

Attenzione: leggere attentamente tutto il modello prima della compilazione.

Per la compilazione barrare le caselle interessate.

La domanda sarà esclusa in caso di compilazione e/o documentazione incompleta.

**DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO INTEGRATIVO AL
CANONE DI LOCAZIONE BANDO 2021 COMPETENZA 2020**

Spett.le COMUNE DI ANDRIA

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ (Prov. _____)
il _____ residente in _____ alla Via/Piazza _____ n. _____
Codice Fiscale _____ **Telefono** _____

CHIEDE

l'ammissione al contributo integrativo del canone di locazione, previsto dall'art.11 della L. n. 431/1998 per l'anno **2020**.
All'uopo, avendo preso conoscenza delle modalità e delle condizioni fissate dal bando e consapevole che in caso di
dichiarazione mendace verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, **le sanzioni
previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché la conseguente esclusione dai
benefici**

D I C H I A R A

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

- di essere cittadino/a Italiano/a ovvero cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- di essere cittadino/a di uno stato non appartenente all'Unione Europea in possesso di permesso di soggiorno, in corso di validità a far data dall'anno 2020 (anno per il quale si chiede il contributo);
- di non avere vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il soggetto locatore (genitori, nonni, suoceri, generi e nuore, fratelli, cognati, figli, nipoti etc. ex art. 74 e ss. c.c.);
- che ha condotto in locazione l'immobile adibito ad abitazione principale, sito in Andria, dal ____/____/2020 al ____/____/2020, alla Via/Piazza _____ n. _____, composto da vani _____ e di metri quadri utili _____;
- che il contratto di locazione è stato registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ al n. _____ di rep. del _____, ed è di tipo: Libero Concordato
- che l'imposta di registro di Euro _____, per l'anno **2020** è stata versata in data ____/____/____ presso _____, oppure,
- che il proprietario dell'alloggio ha comunicato a mezzo raccomandata, di avvalersi del regime della cedolare secca (art. 3 del D.Lgs. 23/2011). **Si allega lettera raccomandata del proprietario (pena esclusione);**

(compilare solo in caso di doppio contratto)

- che ha condotto in locazione l'immobile adibito ad abitazione principale, sito in Andria, dal ____/____/2020 al ____/____/2020, alla via/piazza _____ n. _____, composto da vani _____ e di metri quadri utili _____;
- che il contratto di locazione è stato registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ al n. _____ di rep. del _____, ed è di tipo: Libero Concordato
- che l'imposta di registro di Euro _____, per l'anno **2020**, è stata versata in data ____/____/____ presso _____, oppure,
- che il proprietario dell'alloggio ha comunicato a mezzo raccomandata, di avvalersi del regime della cedolare secca (art. 3 del D.Lgs. 23/2011) **per cui allega lettera raccomandata del proprietario (pena esclusione);**

- che il canone di locazione corrisposto per l'anno **2020**, per l'immobile/gli immobili di cui sopra, al netto degli oneri accessori, ammonta a Euro _____;

Spazio riservato all'ufficio (non compilare)

N. _____

C. A. _____ M. _____ N. V. _____ MQ. _____

R. D. _____ R. A. _____ N. F. _____ N.T.N.F. _____ M.3 U. H.

- che l'abitazione citata ha una consistenza di :

- N. Vani Superficie in Mq. Ascensore Riscaldamento
obbligatorio *obbligatorio* *[Barrare il quadratino se l'abitazione è provvista di Ascensore /riscaldamento]*

- se i Mq. sono maggiori di 95 la domanda SARA' ACCETTATA solo se il Nucleo familiare è composto da più di 6 persone o se si trova in una delle condizioni di debolezza sociale qui sotto indicate.
- Il sottoscritto dichiara di trovarsi nella sotto indicata situazione di debolezza sociale (barrare la casella corrispondente):

uno o più sessantacinquenni	uno o più soggetto portatori di disabilità superiore al 74%	due figli maggiorenni disoccupati o studenti	tre figli minorenni a carico	Nucleo Monogenitoriale	Separato o divorziato <small>(residente in Puglia da almeno 5 anni, con disponibilità reddituale, determinata da pronuncia del Giudice, inferiore al doppio dell'importo di assegno sociale e con assegnazione della casa e assegno di mantenimento al coniuge, con figli minori o non autosufficienti a carico; NON condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona)</small>
-----------------------------	---	--	------------------------------	------------------------	---

