

Comune di Andria  
Piazza Umberto I  
76123 Andria (Bt)  
Provincia Barletta – Andria - Trani

## Collegio dei Revisori

VERBALE N. 32 del 27.07.2017

Addì 27 luglio 2017 presso la sede del Comune di Andria, Palazzo di città, sito alla Piazza Umberto I, si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti per deliberare sui seguenti argomenti:

**“Servizio di manutenzione ordinaria degli edifici comunali ed impianti sportivi - Servizio di manutenzione ordinaria strade di proprietà comunale - servizio di manutenzione ordinaria della pubblica illuminazione - servizio di manutenzione del verde pubblico - servizio di custodia e pulizia impianti sportivi - servizio di apertura parchi e pulizia bagni - servizio di custodia e pulizia Asilo Nido Gabelli - Servizio Affissioni - Servizio di pulizia Uffici Comunali, Mercato Ortofrutticolo, Tribunale - Servizio di gestione reti informatiche. Rinegoziazione e Affidamento dei servizi dal 01/08/2017 al 31/12/2019 alla società “Andria Multiservice Spa” con il modello *dell’in house providing*”.**

- Vista la proposta di delibera di cui all’oggetto;
- Vista la normativa che disciplina l’affidamento in house degli Enti locali , con la quale si evidenzia che l’affidamento dei servizi strumentali è consentito, se affidati a società per azioni a capitale pubblico maggioritario; nel caso de quo interamente pubblico, per cui non richiede il previo esperimento di procedura ad evidenza pubblica e, quindi, viene legittimamente affidata in via diretta;
- **Stabilito altresì** che i canoni annuali previsti nei piani economici-finanziari, allegati , non dovranno subire incrementi in relazione all’adeguamento all’indice ISTAT per tutta la durata dell’affidamento biennale, ma esclusivamente eventuali aumenti del costo della manodopera rinveniente dagli adeguamenti dei CC.N.L. FISE, applicati dalla società;
- Verificato che gli aumenti dovuti all’adeguamento *ex lege* previsto dai C.C.N.L. FISE sono stati compensati da risparmi di spesa in altre voci dei quadri finanziari, tali da non comportare un aumento dell’importo complessivo degli affidamenti di tutti i servizi e che pertanto a carico del bilancio comunale non si registrano aumenti di spesa;

- **Considerato** che ricorrono i presupposti di efficacia ed economicità, ottenuti attraverso una rideterminazione dei canoni dei vari servizi forniti dalla Andria Multiservice, in modo da lasciare pressoché invariata la spesa;
- **Richiamata** la normativa specifica dell'articolo 5, commi 1°, 2° e 5°, dell'articolo 7, 2°c nonché dell'articolo 192, 2° c del D Lgs 50/2016 che attraverso criteri e principi generali della universalità, socialità, qualità del servizio e ottimale impiego delle risorse pubbliche supportano l'opportunità della scelta dell'affidamento in house dei servizi strumentali elencati nella tabella seguente;
- **Visto altresì**, il parere favorevole in linea tecnica espresso dal Dirigente del Settore LL PP, Manutenzione, e del Settore Ambiente di questo Ente Ing. Santola Quacquarelli, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 D.L.gvo n. 267 del 18/08/2000, limitatamente agli affidamenti dei servizi di manutenzione ordinaria di edifici pubblici e impianti sportivi, strade comunali nonché impianti di pubblica illuminazione, di manutenzione ordinaria del verde pubblico, del servizio di apertura e pulizia bagni pubblici presso i parchi pubblici , di pulizia degli Uffici Comunali – Mercato Ortofrutticolo e del Tribunale espresso con nota prot. 52385 del 23/06/2017.;
- **Visto** il parere favorevole in linea tecnica espresso dal Dirigente del Settore Marketing, Turismo Sport e Cultura Dott.ssa Rosalba Vario, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 D.L.gvo n. 267 del 18/08/2000, limitatamente agli affidamenti del servizio di custodia e pulizia impianti sportivi espresso con nota prot. 52796 del 26/06/2017;
- **Visto** il parere favorevole in linea tecnica espresso dal Dirigente del Settore Innovazione Tecnologica Anagrafe e Servizi Demografici Dott. Laura Liddo, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 D.L.gvo n. 267 del 18/08/2000, limitatamente all'affidamento del servizio di gestione e manutenzione delle reti telematiche espresso con nota prot. 52010 del 22/6/2017;
- **Visto** il parere favorevole in linea tecnica espresso dal Dirigente del Settore Pubblica Istruzione Dott.ssa Ottavia Matera, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 D.L.gvo n. 267 del 18/08/2000, limitatamente all'affidamento del servizio di custodia e pulizia dell'asilo nido "Gabelli" espresso con nota prot. 53040 del 27/06/2017;
- **Visto** il parere favorevole in linea tecnica espresso dal Dirigente del Settore Risorse Finanziarie Dott.ssa Valentina Guglielmo, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 D.L.gvo n. 267 del 18/08/2000, limitatamente all'affidamento del servizio affissioni;
- **Visto** il parere favorevole in linea contabile espresso dal Dirigente del Settore Risorse Finanziarie Dott.ssa Valentina Guglielmo, sotto il profilo della regolarità contabile;
- **Visto** l'art. 42 – comma 2, lett. i) del DPR 267/2000;

## ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sulla proposta di approvazione dei piani economico-finanziari predisposti dalla Società "Andria Multiservice SpA", condivisi dai dirigenti, per la gestione dei seguenti servizi :

Contratto	Canone annuale oltre IVA	Costo forniture presunto ed interventi reperibilità oltre IVA	Costo totale del servizio annuale oltre IVA	Costo totale del servizio <b>annuale</b> IVA compresa
Manutenzione ordinaria edifici ed impianti sportivi	<b>€ 1.129.835,69</b>	<b>€ 405.000,00</b>	<b>€ 1.534.835,69</b>	<b>€ 1.872.499,54</b>
Manutenzione ordinaria di pubblica illuminazione	<b>€ 226.259,93</b>	<b>€ 128.400,00</b>	<b>€ 354.659,93</b>	<b>€ 432.685,12</b>
Manutenzione ordinaria strade comunali	<b>€ 781.000,98</b>	<b>€ 305.000,00</b>	<b>€ 1.086.000,98</b>	<b>€ 1.324.921,19</b>
Manutenzione verde pubblico	<b>€ 219.352,50</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 219.352,50</b>	<b>€ 267.610,05</b>
Custodia e pulizia impianti sportivi	<b>€ 219.338,44</b>	<b>€ 4.829,59</b>	<b>€ 219.338,44</b>	<b>€ 267.592,89</b>
Pulizia Uffici Comunali, Mercato Ortofrutticolo, Tribunale	<b>€ 375.575,77</b>	<b>€ 00</b>	<b>€ 375.575,77</b>	<b>€ 458.201,83</b>
Apertura parchi e pulizia bagni presso i parchi pubblici	<b>€ 74.389,03</b>	<b>€ 3.018,50</b>	<b>€ 74.389,03</b>	<b>€ 90.754,62</b>
Custodia e pulizia Asilo Nido	<b>€ 83.948,77</b>	<b>€ 9.683,26</b>	<b>€ 83.948,77</b>	<b>€ 102.417,50</b>

Gabelli				
Affissione Manifesti	€ 105.290,20	€ 1.092,50	€ 105.290,20	€ 128.454,05
Gestione e manutenzione reti telematiche	€ 81.906,10	€ 9.989,00	€ 91.895,10	€ 112.112,03

Andria 27.07.2017

Il collegio dei Revisori dei Conti

dott. Francesco Chiello

dott. Giuseppe Ratti

rag. Nunzio Lobaccaro