

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1507 DEL 25/05/2018**

Settore Piano e Pianificazione Strategica-Patrimonio-Reti e Infrastrutture Pubbliche

**OGGETTO:** SERVIZIO DI VIGILANZA PRESSO GLI IMMOBILI SITI IN C.DA MADAMA CAMILLA E IN C.DA CARIATI IN VIA MONTEVITOLO, DISPONIBILITÀ AL PROSEGUO DEL SERVIZIO PER I MESI DI GENNAIO/FEBBRAIO 2018. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ALLA DITTA I.V.R.I. SPA – ISTITUTI DI VIGILANZA RIUNITI D'ITALIA – MILANO. CIG:Z17226A24F.

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**Premesso** che questo Ente assicura un servizio di vigilanza presso gli immobili siti in c.da Madama Camilla e in c.da Cariati in Via Montevitolo, confiscati alla criminalità organizzata e trasferiti al patrimonio del Comune di Andria, giusta decreti n.28871 e n. 28872 del 04/08/2015;

**Preso atto** che il contratto dei servizi di vigilanza di cui sopra, vigenti, prevedono la relativa scadenza in data 31/12/2017, come di seguito riportato:

- a) presso gli immobili siti in c.da Madama Camilla e in c.da Cariati in Via Montevitolo ai patti e condizioni della Det. Dir. 3355 del 28/12/2016, dal 01/01/2017 al 31/12/2017, al costo di € 161,66 oltre IVA/mese;

**Ritenuto necessario** continuare a garantire il servizio di vigilanza nelle modalità fino ad oggi adottate, al fine di garantire e salvaguardare i citati immobili di proprietà comunale a prevenzione di eventuali atti vandalici, furti, ecc., anche nella considerazione che gli immobili siti in c.da Madama Camilla e in c.da Cariati in Via Montevitolo sono collocate in aree note alle locali Forze dell'Ordine come zone a rischio per atti di vandalismo e furti, già precedentemente sventati dal servizio di vigilanza e, pertanto, tale servizio costituisce un valido deterrente;

#### **Preso atto:**

- che non esistono convenzioni attive sulla piattaforma CONSIP per la tipologia di servizio in parola;
- che esistono servizi Mepa di tale tipologia nel Market Place della P.A, (Area Merceologica Gestionale - Vigilanza Attiva);

**Letta** la legge di stabilità 2016, n. 208/2015 che, ha modificato l'art. 1, comma 450, della legge 27/12/2006 n. 296, con la quale è stato stabilito che l'obbligo del ricorso al mercato elettronico delle P.A. per gli acquisti di beni e servizi rimane per gli importi pari o superiori a € 1.000,00;

**Visto** che il servizio affidato fino al 31/12/2017 alla ditta I.V.R.I. SPA – Via Sapri n.26 – 20156 Milano (cod.fisc e p.IVA 03169660150), è stato eseguito fino ad oggi, con competenza e professionalità e che la stessa ha già acquisito cognizione dei luoghi ed esperienza;

**Visto** il Decreto del Prefetto di Bari prot.n.315/12B15B Area OSP I TER del 11/02/2014 inerente le "tariffe di legalità" e che le tariffe del servizio sono convenienti per la P.A.;

**Considerato** che le tariffe del servizio in vigore risultano convenienti per P.A., a confronto di simili servizi già affidati nel territorio;

**Preso atto** che l'importo del servizio da affidare è inferiore alle soglie di cui all'art.35 del d.Lgs 50 del 18/04/2016;

**Visto** che ricorrono i presupposti per il ricorso all'affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, trattandosi di servizio di importo inferiore a € 40.000,00;

**Letta** la nota del 24/01/2018, prot. di arrivo n. 8010 del 24/01/2018, della ditta I.V.R.I. SPA - Milano, con la quale, in riscontro alla richiesta di questo Ufficio del 23/01/2018 prot.n.7362, ha comunicato la propria disponibilità al prosieguo del **servizio per i mesi di Gennaio/Febbraio 2018** agli stessi patti e condizioni del provvedimento citato nella medesima richiesta;

**Ritenuto** di poter affidare, ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, trattandosi di servizio di importo inferiore a € 40.000,00, alla ditta I.V.R.I. SPA - Via Sapri n.26 - 20156 Milano (cod.fisc e p.IVA 03169660150), il servizio di vigilanza da effettuarsi presso i sottoindicati immobili, per i mesi di Gennaio /Febbraio 2018, come di seguito riportato:

