli Atti Privati, e registrata in caso d'uso con spese a carico della stessa ditta e, per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si deve fare riferimento alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.lgs 50/2016;

**11)** di riservarsi l'adozione, nei confronti della ditta Lorusso Impianti srl, degli eventuali provvedimenti di autotutela consequenziali nel caso in cui emergano situazioni di irregolarità contributiva/fiscale o carenze dei requisiti autocertificati;

**12)** di stabilire che, in ottemperanza all'art.3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 (tracciabilità dei flussi finanziari), i pagamenti verranno effettuati dal Comune di Andria esclusivamente mediante bonifico bancario sul conto corrente bancario/postale specificamente dedicato alle commesse pubbliche e, pertanto, la ditta aggiudicataria dovrà comunicare le coordinate del conto corrente bancario/postale al fine di poter procedere alla liquidazione delle fatture;

**13)** di dare atto che al pagamento delle somme di cui al presente provvedimento, pur essendo compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio, si potrà procedere nel rispetto delle regole di finanza pubblica ed in particolare nei limiti previsti dal patto di stabilità interno, giusto quanto stabilito dall'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;

**14)** di trasmettere copia del presente provvedimento alla ditta Lorusso Impianti s.r.l. - C.da Manorena, 27/a – 70014 Conversano (BA);

**15) di dare atto** che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto "*Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di ascensore installati presso gli Uffici Comunali, le Scuole Comunali, nonché l'edificio adibito a case-parcheggio di V.le Virgilio*" è il geom. Giorgio DELVECCHIO, in servizio presso il Settore 3;

**16)** di dare atto che si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del comma 1), lettera b) art.23 del D.Lgs 33 del 14/03/2013;

**17)** di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo pretorio on-line ai fini della generale conoscenza





**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021 DEL 13/06/2019**

**OGGETTO: PROROGA TECNICA DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, INTERVENTI STRAORDINARI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE, IN CONFORMITÀ ALLE VIGENTI NORMATIVE DI LEGGE, AGLI IMPIANTI DI CALORE, REFRIGERAZIONE E PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO EDIFICI COMUNALI. CONTRATTO N. 5 DI REP. DEL 7/3/2017- DITTA LORUSSO IMPIANTI SRL - CIG: Z7A28A9DA8 - CUP: B89G16000640004.**

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente e Mobilità - Patrimonio - Reti Infrastrutture Pubbliche**  
Santola Quacquarelli / INFOCERT SPA

---

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.albo.comune.andria.bt.it/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Andria"*

---