

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 4057 DEL 27/12/2018

Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente e Mobilità - Patrimonio - Reti Infrastrutture
Pubbliche

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE RETI VIARIE PEDONALI E CARRABILI E RETI DI FOGNA BIANCA, AFFIDATO DAL 01 AGOSTO 2017 AL 31 DICEMBRE 2019 ALLA SOCIETÀ "ANDRIA MULTISERVICE SPA". RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO PER L'ANNO 2019, IN OSSERVANZA DEL PIANO DI RIEQUILIBRIO FINANZIARIO PLURIENNALE DEL COMUNE DI ANDRIA – DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 56 DEL 27/11/2018.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 31/07/2017 è stato approvato lo schema di statuto della società "Andria Multiservice SpA", adeguato ai sensi dell'art.26 del D.Lgs 175/2016 e smi;
- con Deliberazione di Consiglio nr. 38 del 31/07/2017, avente ad oggetto "*Servizio di manutenzione ordinaria degli edifici ed impianti sportivi – Servizio di manutenzione ordinaria strade di proprietà comunale – Servizio di manutenzione ordinaria della pubblica illuminazione – Servizio di manutenzione del verde pubblico – Servizio di custodia e pulizia dell'Asilo Nido Gabelli – Servizio Affissioni – Servizio di pulizia Uffici Comunali, Mercato Ortofrutticolo, Tribunale di Andria – Servizio di gestione delle reti informatiche. **Rinegoiazione e affidamento dei servizi dall'1/08/2017 al 31/12/2019***", è stato stabilito:
 -) di approvare i nuovi piani economico-finanziari;
 -) di autorizzare i Dirigenti dei settori competenti a predisporre gli atti per l'affidamento della durata di mesi 29 (dal 01/08/2017 al 31/12/2019) alla Società;
 -) di stabilire, sulla base dei piani economico-finanziari, i costi annuali per la gestione dei servizi;
 -) di dare atto che con successivo provvedimento amministrativo, si sarebbe proceduto alle conseguenti variazioni di bilancio;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1632 del 2 Agosto 2017, il **<<servizio di manutenzione ordinaria delle reti viarie pedonali e carrabili e reti di fogna bianca>>** veniva affidato alla Società "Andria Multiservice SpA", per il periodo dall'1/8/2017 al 31/12/2019, stabilendo, tra l'altro:
 -) di prendere atto del Piano Economico Finanziario;
 -) di approvare il Capitolato di Servizio;
 -) di prendere atto dell'elenco del parco mezzi attualmente in possesso della società;
 -) di prendere atto del DUVRI;
 -) di stabilire i criteri di liquidazione del compenso per la reperibilità come riportato nell'art. 12 del Capitolato del Servizio;

-) un canone annuo rideterminato in € 781.000,98= (mensile € 65.083,41=), oltre alla fornitura di materiali per € 280.000,00=, interventi di reperibilità per € 25.000,00= e IVA ai sensi di legge;
- in data 4 Agosto 2017 con Verbale di Esecuzione di Urgenza, redatto ai sensi dell'art. 32 – comma 8 del D. Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e s.m.i., il servizio di cui innanzi ha avuto concretamente inizio a decorrere dal'1 Agosto 2017, stante l'esigenza che il peculiare servizio doveva essere garantito senza soluzioni di continuità per l'ovvia impossibilità di sospendere lo stesso per la scadenza del precedente servizio di manutenzioni, nelle more di sottoscrizione del relativo Contratto di appalto;
- con Contratto n. 286 di Rep. – Atti Privati del 27/10/2017, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Barletta il 10/11/2017 al n. 1771 – Serie 3, il **<<servizio di manutenzione ordinaria delle reti viarie pedonali e carrabili e reti di fogna bianca>>** venne affidato effettivamente alla Società "Andria Multiservice SpA" per il periodo dall'1/8/2017 al 31/12/2019.