- che l'abitazione ha caratteristiche di edilizia economica e popolare per quanto attiene la tipologia edilizia non è di categoria catastale A1, A8 o A9.
- **che l'alloggio condotto in locazione:**
 - non è ubicato in zona di pregio come indicato nel bando;
 - è ubicato in una zona di pregio, ma non ha gli impianti di riscaldamento ed elettrico adeguati alla legge e le condizioni dello stabile e dell'appartamento non sono buone (*allegare certificazione tecnico abilitato aggiornata al 2020*);
 - che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non sono assegnatari di alloggio di ERP;
 - che né il sottoscritto, né i componenti del proprio nucleo familiare, sono titolari, a far data dall'01/01/2020 del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento (usufrutto, uso o abitazione) su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo, **in tutto il territorio nazionale**;
 - che nessun componente il nucleo familiare ha titolarità a far data dall'01/01/2020 dell'assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile;
 - di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno 2020, la detrazione d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale;
 - che nei quadri A e B, di cui al presente modulo, sono riportati i componenti del proprio nucleo familiare, i relativi redditi prodotti nell'anno 2020, nonché l'eventuale patrimonio mobiliare ed immobiliare posseduto nel medesimo anno; il reddito di riferimento, si semplifica, è quello indicato nel quadro dati fiscali per il **modello Certificazione Unica 2021 rigo 1 o rigo 2; per il modello 730/2021 redditi 2020, il rigo 11 per il modello 730/3 2021; per il modello UNICO/2021 PF il rigo RN1 del quadro RN o il rigo LM8 del quadro LM (per i contribuenti minimi), e/o il rigo RD11 del quadro RD. Consapevole che oltre i redditi di cui sopra vanno calcolati gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti (esclusi l'indennità di accompagnamento e l'assegno di cura), ivi compresi nel calcolo quelli esentasse, ovvero assegno ai nuclei familiari con 3 figli minori, assegno di maternità, social card, bonus bebè, - ReD - Rdc per gli importi effettivamente riscossi nel 2020 fatta eccezione per i contributi socio assistenziali non continuativi ;**
 - che i dati riportati nei quadri A e B sono veri e documentabili su richiesta del Comune, di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite e che nel caso in cui tali informazioni risultino essere mendaci, verranno applicate le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché l'esclusione dal beneficio;
 - di non avere beneficiato nell'anno 2020 della quota destinata all'affitto del cosiddetto **Reddito di Cittadinanza** di cui al D.L. 28 gennaio 2019, n.4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019, n. 26, e s.m.i. e/o contributi **Fitto Covid19 (mod. e-f)**.
- **che nel nucleo familiare sono presenti:**

- figli a carico n. (figlio a carico è il minore o il maggiore di età che non superi il reddito complessivo di €. 2.840,51)
- altri componenti n. (moglie, genitori, zii, figli non a carico - altri da Stato di Famiglia escluso il Richiedente)
- disabile (invalidità non inferiore al 74%) n.
- ultrasessantacinquenne n.

DICHIARA, altresì

a) di essere consapevole che **la mancata presentazione della fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente (fronte/ retro), in corso di validità, e la mancata apposizione della firma in calce alla domanda, da parte del richiedente il contributo, sarà motivo di esclusione.**

IBAN - (Attenzione: il c.c. postale con ABI: **07601** e CAB: **03384** non può essere utilizzato per il pagamento tramite bonifico).

PAESE	EUR	CIN	ABI	CAB	N.CONTO CORRENTE
IT					

Banca _____ **Agenzia di** _____

Attenzione : Per essere sicuri che l'IBAN comunicato sia corretto e che il contributo possa essere erogato senza problemi allegare fotocopia IBAN del conto corrente, intestato al beneficiario, rilasciato dalla Banca.

Si elencano i seguenti documenti allegati alla presente:

- fotocopia del contratto di locazione registrato;
- fotocopie della ricevute di versamento dell'imposta di registro per l'intero anno **2020**;
- fotocopia della dichiarazione dei redditi percepiti nell'anno **2020 (Certificazione Unica 2021/730-2021 (REDDITI 2020) / Modello Unico-2021)** di tutti i componenti del nucleo familiare (ovvero di tutti coloro che erano inseriti nello stato di famiglia e di tutte le persone che risiedevano nell'alloggio nell'anno **2020**);
- permesso di soggiorno in corso di validità per l'anno 2020 per gli extracomunitari;
- altra documentazione _____

Rispondere ai seguenti quesiti :

