



CITTÀ  
DI ANDRIA

**COPIA**

### **Deliberazione della Giunta Comunale n. 23**

**Oggetto: ATTUAZIONE DELL'ASSE PRIORITARIO XII--"SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE-SUS" DEL POR FESR-FSE 2014/2020 - APPROVAZIONE PROGETTI DEFINITIVI RELATIVI ALLA SISUS DI ANDRIA: "ri\_pensiamo il Centro Storico" - PROVVEDIMENTI.**

L'anno duemila diciannove il giorno ventuno del mese di febbraio alle ore 14,00, in Andria, nella sede comunale, si è riunita, la Giunta Comunale, previo invito ad ogni componente mediante P.E.C..

Presiede l'adunanza il Sig. avv. Nicola GIORGINO - Sindaco --.

Per la trattazione dell'argomento di cui all'oggetto sono presenti ed assenti i componenti di cui al seguente elenco:

Si dà atto che entra l'assessore comunale avv. Giovanna Bruno per cui sono presenti n. 8 assessori.

				Presente/ Assente	
1	GIORGINO	Nicola	Sindaco	1	
2	LAERA	Rosa Angela	Vice Sindaco	2	
3	BRUNO	Giovanna	Assessore	3	
4	DEL GIUDICE	Luigi	Assessore	4	
5	GRUMO	Gianluca	Assessore	5	
6	LULLO	Francesco	Assessore	6	
7	LOPETUSO	Michele	Assessore	7	
8	MAGLIANO	Francesca	Assessore	8	
9	MATERA	Pierpaolo	Assessore		1
10	MERAFINA	Maddalena	Assessore		2

Poiché il numero degli intervenuti garantisce la validità della seduta, il Presidente passa alla trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

Partecipa e assiste il Segretario Generale dott. Giuseppe BORGIA, che dell'argomento cura la verbalizzazione.

## LA GIUNTA COMUNALE

### *Premesso che:*

- la Giunta regionale, con DGR 650/2017 ha approvato il “Bando pubblico per le Aree Urbane e per l’individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell’Asse Prioritario Asse XII “Sviluppo Urbano Sostenibile”, Azione 12.1 “Rigenerazione Urbana Sostenibile” del POR FESR-FSE 2014- 2020”, dando avvio alle procedure per l’individuazione delle Autorità urbane (AU) da designare quali Organismi Intermedi (OI) per la selezione delle operazioni;
- la Giunta Comunale con delibera n. 120 del 21/07/2017, atteso che il Comune di Andria aveva requisiti di Soggetto Proponente ed era dotato di Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana (DPRU), ha espresso “indirizzo favorevole per la partecipazione al Bando Regionale con la redazione delle proposta di Strategia Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS), con specifico riferimento al Centro Storico, quale SRU/07, così come puntualmente individuato nel Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana (DPRU)”;
- la Giunta Comunale con delibera n. 154 del 13/10/2017 ha stabilito:
  - *“DI PARTECIPARE al Bando Pubblico Regionale per la selezione delle Aree Urbane e per l’individuazione delle Autorità Urbane in attuazione dell’asse prioritario XII-“Sviluppo urbano sostenibile-SUS” del POR FESR-FSE 2014/2020 approvato con la Delibera di Giunta Regionale n. 650 del 04/05/2017, pubblicata sul BURP n. 59 del 23/05/2017, con la redazione delle proposta di Strategia Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) con specifico riferimento al Centro Storico, quale SRU/07, così come puntualmente individuato nel Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana (DPRU), candidandosi singolarmente ad essere individuato quale Autorità Urbana per l’attuazione della S.I.S.U.S., per un importo massimo concedibile di € 5.000.000,00 riferito ai seguenti 4 Obiettivi Tematici del Reg. (UE) 1303/2013:*
    - *OT4: Energia sostenibile e qualità della vita;*
    - *OT5: Adattamento al cambiamento climatico, prevenzione e gestione dei rischi;*
    - *OT6: Tutela dell’ambiente e valorizzazione delle risorse culturali e ambientali;*
    - *OT9: Inclusione sociale e lotta alla povertà.*
  - *DI APPROVARE la Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile, così come predisposta dagli uffici comunali, giusta quanto previsto dall’art. 7- DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE- del Bando in oggetto e, nello specifico, l’Allegato 4 – Scheda Capacità Amministrativa e l’Allegato 5 scheda SISUS”;*
- con Determinazione Direttoriale n. 6 del 22/03/2018 pubblicata sul BURP n. 44 del 29/03/2018 è stata approvata la graduatoria provvisoria che individua le Autorità Urbane;
- con Determinazione Direttoriale n. 19 del 11/06/2018 pubblicata sul BURP n. 82 del 21/06/2018 è stata approvata la graduatoria definitiva che individua le Autorità Urbane sino alla concorrenza della copertura finanziaria;