Rilevato che:

- ➔ il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 37 del 29/08/2018, dichiarata immediatamente esecutiva, avente ad oggetto: "*Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2018/2020 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del d.lgs. n. 267/2000. Presa d'atto della segnalazione ai sensi dell'art. 153, comma 6, del d.lgs. n. 267/2000, nota prot. n. 0070029 del 30.07.2018. Provvedimenti.*", ha deliberato di prendere atto della situazione di criticità finanziaria e squilibrio strutturale del Bilancio del Comune di Andria e veniva, altresì, indicata la necessità di fare ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale, ai sensi dell'art 243 bis di cui al D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- ➔ con successiva Deliberazione n. 38 del 29/08/2018, il Consiglio Comunale ha approvato il "*Ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ex art. 243-bis, d.lgs. n. 267/2000 e richiesta di accesso al fondo di rotazione ex art. 243-ter, d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.*".

Preso atto che:

- il Consiglio Comunale con Atto Deliberativo n. 56 del 27/11/2018 approvava il **<<Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale del Comune di Andria ai sensi degli artt. 243-bis e segg. TUEL. Accesso al ""Fondo di Rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli Enti Locali"" di cui all'art. 243-ter TUEL>>**, della durata di anni 15 redatto sulla base delle Linee Guida della Corte dei Conti, che nel succitato piano tra le misure si prevede di ricorrere alla riduzione della spesa pubblica;
- nella delibera suindicata si approvavano, tra l'altro, gli allegati in esso richiamati quale parte integrante e sostanziale del provvedimento, di cui l'allegato n. 11 denominato: **"Relazione riduzione importi contratti gestiti dalla Società Andria Multiservice S.p.A. per il Comune di Andria"**;
- dalla relazione suddetta si evince che per l'Amministrazione Comunale vi è comunque convenienza economica nell'affidare alla Società "Andria Multiservice SpA" tutti i servizi IN-HOUSE già in essere rispetto ad una eventuale esternalizzazione degli stessi;
- dalla relazione suddetta si evince, inoltre, che la Società "Andria Multiservice SpA", a seguito di specifici indirizzi pervenuti da parte dell'Amministrazione Comunale in ordine alla riduzione del costo degli affidamenti in essere, è nelle condizioni di effettuare una nuova pianificazione economica-finanziaria dei contratti, tenendo conto di una:
 -) riduzione del costo del personale a seguito del pensionamento, senza ricorrere alla sua sostituzione con pari unità lavorative;
 -) razionalizzazione degli acquisti di materiali e attrezzature, sulla base di una attenta pianificazione preventiva degli interventi manutentivi da effettuare;
 -) riduzione del budget di previsione di spesa per l'acquisto dei materiali da utilizzare nel corso dell'attività lavorativa della società;

-) riduzione delle quote di ammortamento degli automezzi e delle attrezzature così come avvenuto negli anni passati senza prevederne la sostituzione, stante il buono stato manutentivo in cui versano.

Preso atto, altresì, che nella Delibera suindicata n. 56 del 27/11/2018, tra l'altro, nel dispositivo n. 5) si demandava a ciascun Dirigente dei Settori dell'Ente Comunale l'adozione, ciascuno nell'ambito di propria competenza, di tutti gli atti consequenziali all'approvazione del Piano di Riequilibrio innanzi detto.

Considerato, che per tutto l'anno 2019, per il "**servizio di manutenzione ordinaria delle reti viarie pedonali e carrabili e reti di fogna bianca**" era stabilita e impegnata (impegno n. 45-0/2019 al Capitolo n. 496005) una spesa pari ad € 1.324.921,19= compresa di canone, fornitura di materiali, interventi di reperibilità e IVA, come si evince dal sottoelencato Quadro Economico:

a) Canone		
- mesi 12 x € 65.083,41=	€	781.000,98=
b) Materiali	€	280.000,00=
c) Reperibilità	€	25.000,00=
	Sommano	€ 1.086.000,98=
d) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- I.V.A 22%	€	238.920,21=
	Importo complessivo	€ 1.324.921,19=