	<b>Immobile di trasferito ala patrimonio comunale</b>	<b>Descrizione del servizio</b>	<b>Importo mensile oltre IVA</b>
1.1	Villa con terreno di pertinenza sito in c.da Madama Camilla o Pandolfelli	servizio normale di zona ispettivo, esterno o interno da svolgersi mediante Guardie Particolari Giurate con passaggio saltuario tra le 00,00 e le ore 24,00 di ogni notte.	€ 40,00 di cui € 2,40 per costi relativi alla sicurezza sul lavoro
1.2	Villa con terreno di pertinenza sito in c.da Madama Camilla o Pandolfelli	servizio di ricezione disegni d'allarme - radio monodirezionale - e servizio ispettivo di pronto intervento a mezzo di Guardie Particolari Giurate della IVRI SpA ( <i>impianto antintrusione + radio monodirezionale in comodato d'uso</i> ).	€ 35,00 di cui € 2,10 per costi relativi alla sicurezza sul lavoro
1.3	Villa con terreno di pertinenza sito in c.da Madama Camilla o Pandolfelli	servizio di fotografia digitale ogni qualvolta che le Guardie Particolari Giurate della IVRI SpA effettueranno un servizio ispettivo di intervento su allarme. Archiviazione delle fotografie digitali presso la IVRI SpA a disposizione del cliente e inoltre informatico su richiesta del cliente.	€ 5,83 di cui € 0,35 per costi relativi alla sicurezza sul lavoro
		<b>Totale parziale</b>	<b>€ 80,83</b> di cui € 4,85 per costi relativi alla sicurezza sul lavoro
2.1	Villa sita in c.da Cariati alla Via Montevitolo s.c. con terreno di pertinenza	servizio normale di zona ispettivo, esterno o interno da svolgersi mediante Guardie Particolari Giurate con passaggio saltuario tra le 00,00 e le ore 24,00 di ogni notte	€ 40,00 di cui € 2,40 per costi relativi alla sicurezza sul lavoro
2.2	Villa sita in c.da Cariati alla Via Montevitolo s.c. con	servizio di ricezione disegni d'allarme - radio monodirezionale - e servizio ispettivo di pronto intervento a mezzo di Guardie Particolari Giurate della	€ 35,00 di cui € 2,10 per costi relativi alla

	terreno di pertinenza	di IVRI SpA.	sicurezza sul lavoro
2.3	Villa sita in c.da Cariatì alla Via Montevitolo s.c. con terreno di pertinenza	servizio di fotografia digitale ogni qualvolta che le Guardie Particolari Giurate della IVRI SpA effettueranno un servizio ispettivo di intervento su allarme. Archiviazione delle fotografie digitali presso la IVRI SpA a disposizione del cliente e inoltre informatico su richiesta del cliente.	€ 5,83 di cui € 0,35 per costi relativi alla sicurezza sul lavoro
		<b>Totale parziale</b>	<b>€ 80,83</b> di cui € 4,85 per costi relativi alla sicurezza sul lavoro
		<b>Totale costo mensile del servizio per n. 2 immobili</b>	<b>€ 161,66</b> di cui € 9,70 per costi relativi alla sicurezza sul lavoro

**Ritenuto** di dover quantificare la spesa necessaria per il servizio in parola l'anno 2018 ( 01 gennaio 2018 al 28 febbraio 2018), pari a € 161,66 x 2 mesi = **€ 323,32 oltre IVA**, tenuto conto degli importi di aggiudicazione rivenienti dalla precedente procedura di affidamento e considerato che gli importi mensili sono convenienti per la P.A. sulla base del confronto di similari servizi già affidati nel territorio;

**Visto:**

- che in data 29/01/2018 è stata richiesta all'ufficio Agenzia delle Entrate di competenza il rilascio della certificazione di regolarità fiscale di cui all'art.80, comma 4, del D. Lgs 50/2016, dalla quale risulti l'esistenza di eventuali violazioni definitivamente accertate;
- che è agli atti di questo Ufficio la dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR 445/2000, circa l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.lgs 50/2016, per la partecipazione alle procedure di appalto di servizi;
- che questo Settore ha acquisito il DURC on line con scadenza 16/06/2018 dal quale risulta che la ditta IVRI SPA "risulta regolare" nei confronti di INPS e INAIL;
- che è stata acquisito il certificato di iscrizione alla CCIAA della ditta IVRI SPA (cod.fisc e P.IVA 03169660150);
- che sono stati acquisiti i certificati del casellario giudiziale e carichi pendenti del legale rappresentante della società (prot. di arrivo n. 12525 del 06/02/18);
- che è stata acquisita la copia della Autorizzazione Prefettura della IVRI SPA

**Richiamata** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 12/04/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2017 -2019;

**Richiamata, altresì,** la Delibera di Giunta Comunale n. 147 del 20/09/2017 con la quale è stato approvato il Piano della Performance PEG/PDO per il triennio 2017-2019;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n.2 del 24/01/2018 relativa alla presa d'atto del Bilancio di esercizio provvisorio e approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2018;

**Considerato** che la spesa relativa all'oggetto del presente provvedimento rientra nella gestione dei capitoli di competenza, come da Decreto Sindacale n. 787 del 30/01/2018;

