studiopirronti
Francesco Pirronti ingegnere
Nicola Pirronti ingegnere edile-architetto
via Pace, 4 - 76123 Andria Tel. 0883/559551
e-mail: info@studiopirronti.it

tav. 9/1

Proprietà :

GERMANI PIRRONTI ed altri

COMUNE DI ANDRIA

Piano Urbanistico Esecutivo per STRALCI FUNZIONALI

"OSPEDALETTO"

COMPARTO C3/24 - VIA Q. ENNIO, VIA SAFFO E VIA PITAGORA

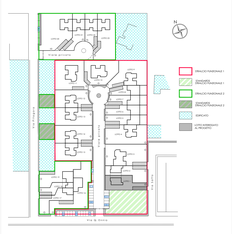
STUDI COMPOSITIVI E TIPOLOGICI CON INDICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO DEL - LOTTO 1 -

STRALCIO DEL P.U.E. - PIANTE - PROSPETTI - SEZIONE E SCHEDA DI PROGETTO

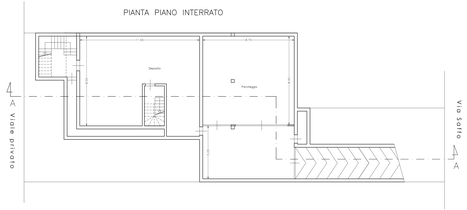
Rapp. grafici 1:1000- 1:100

STRALCIO DEL PIANO URBANISTICO ESECUTIVO

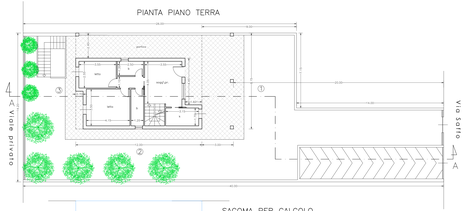
Scala 1:1000



PIANTA PIANO INTERRATO



PIANTA PIANO TERRA



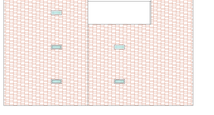
SAGOMA PER CALCOLO SUPERFICIE PIANO TERRA

Superficie piano terra:

(6,75+11,00)×11,40/4,40+(12,60×6,70) = mq. 71,38

PIANTA SOTTOTETTO

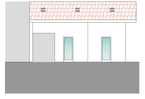
PIANTA DELLE COPERTURE



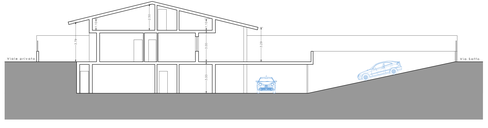
PROSPETTO -1-

PROSPETTO -2-

PROSPETTO -3-



SEZIONE A – A



SCHEDA DI PROGETTO

DESTINAZIONE D'USO

- proprietà residenziale

EDIFICABILITA'

- area del lotto ..... mq. 4017,90
- superficie coperta del piano terra in progetto ..... mq. 771,38

RAPPORTO DI COPERTURA

- prescritto ..... 20,00 %
- proposto mq.771,38 : 4017,90) = ... 19,19 %

VOLUME PROPOSTO

- piano terra ..... mq. 71,38 x h. ml. 3,00 = ... mc. 214,08

ALTEZZA MAX

- prescritta = ... ml. 9,00
- proposta = ... ml. 5,70

VERIFICA PARCHEGGIO

- prescritto ..... mq. 25,40
- proposto ..... ml (8,70 x 6,45) = ... mq. 73,52