Visto il prospetto riepilogativo dei vigenti Contratti della Società "Andria Multiservice SpA" con il Comune di Andria, di cui all'allegato 11 - "**Relazione riduzione importi contratti gestiti dalla Società Andria Multiservice S.p.A. per il Comune di Andria**" del Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 27/11/2018, dal quale si evince che per l'esercizio finanziario 2019 è prevista la rideterminazione dell'importo complessivo dei Contratti riguardante il <<**servizio di manutenzione ordinaria delle reti viarie pedonali e carrabili e reti di fogna bianca**>> pari ad € 1.010.193,03= IVA compresa, di cui le voci relative ai "materiali" e alla "reperibilità" sono quantificate come di seguito:

	contratto	materiali	reperibilità:	totale
1	MANUT. EDIF. E IMP. SPORT. Contratto n.285/2017	€ 240.000,00	€ 10.000,00	€ 250.000,00
2	MANUT. STRADE INT. ED EST. Contratto n.286/2017	150.000,00	€ 20.000,00	€ 170.000,00
3	MANUT. IMP. PUBBL. ILLUM. Contratto n.287/2017	€ 50.000,00	€ 8.000,00	€ 58.000,00
	totale	€ 440.000,00	€ 38.000,00	€ 478.000,00

Letto il verbale del 21/12/2018 sottoscritto dall'Assessore alle Opere Pubbliche, Manutenzioni e Patrimonio del Comune di Andria, dal Dirigente del Settore 3, dall'Amministratore Unico e dal Direttore Amministrativo della "Andria Multiservice Spa", dal quale emerge una diversa ipotesi di ripartizione del "budget materiali", relativamente ai contratti di competenza del Settore III-Servizio Manutenzioni, effettuata sulla base delle somme fatturate a tale titolo nell'anno 2018, ormai in conclusione, e dunque più rispondente agli effettivi impieghi di materiale e quindi veniva condivisa una redistribuzione più corretta del budget come di seguito:

	contratto	materiali	reperibilità:	totale
1	MANUT. EDIF. E IMP. SPORT. Contratto n.285/2017	€ 190.000,00	€ 10.000,00	€ 200.000,00
2	MANUT. STRADE INT. ED	€ 215.000,00	€ 20.000,00	€ 235.000,00

	EST. Contratto n.286/2017			
3	MANUT. IMP. PUBBL. ILLUM. Contratto n.287/2017	€ 35.000,00	€ 8.000,00	€ 43.000,00
	totale	€ 440.000,00	€ 38.000,00	€ 478.000,00

Preso atto che tale redistribuzione del "budget materiali", la cui somma complessiva resta invariata, è compatibile con il "**Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale del Comune di Andria**" approvato con Del. di Giunta Com. n. 56/2018;

Visto, altresì, il Piano Economico Finanziario per l'esercizio 2019, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante, rideterminato a seguito della rinegoziazione nel rispetto di quanto stabilito **nell'allegato 11 - "Relazione riduzione importi contratti gestiti dalla Società Andria Multiservice S.p.A. per il Comune di Andria"** del Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale del Comune di Andria e trasmesso dalla Società "Andria Multiservice SpA" con nota del 21/12/2018, acclarata al protocollo generale in data 21/12/2018 al n.115517, adeguato alla tabella FISE della provincia di Bari, conforme al Decreto del Ministero del Lavoro, che prevede una spesa pari ad € 893.027,08= escluso IVA, così come meglio specificato nel seguente Quadro Economico:

a) Canone		€	...658.027,08=
- mesi 12 x € 54.835,59=		€	215.000,00=
b) Materiali		€	20.000,00=
c) Reperibilità		€	893.027,08=
	Sommano	€	
d) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		€	196.465,96=
- I.V.A 22%		€	1.089.493,03=
	Importo complessivo	€	1.089.493,03=

dalla quale si evince un canone annuale pari ad € 658.027,08= (mensile € 54.835,59=), oltre alla fornitura di materiali, interventi di reperibilità e IVA;

Stabilito altresì che il canone annuale previsto nel Piano Economico Finanziario, allegato per l'anno 2019, non dovrà subire incrementi in relazione all'adeguamento all'indice ISTAT per tutta la durata dell'affidamento;