- con la succitata determina direttoriale il Comune di Andria è stato individuato “Autorità Urbana” (AU) da designare quale Organismo Intermedio (OI) per la selezione delle operazioni;
- con nota prot. n. AOO\_079/PROT 26/07/2018-0006743, acclarata al protocollo del Comune di Andria in data 26/07/2018 al n. 69163, la Regione PUGLIA - Sezione Urbanistica, ha trasmesso la DGR n. 1286 del 18/07/2018, lo SCHEMA DI CONVENZIONE e il MODELLO SI.GE.CO {Sistema di Gestione e controllo del POR FESR-FSE 2014-2020};
- con delibera di Giunta Comunale n. 83 del 09/08/2018, al fine di avviare la procedura di sottoscrizione della convenzione di cui alla DGR n. 1286/18, si è deliberato, tra l'altro, di approvare e adottare il modello SI.GE.CO, Sistema di Gestione e Controllo del Comune di Andria, in qualità di Organismo intermedio, per l'attuazione del Programma di sviluppo Urbano sostenibile;
- con nota prot. n. 73498 del 10/08/2018 il dott. Giuseppe BORGIA, in qualità di referente dell' AU, in riscontro alla nota prot. n. AOO\_079/PROT 26/07/2018-0006743 di cui sopra, ha trasmesso alla Regione PUGLIA - Sezione Urbanistica, il MODELLO SI.GE.CO, compilato in ogni sua parte e firmato digitalmente dal referente dell'AU, unitamente alla delibera di D.G.C. n. 83/2018 di adozione del modello stesso;
- con nota prot. n. AOO\_079/PROT 17/09/2018-0008085, acclarata al protocollo del Comune di Andria in pari data al n. 89582, la Regione PUGLIA - Sezione Urbanistica, verificato positivamente l'adeguatezza del modello SI.GE.CO del Comune di Andria, ha trasmesso lo SCHEMA DI CONVENZIONE, approvato con DGR 1286/2018, per la sottoscrizione dell'atto di delega;
- con Delibera di G.C. n. 117 del 20/09/2018, esecutiva ai sensi di legge, si provvedeva ad adottare e approvare lo schema di convenzione per la disciplina dei rapporti tra Regione Puglia in qualità di Autorità di Gestione del POR FESR FSE 2014-2020, e il Comune di Andria – Autorità Urbana in qualità di Organismo Intermedio, per lo svolgimento delle attività in coerenza con le previsioni dell'art. 7 del Regolamento (UE) n. 1301/2013 e dell'art.123 paragr. 6 del Reg. (UE) n. 1303/2013, per l'attuazione della Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) a valere sull'azione 12.1 dell'Asse XII del POR FESR 2014-2020;
- in data 25/09/2018 è stata sottoscritta la suddetta convenzione tra il Comune e la Regione Puglia. A far data dalla sottoscrizione della convenzione i Comuni beneficiari devono presentare, entro il termine di 150 giorni, i progetti definitivi degli interventi, pena la perdita del finanziamento.
- con Avviso pubblico del 31/10/2018, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune dal 31 al 5 novembre 2018, si dava avvio alla procedura negoziale e si comunicava che in data 05/11/2018 alle ore 11,00 si sarebbe riunita l'AU del Comune di Andria per procedere alla selezione degli interventi da attuare nell'ambito urbano del centro storico, in ottemperanza della SISUS, in coerenza con gli obiettivi tematici fissati dal bando;