Letto il D. Lgs. n. 267/2000;

**Dato atto che il sottoscritto Dirigente, allo stato attuale, non incorre in condizioni di conflitto di interessi sia pure potenziale ai sensi dell'art.6-bis della L. 241/90 così come introdotta dalla L. 190/2012 (legge anticorruzione);**

#### DETERMINA

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di prendere atto della seguente documentazione allegata al presente provvedimento per farne parte integrante:
  - nota del 23/01/2018 prot.n.7362 relativa alla richiesta di disponibilità al prosieguo del servizio indirizzata alla ditta IVRI SPA - Milano;
  - nota del 24/01/2018, prot. di arrivo n.8010 del 24/01/2018, della ditta I.V.R.I. SPA - Milano, con la quale la stessa ha dichiarato la propria disponibilità a svolgere il servizio di vigilanza presso gli immobili siti in c.da Madama Camilla e in c.da Cariatì- Via Montevitolo, agli stessi patti e condizioni del provvedimento citato, **mesi di Gennaio/Febbraio 2018;**
- 3) di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, il **servizio per i mesi di Gennaio/Febbraio 2018** a decorrere dal 01/01/2018 e fino al 28/02/2018, alla ditta I.V.R.I. SPA - Via Sapri n.26 - 20156 Milano (cod.fisc e p.IVA 03169660150), il **servizio di vigilanza da effettuarsi presso gli immobili siti in c.da Madama Camilla e in c.da Cariatì in Via Montevitolo**, confiscati alla criminalità organizzata e trasferiti al patrimonio del Comune di Andria, giusta decreti riportati in narrativa, ad un costo mensile di € 80,83 oltre IVA per ciascun immobile (costo mensile di € 161,66 oltre IVA per n.2 immobili) e costo complessivo per mesi due pari a € 161,66 x 2 mesi = **€ 323,32 oltre IVA**, secondo le modalità e condizioni di servizio riportate nel prospetto in narrativa e brevemente elencate di seguito:
  - a) servizio normale di zona ispettivo;
  - b) servizio di ricezione di segnali d'allarme - radio monodirezionale e servizio ispettivo di pronto intervento a mezzo di Guardie Particolari Giurate della IVRI SpA;
  - c) servizio di fotografia digitale ogni qualvolta che le Guardie Particolari Giurate della IVRI SpA effettueranno un servizio ispettivo di intervento su allarme;
- 4) di riservarsi l'adozione, nei confronti della ditta I.V.R.I. SPA - Via Sapri n.26 - 20156 Milano, dei provvedimenti conseguenti nel caso in cui emergano irregolarità contributive o carenze dei requisiti auto-certificati;
- 5) di stabilire che, in caso di accertato inadempimento contrattuale, l'Amministrazione Comunale ha la facoltà di risolvere il contratto ipso-iure, dandone opportuna comunicazione e di richiedere, ove ne ricorrano le condizioni, il risarcimento dell'eventuale danno subito;
- 6) di impegnare la somma complessiva di **€ 394,45** compreso I.V.A. 22% al Cap 1670.02 (U 1.03.02.99.999) del Bilancio 2018, da versare alla ditta "I.V.R.I. SPA - Milano", quale compenso per il servizio di vigilanza, secondo le modalità riportate nel presente atto;
- 7) di dare atto che la consegna del servizio è avvenuta anticipatamente nelle more di sottoscrizione del contratto, sotto riserva di legge, poiché trattasi di un servizio a carattere continuativo, essenziale e inderogabile, che deve essere svolto senza soluzioni di continuità;
- 8) di stabilire che il corrispettivo sarà versato in unica rata al termine del servizio; i pagamenti verranno effettuati dal Comune di Andria esclusivamente mediante bonifico bancario/postale

sul conto corrente bancario/postale specificamente dedicato alle commesse pubbliche, che la ditta comunicherà alla stazione appaltante. L'appaltatore, in ottemperanza a quanto disposto dall'art.3 della Legge 136/2010, si impegna a destinare il suddetto conto corrente alla effettuazione di tutti i movimenti finanziari connessi con il presente appalto esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario/postale, ferme restando le eccezioni di cui sopra citato art.3 comma 3. Qualora le transazioni finanziarie relative al presente appalto siano eseguite senza avvalersi del suddetto conto corrente e/o con strumenti diversi dal bonifico bancario/postale, si procederà alla automatica risoluzione del presente affidamento. L'appaltatore e il Comune di Andria si conformano alla disciplina del citato art.3 L.136/2010;

**9)** di stabilire che, in caso di accertato inadempimento contrattuale, l'Amministrazione Comunale ha la facoltà di risolvere il contratto ipso-iure, dandone opportuna comunicazione e di richiedere, ove ne ricorrano le condizioni, il risarcimento dell'eventuale danno subito; la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata/posta elettronica certificata, con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, in caso di violazione delle norme di cui all'art.3 della Legge 136 del 13 agosto 2010;