Preso atto che, per l'effetto della rinegoziazione di cui sopra, l'economia di spesa per l'anno 2019 del Contratto in essere del servizio di manutenzione ordinaria in parola è pari ad € 235.428,15= IVA compresa (€ 1.324.921,18 - € 1.089.493,03);

Rilevato che l'abbattimento del costo del <<**servizio di manutenzione ordinaria delle reti viarie pedonali e carrabili e reti di fogna bianca**>> per l'anno 2019 "*non influirà sulla economicità, efficienza ed efficacia degli stessi, che sarà sempre garantita e migliorata... ovviamente con riferimento ad interventi strettamente necessari e a tutela della pubblica e privata incolumità, oltreché finalizzati alla buona conservazione del patrimonio comunale*", così come enunciato nell'ultimo capoverso della già citata "**Relazione riduzione importi contratti gestiti dalla Società Andria Multiservice S.p.A. per il Comune di Andria**" - **Allegato n. 11**, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 56/2018;

Ritenuto di disimpegnare dal Capitolo n. 496005 (U 1.03.02.99.999) - impegno n. 45-0/2019 la somma pari ad € 235.428,15=.

Ritenuto, altresì, di dover approvare il nuovo Piano Economico Finanziario per l'esercizio finanziario 2019 rideterminato a seguito della suddetta rinegoziazione.

Ritenuto, inoltre, di rideterminare il nuovo Quadro Economico per l'esercizio finanziario 2019 dell'importo complessivo di € 1.089.493,03=, relativamente al Contratto del <<**servizio di**

manutenzione ordinaria delle reti viarie pedonali e carrabili e reti di fogna bianca>>.

Visto che, a seguito della rinegoziazione suddetta e solo per l'esercizio finanziario dell'anno 2019, si rende necessario anche adeguare il Capitolato del **<<servizio di manutenzione ordinaria delle reti viarie pedonali e carrabili e reti di fogna bianca>>**, approvato con Determina Dirigenziale n. 1632 del 2/8/2018 e recepito dal Contratto di Appalto n. 286 – Atti Privati del 27/10/2018, come di seguito:

A

Dopo l'art. 4 – PERSONALE ADDETTO, che al quart'ultimo capoverso così recita:

<<Per garantire l'espletamento dei servizi di manutenzione di cui sopra la Società "Andria Multiservice SpA", avrà alle proprie dipendenze, a decorrere dall'1 agosto 2017, n° 17 unità lavorative con le seguenti qualifiche:

n. 1 impiegato 6° livello (coordinatore)

n. 1 operaio 5° livello

n. 15 operai 4° livello

n. 17 totale organico>>;

Viene aggiunto l'art. 4-bis – PERSONALE ADDETTO per l'esercizio 2019::

<<Soltanto per l'esercizio Finanziario 2019, per garantire l'espletamento dei servizi di manutenzione di cui sopra la Società "Andria Multiservice SpA", avrà alle proprie dipendenze, a decorrere dal'1 Gennaio 2019, n° 15 unità lavorative con le seguenti qualifiche:

n. 1 impiegato 6° livello (coordinatore)

n. 1 operaio 5° livello

n. 13 operai 4° livello

n. 15 totale organico>>

B

L'art. 5 – AMMONTARE DELL'APPALTO-CANONI, che così recita:

<<A compenso delle prestazioni e per la durata del contratto, il Comune corrisponderà alla Società "Andria Multiservice SpA" un canone annuo escluso IVA quantificato in € 781.000,98= per un canone mensile di € 65.083,41= IVA esclusa.

Il canone annuo così determinato non subirà modifiche nel corso della validità del contratto di appalto.