Nucleo familiare monogenitoriale	SI	NO
Giovane coppia (L. R. n. 10/2014 art. 5 p. a5)	SI	NO
<i>Separato/divorziato (residente in Puglia da almeno 5 anni, con disponibilità reddituale inferiore o pari al doppio dell'importo stabilito per l'assegno sociale minimo, determinata da pronuncia del Giudice e con assegnazione della casa familiare e dell'obbligo di corrispondere l'assegno di mantenimento all'altro coniuge; con figli minori o figli non autosufficienti ai sensi della L. n. 104/1992 a carico; non condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona).</i>	SI	NO

IN CASO DI REDDITO ZERO O IN CASO DI INCIDENZA DEL CANONE ANNUO SUL REDDITO SUPERIORE AL 90%, SI COMPILA PENA L'ESCLUSIONE:

- Dichiarazione del richiedente che attesti che il nucleo familiare ha fruito di assistenza dei Servizi Sociali del Comune per l'anno 2020 oppure
- Dichiarazione del richiedente relativa alla fonte accertabile del reddito che ha contribuito al pagamento del canone per l'anno 2020 oppure
- nel caso in cui il richiedente dichiara di aver ricevuto sostegno economico da altro soggetto per l'anno 2020 indicazione delle generalità di quest'ultimo e autocertificazione del medesimo, che attesti la veridicità del sostegno fornito per l'anno 2020 e l'ammontare del reddito percepito dall'intero nucleo familiare di appartenenza nell'anno 2020 che deve risultare congruo rispetto al canone versato, laddove per congruo si intende un reddito superiore ad €. **13.405,08** pari alla somma di n. 2 pensioni minime INPS, e che nel caso in cui ricorra la predetta ipotesi il canone di locazione non dovrà essere superiore al 30% dei redditi complessivi del nucleo familiare del richiedente e del garante.

QUADRO B: CONSISTENZA DEL PATRIMONIO MOBILIARE ED IMMOBILIARE RIFERITA ALL'ANNO 2020.

N.B. INSERIRE TUTTI COLORO CHE RISULTANO NELLO STATO DI FAMIGLIA ANAGRAFICO NELL'ANNO 2020, E FRAZIONI DELL'ANNO, CON I RELATIVI PATRIMONI MOBILIARI ED IMMOBILIARI, ANCHE SE ALLA DATA DELLA DOMANDA DECEDUTI O TRASFERITI IN ALTRA RESIDENZA ANAGRAFICA.

N° PROG.	COGNOME E NOME	VALORE DEL PATRIMONIO MOBILIARE	INTERMEDIARIO O GESTORE DEL PATRIMONIO MOBILIARE (indicare se è banca – posta - impresa d'investimento – agente di cambio etc..)	TIPO DI PATRIMONIO IMMOBILIARE (1)	QUOTA POSSEDUTA %	VALORE AI FINI I.M.U. (valore della quota posseduta dell'immobile come definita ai fini I.M.U.)

LEGENDA (1) : F= fabbricati; TE = terreni edificabili; TA = terreni agricoli.

Informativa ex art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 Gentile Utente, desideriamo informarla che i Suoi dati saranno trattati dal personale autorizzato del Comune di Andria e da eventuali terzi nominati in qualità di Responsabili del trattamento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (RGPD), recante disposizioni per la tutela delle persone fisiche. In osservanza di tale Regolamento, il trattamento dei Suoi dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti e libertà fondamentali. In qualsiasi momento potrà esercitare tutti i suoi diritti scrivendo al Titolare del trattamento dei dati (Città di Andria - Palazzo di Città - Piazza Umberto I - 76123 Andria - (BT) - pec : protocollo@cert.comune.andria.bt.it).

L'informativa estesa è disponibile sul sito istituzionale del Comune di Andria, in Amministrazione trasparente – altri contenuti privacy al seguente indirizzo <http://www.comune.andria.bt.it/wpdm-package/informative-privacy-settore-4/>

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni previste dal codice penale e dalle disposizioni di legge in materia di dichiarazioni mendaci, dichiara, sotto la propria responsabilità, che tutto quanto riportato nel presente modulo corrisponde al vero.

Il Dichiarante

DATA _____

(Allegare fotocopia documento d'identità)

N.B. Ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, in allegato alla presente dichiarazione deve essere prodotta (pena l'esclusione dal contributo), fotocopia di un documento di identità personale del dichiarante in corso di validità. Nel caso di corretta produzione di fotocopia di tale documento d'identità la dichiarazione è da prodursi in carta semplice. In caso contrario la firma deve essere autenticata con apposizione di marca da bollo da Euro 16,00=.

L'incompletezza nella compilazione della presente istanza sarà motivo di esclusione.