**10)** di stabilire che è a carico dell'appaltatore la più ampia ed esclusiva responsabilità, con totale esonero del Committente e dei suoi rappresentanti da qualsiasi azione, per qualsivoglia danno, qualunque ne sia la natura e la causa, che possa in qualsiasi momento derivare alle persone ed alle cose, nonché per qualsiasi danno che potesse essere arrecato alle persone ed alle cose di terzi, in dipendenza o in connessione, diretta o indiretta, dell'esecuzione del contratto. Nella detta responsabilità è compresa quella relativa agli infortuni del personale addetto al servizio.

L'appaltatore dovrà rispondere in proprio di ogni danno, guasto o manomissione che possa derivare per causa della sua opera e del suo personale sia verso il Committente, sia verso terzi.

Qualora durante lo svolgimento dei servizi dovessero verificarsi danneggiamenti alle strutture edili e/o agli apparati impiantistici dei luoghi in cui i servizi devono essere prestati, l'Appaltatore ha l'obbligo di ripristinare, a proprie spese, le parti danneggiate.

Nello svolgimento delle attività oggetto del presente contratto, l'appaltatore deve adottare tutti gli accorgimenti idonei a garantire l'incolumità delle persone;

**11)** L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente, a favore dei propri dipendenti, tutte le norme contenute nel contratto collettivo di lavoro e negli accordi sindacali, integrativi, territoriali ed aziendali vigenti, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. La ditta deve, pertanto osservare e fare osservare ai propri dipendenti, nonché a terzi presenti sul luogo di lavoro, tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene. La ditta deve adottare tutti i provvedimenti che ritenga opportuno per garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro ai sensi del D.Lgs 81/08 e smi. Il valore economico del servizio deve tenere conto di tutti i costi sostenuti per l'esercizio dell'attività di impresa, con particolare riferimento al costo del lavoro e ai costi relativi alla sicurezza dei lavoratori;

**12)** di stabilire che le controversie che dovessero insorgere tra le parti in sede di esecuzione del contratto e che non possano essere risolte in via bonaria, verranno risolte con ricorso innanzi al giudice ordinario, determinando in quest'ultimo caso quale unico Foro competente, il Foro di Trani con rinuncia ad altro Foro competente;

**13)** di stabilire che la sottoscrizione della presente determinazione tiene luogo a contratto, stipulato in forma di scrittura privata, repertoriata negli Atti Privati, e registrata in caso d'uso con spese a carico della stessa ditta e, per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si deve fare riferimento alle norme vigenti in

materia con particolare riguardo al D.lgs 50/2016;

**14)** di stabilire che ai sensi della vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, sui mandati di pagamento dovrà essere riportato il seguente **CIG:Z17226A24F**;

**15)** di stabilire che, in ottemperanza all'art.3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 (tracciabilità dei flussi finanziari), i pagamenti verranno effettuati dal Comune di Andria esclusivamente mediante bonifico bancario sul conto corrente bancario/postale specificamente dedicato alle commesse pubbliche e, pertanto, la ditta aggiudicataria dovrà comunicare le coordinate del conto corrente bancario/postale al fine di poter procedere alla liquidazione delle fatture;

**16)** di dare atto che si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del comma 1), lettera b), art. 23 del D.Lgs 33 del 14/03/2013;

**17)** di dare atto che al pagamento delle somme di cui al presente provvedimento, pur essendo compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio, si potrà procedere nel rispetto delle regole di finanza pubblica ed in particolare nei limiti previsti dal patto di stabilità interno, giusto quanto stabilito dall'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;

**18)** di trasmettere copia del presente provvedimento alla ditta ditta I.V.R.I. SPA – Via Sapi n.26 – 20156 Milano;

**19)** di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo pretorio on -line ai fini della generale conoscenza.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1507 DEL 25/05/2018**

**OGGETTO: SERVIZIO DI VIGILANZA PRESSO GLI IMMOBILI SITI IN C.DA MADAMA CAMILLA E IN C.DA CARIATI IN VIA MONTEVITOLO, DISPONIBILITÀ AL PROSEGUO DEL SERVIZIO PER I MESI DI GENNAIO/FEBBRAIO 2018. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ALLA DITTA I.V.R.I. SPA – ISTITUTI DI VIGILANZA RIUNITI D'ITALIA – MILANO. CIG:Z17226A24F.**

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**Il Responsabile del Settore Piano e Pianificazione Strategica-Patrimonio-Reti e Infrastrutture Pubbliche**

**PISCITELLI FELICE / ArubaPEC S.p.A.**

---

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.albo.comune.andria.bt.it/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Andria"*

---