Il budget a disposizione per la fornitura dei materiali è così stimato:

-) per il periodo 01/08/2017 - 31/12/2017 € 116.666,67= IVA esclusa;

-) per il periodo 01/01/2018 - 31/12/2018 € 280.000,00= IVA esclusa;

-) per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2019 € 280.000,00= IVA esclusa;

Il budget sarà utilizzato secondo quanto previsto dall'art.8 "Esclusione dal canone" del disciplinare.>>;

Viene così sostituito:

<<per gli esercizi finanziari 2017 e 2018, a compenso delle prestazioni, il Comune corrisponderà alla Società "Andria Multiservice SpA" un canone annuo quantificato in € 781.000,98= per un canone mensile di € 65.083,41= IVA esclusa.

Il budget a disposizione per la fornitura dei materiali è così stimato:

-) per il periodo 01/08/2017 - 31/12/2017 € 116.666,67= IVA esclusa;

-) per il periodo 01/01/2018 - 31/12/2018 € 280.000,00= IVA esclusa;

Il budget sarà utilizzato secondo quanto previsto dall'art.8 "Esclusione dal canone" del disciplinare.>>;

<<per l'esercizio finanziario 2019, periodo dal 01/01/2019 e fino alla naturale scadenza del contratto, a compenso delle prestazioni il Comune corrisponderà alla Società "Andria Multiservice SpA" un canone annuo quantificato in € 658.027,08= per un canone mensile di € 54.835,59= IVA esclusa.

Il canone annuo così determinato non subirà modifiche nel corso della validità del contratto di appalto.

Il budget a disposizione per la fornitura dei materiali è così stimato:

-) per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2019 € 215.000,00= IVA esclusa;

Il budget sarà utilizzato secondo quanto previsto dall'art.8 del disciplinare (Esclusione dal canone).>>;

C

L'ultimo capoverso dell'art. 10 - DURATA GIORNALIERA DEI LAVORI-LAVORO STRAORDINARIO-REPERIBILITA', che così recita:

<<La somma a disposizione per la reperibilità è così definita:

dal 01/08/2017 al 31/12/2017 € 10.416,67=;

dal 01/01/2018 al 31/12/2018 € 25.000,00=;

dal 01/01/2019 al 31/12/2019 € 25.000,00=.>>

Viene così sostituito:

<<La somma a disposizione per la reperibilità è così definita:

dal 01/08/2017 al 31/12/2017 € 8.333,33=;

dal 01/01/2018 al 31/12/2018 € 25.000,00=;

dal 01/01/2019 al 31/12/2019 € 20.000,00=.>>

Ritenuto, oltre ciò, di modificare gli articoli innanzi richiamati del Capitolato di cui al servizio indicato in oggetto (Artt. nn. 4, 5 e 10).

Letto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 12/04/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2018-2020.

Richiamata, altresì, la Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 31/01/2018 con la quale è stato approvato il Piano della Performance per il triennio 2018-2020.

Richiamata, inoltre, la Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 02/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano della Performance-PDO e PEG per il triennio 2018-2020

Considerato che la spesa relativa all'oggetto del presente provvedimento rientra nella gestione dei capitoli di competenza, come da Decreto Sindacale n. 790 del 27/04/2018.

Letto il D. Lgs. n. 267/2000.

Dato atto che la sottoscritta Dirigente, allo stato attuale, non incorre in condizioni di conflitto di interessi sia pure potenziale ai sensi dell'art.6-bis della L. 241/90 così come introdotta dalla L. 190/2012 (legge anticorruzione).

Richiamate le Delibere di Consiglio Comunale nn. 37 e 38 entrambe del 29 Agosto 2018, relative alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale cui l'Ente ha ricorso.

Vista la Direttiva n. 1 redatta dal Settore 6 del giorno 6 Settembre 2018, avente protocollo n. 79497.

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n.56 del 27/11/2018 avente ad oggetto: "*Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale del Comune di Andria ai sensi degli artt. 243 bis e segg. TUEL. Accesso al "Fondo di Rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli Enti Locali" di cui all'art. 243 ter TUEL. Approvazione*".

Considerato che tale spesa è indispensabile e non prorogabile oltre la scadenza dell'esercizio corrente e che la mancata assunzione possa comportare danni per l'Ente.

D E T E R M I N A

- 1)** le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2)** di prendere atto della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 27/11/2018, che approvava il **<<Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale del Comune di Andria ai sensi degli artt. 243-bis e segg. TUEL. Accesso al ""Fondo di Rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli Enti Locali"" di cui all'art. 243-ter TUEL>>**;
- 3)** di ritenere il presente provvedimento indispensabile e non prorogabile oltre la scadenza dell'esercizio corrente, al fine di ottemperare a quanto stabilito dal Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 27/11/2018;
- 4)** di prendere atto del prospetto riepilogativo dei Contratti vigenti della Società "Andria Multiservice SpA" con il Comune di Andria, di cui all'allegato 11 del Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 27/11/2018, dal quale si evince che, per l'esercizio finanziario 2019 è prevista la riduzione dell'importo complessivo del Contratto per il **<<servizio di manutenzione ordinaria delle reti viarie pedonali e carrabili e reti di fogna bianca>>**, per un importo pari ad € 1.010.193,03= IVA compresa;
- 5) di prendere atto del verbale** del 21/12/2018 (agli atti dell'Ufficio) sottoscritto dall'Assessore alle Opere Pubbliche, Manutenzioni e Patrimonio del Comune di Andria, dal Dirigente del Settore 3, dall'Amministratore Unico e dal Direttore Amministrativo della "Andria Multiservice Spa", dal quale emerge una diversa ipotesi di ripartizione del "budget materiali", relativamente ai contratti di competenza del Settore 3-Servizio Manutenzioni, effettuata sulla base delle somme fatturate a tale titolo nell'anno 2018, ormai in conclusione, e dunque più rispondente agli effettivi impieghi di materiale e quindi veniva condivisa una redistribuzione più corretta del budget come di seguito:

	contratto	materiali	reperibilità:	totale
1	MANUT. EDIF. E IMP. SPORT. Contratto n.285/2017	€ 190.000,00	€ 10.000,00	€ 200.000,00
2	MANUT. STRADE INT. ED EST. Contratto n.286/2017	€ 215.000,00	€ 20.000,00	€ 235.000,00
3	MANUT. IMP. PUBBL. ILLUM. Contratto n.287/2017	€ 35.000,00	€ 8.000,00	€ 43.000,00
	totale	€ 440.000,00	€ 38.000,00	€ 478.000,00

6) di prendere atto che tale redistribuzione del "budget materiali", la cui somma complessiva resta invariata, è compatibile con il **"Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale del Comune di Andria"** approvato con Del. di Giunta Com. n. 56/2018;

7) di approvare il Piano Economico Finanziario per l'esercizio 2019, relativo al **<<servizio di manutenzione ordinaria delle reti viarie pedonali e carrabili e reti di fogna bianca>>**, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante, redatto a seguito della rinegoziazione nel rispetto di quanto stabilito nell'allegato 11 del più volte citato Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale del Comune di Andria, trasmesso dalla Società "Andria Multiservice SpA" con nota del 21/12/2018, acclarata al protocollo generale in data 21/12/2018 al n.115517, adeguato alla tabella FISE della Provincia di Bari, conforme al Decreto del Ministero del Lavoro,

8) di rideterminare il Quadro Economico del Contratto in essere del **<<servizio di manutenzione ordinaria delle reti viarie pedonali e carrabili e reti di fogna bianca>> per l'esercizio finanziario dell'anno 2019**, per una spesa pari ad € 1.089.493,03= compresa di canone, fornitura di materiali, interventi di reperibilità e IVA, come di seguito indicato:

a) Canone		
- mesi 12 x € 54.835,59=	€	...658.027,08=
b) Materiali	€	215.000,00=
c) Reperibilità	€	20.000,00=
	Sommano	€ 893.027,08=
d) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- I.V.A 22%	€	196.465,96=
	Importo complessivo	€ 1.089.493,03=

dalla quale si evince un canone annuale pari ad € 658.027,08= (mensile € 54.835,59=), oltre alla fornitura di materiali, interventi di reperibilità e IVA;

9) di prendere atto delle modifiche da apportare al Capitolato del **<<servizio di manutenzione ordinaria delle reti viarie pedonali e carrabili e reti di fogna bianca>>**, approvato con Determina Dirigenziale n. 1621 del 2/8/2018 e recepito dal Contratto di Appalto n. 285 - Atti Privati del 26/10/2018, come di seguito riportate:

A

Dopo l'art. 4 – PERSONALE ADDETTO, che al quart'ultimo capoverso così recita:

<<Per garantire l'espletamento dei servizi di manutenzione di cui sopra la Società "Andria Multiservice SpA", avrà alle proprie dipendenze, a decorrere dall'1 agosto 2017, n° 17 unità lavorative con le seguenti qualifiche:

n. 1 impiegato 6° livello (coordinatore)

n. 1 operaio 5° livello

n. 15 operai 4° livello

n. 17 totale organico>>

Viene aggiunto l'art. 4-bis – PERSONALE ADDETTO per l'esercizio 2019:

<<Soltanto per l'esercizio Finanziario 2019, per garantire l'espletamento dei servizi di manutenzione di cui sopra la Società "Andria Multiservice SpA", avrà alle proprie dipendenze, a decorrere dal'1 Gennaio 2019, n° 15 unità lavorative con le seguenti qualifiche:

n. 1 impiegato 6° livello (coordinatore)

n. 1 operaio 5° livello

n. 13 operai 4° livello

n. 15 totale organico>>

B

L'art. 5 – AMMONTARE DELL'APPALTO-CANONI, che così recita:

<<A compenso delle prestazioni e per la durata del contratto, il Comune corrisponderà alla Società "Andria Multiservice SpA" un canone annuo escluso IVA quantificato in € 781.000,98= per un canone mensile di € 65.083,41= IVA esclusa.

Il canone annuo così determinato non subirà modifiche nel corso della validità del contratto di appalto.

Il budget a disposizione per la fornitura dei materiali è così stimato:

-) per il periodo 01/08/2017 - 31/12/2017 € 116.666,67= IVA esclusa;

-) per il periodo 01/01/2018 - 31/12/2018 € 280.000,00= IVA esclusa;

-) per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2019 € 280.000,00= IVA esclusa;

Il budget sarà utilizzato secondo quanto previsto dall'art.8 "Esclusione dal canone" del disciplinare.>>

Viene così sostituito:

<<**per gli esercizi finanziari 2017 e 2018**, a compenso delle prestazioni, il Comune corrisponderà alla Società "Andria Multiservice SpA" un canone annuo quantificato in € 781.000,98= per un canone mensile di € 65.083,41= IVA esclusa.

Il budget a disposizione per la fornitura dei materiali e così stimato:

-) per il periodo 01/08/2017 - 31/12/2017 € 116.666,67= IVA esclusa;

-) per il periodo 01/01/2018 - 31/12/2018 € 280.000,00= IVA esclusa;

Il budget sarà utilizzato secondo quanto previsto dall'art.8 "Esclusione dal canone" del disciplinare.>>;

<<**per l'esercizio finanziario 2019, periodo dal 01/01/2019 e fino alla naturale scadenza del contratto**, a compenso delle prestazioni il Comune corrisponderà alla Società "Andria Multiservice SpA" un canone annuo quantificato in € 658.027,08= per un canone mensile di € 54.835,59= IVA esclusa.

Il canone annuo così determinato non subirà modifiche nel corso della validità del contratto di appalto.

Il budget a disposizione per la fornitura dei materiali è così stimato:

-) per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2019 € 215.000,00= IVA esclusa;

Il budget sarà utilizzato secondo quanto previsto dall'art.8 del disciplinare (Esclusione dal canone).>>;

C

L'ultimo capoverso dell'art. 10 - DURATA GIORNALIERA DEI LAVORI-LAVORO STRAORDINARIO-REPERIBILITA', che così recita:

<<La somma a disposizione per la reperibilità è così definita:

dal 01/08/2017 al 31/12/2017 € 10.416,67=;

dal 01/01/2018 al 31/12/2018 € 25.000,00=;

dal 01/01/2019 al 31/12/2019 € 25.000,00=.>>

Viene così sostituito:

<<La somma a disposizione per la reperibilità è così definita:

dal 01/08/2017 al 31/12/2017 € 8.333,33=;

dal 01/01/2018 al 31/12/2018 € 25.000,00=;

dal 01/01/2019 al 31/12/2019 € 20.000,00=.>>

10) di inviare copia del presente Atto Dirigenziale al Settore 7 - Servizio Appalti e Contratti, per la redazione e stipula di regolare Contratto Aggiuntivo per scrittura privata registrata, che recepisca i contenuti della presente Determinazione;

11) di prendere atto, altresì, che l'abbattimento del costo del <<**servizio di manutenzione ordinaria delle reti viarie pedonali e carrabili e reti di fogna bianca**>> per l'anno 2019 "non influirà sulla economicità, efficienza ed efficacia degli stessi, che sarà sempre garantita e migliorata... ovviamente con riferimento ad interventi strettamente necessari e a tutela della pubblica e privata incolumità, oltreché finalizzati alla buona conservazione del patrimonio comunale", così come enunciato nell'ultimo capoverso della già citata "Relazione riduzione importi contratti gestiti dalla Società Andria Multiservice S.p.A. per il Comune di Andria" - Allegato n. 11, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 56/2018;

12) di disimpegnare al Capitolo n. 496005 U 1.03.02.99.999) - impegno n. 45-0/2019 la somma pari ad € 235.428,15= (€ 1.324.921,18 - € 1.089.493,03), per effetto della rinegoziazione dell'importo del Contratto in essere con la Società "Andria Multiservice SpA" relativo al <<**servizio di manutenzione ordinaria delle reti viarie pedonali e carrabili e reti di fogna bianca**>>;

13) di stabilire che, per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si rimanda alla Determina Dirigenziale di affidamento n. 1632 del 2/8/2017 e al Contratto di Appalto n. 286 di Rep. – Atti Privati del 27/10/2017, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Barletta il 10/11/2017 al n. 1769 – Serie 3;

14) di stabilire che:

-) il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., è l’ing. Santola QUACQUARELLI;

-) il Direttore Esecuzione del Contratto è l’ing. Santola QUACQUARELLI, ai sensi dell’art. 111 – comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, che si avvale dell’ausilio di uno o più direttori operativi all’uopo individuati stante la complessità del servizio;

15) di dare atto, altresì, che si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del comma 1 – lettera b) dell’art. 23 del D.Lgs 33 del 14/03/2013;

16) di trasmettere copia della presente Determina Dirigenziale alla Società “ANDRIA MULTISERVICE SpA” di Andria (Bt);

17) di notificare il presente provvedimento al Geom. C.D. Aurati, al Geom. R.Ieva, al Geom. N.Cicco;

18) di dare atto che al pagamento delle somme di cui al presente provvedimento, pur essendo compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio, si potrà procedere nel rispetto delle regole di finanza pubblica ed in particolare, nei limiti previsti dal patto di stabilità interno, giusto quanto stabilito dall’art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;

19) di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all’Albo Pretorio Online ai fini della generale conoscenza.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 4057 DEL 27/12/2018

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE RETI VIARIE PEDONALI E CARRABILI E RETI DI FOGNA BIANCA, AFFIDATO DAL 01 AGOSTO 2017 AL 31 DICEMBRE 2019 ALLA SOCIETÀ "ANDRIA MULTISERVICE SPA". RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO PER L'ANNO 2019, IN OSSERVANZA DEL PIANO DI RIEQUILIBRIO FINANZIARIO PLURIENNALE DEL COMUNE DI ANDRIA – DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 56 DEL 27/11/2018.

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente e Mobilità - Patrimonio - Reti Infrastrutture Pubbliche
Santola Quacquarelli / INFOCERT SPA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.albo.comune.andria.bt.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Andria"