- con verbale dell'AU del 5/11/2018 convocata con nota prot. n. 98446 del 31/10/2018, depositato agli atti, si approvava la selezione degli interventi da attuare nell'ambito urbano del centro storico, in ottemperanza della SISUS, in coerenza con gli obiettivi tematici fissati dal bando, nel rispetto di quelli specifici del POR FESR-FSE 2014-2020 ed in base alla "Metodologia e criteri di selezione delle operazioni del POR Puglia 2014-2020 (FESR-FSE)";
- con Delibera di G.C. n. 165 del 09/11/2018, esecutiva ai sensi di legge, si provvedeva ad approvare il verbale dell'AU del 05/11/2018 ed il prospetto, allegato allo stesso, riportante la selezione degli interventi da attuare nell'ambito urbano del centro storico;
- con Delibera di G.C. n. 166 del 09/11/2018, esecutiva ai sensi di legge, si provvedeva ad approvare gli studi di fattibilità tecnica ed economica degli interventi selezionati di cui sopra e lo schema di disciplinare regolante i rapporti tra la regione Puglia ed i soggetti Beneficiari, di cui alla D.G.R. n. 150/2018;

***Tutto ciò premesso***

***Visti*** i progetti definitivi, in attuazione della SISUS, Asse Prioritario XII --"Sviluppo Urbano Sostenibile- SUS" del POR FESR-FSE 2014/2020", per un importo complessivo di € 5.548.210,00 relativi agli interventi di seguito indicati :

- ***"PROGETTO DI COMPLETAMENTO OFFICINA SAN DOMENICO E CAMPO LUDICO PER ANIMAZIONE E INCLUSIONE SOCIALE"*** , per un importo complessivo di € 372.996,00;
- ***"PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL MERCATO IN VIA DE ANELLIS"***, per un importo complessivo di € 2.193.144,00;
- ***"PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA UMBERTO I ( già Piazza Municipio)"***, per un importo complessivo di € 411.605,00;
- ***"PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA TONIOLO"***, per un importo complessivo di € 411.605,00 ;
- ***"PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE - LARGO GIANNOTTI"*** , per un importo complessivo di € 870.000,00;
- ***"PROGETTO RECUPERO FUNZIONALE E RIUSO - EX MERCATO IN VIA FLAVIO GIUGNO"***, per un importo complessivo di € 1.288.860,00;

redatti dal personale tecnico dell'ufficio Urbanistica del Settore 2 "Piano e Pianificazione Strategica" e Servizio "Sportello Unico Edilizia" del Settore 1, del Comune di Andria;

***Visti*** i verbali della verifica preventiva della progettazione definitiva, ex art. 26 del D.Lgs. del 18 aprile 2016 n.50, depositati agli atti d'Ufficio;

***Rilevato*** che i progetti di che trattasi risultano rispondenti alle aspettative di questa amministrazione e, quindi, meritevoli di approvazione;

***Ritenuto*** di approvare i suddetti progetti definitivi, in attuazione della SISUS - Asse Prioritario XII --"Sviluppo Urbano Sostenibile - SUS" del POR FESR-FSE 2014/2020, di seguito elencati per un importo complessivo di € 5.548.210,00:

- “**PROGETTO DI COMPLETAMENTO OFFICINA SAN DOMENICO E CAMPO LUDICO PER ANIMAZIONE E INCLUSIONE SOCIALE**” costituito da:
  - elaborati tecnici di cui all'allegato 1/a
  - Tav. QE (quadro economico) di cui all'allegato 1/b - per un importo complessivo di € 372.996,00;
  
- “**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL MERCATO IN VIA DE ANELLIS**” costituito da:
  - elaborati tecnici di cui all'allegato 2/a
  - Tav. QE (quadri economici) di cui all'allegato 2/b - per un importo complessivo di € 2.193.144,00;
  
- “**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA UMBERTO I** (già Piazza Municipio) costituito da:
  - elaborati tecnici di cui all'allegato 3/a
  - Tav. QE (quadri economici) di cui all'allegato 3/b - per un importo complessivo di € 411.605,00;
  
- “**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA TONIOLO**” compost da:
  - elaborati tecnici di cui all'allegato 4/a
  - Tav. QE (quadri economici) di cui all'allegato 4/b - per un importo complessivo di € 411.605,00;
  
- “**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE - LARGO GIANNOTTI**” costituito da:
  - elaborati tecnici di cui all'allegato 5/a
  - Tav. QE (quadri economici) di cui all'allegato 5/b - per un importo complessivo di € 870.000,00;
  
- “**PROGETTO RECUPERO FUNZIONALE E RIUSO - EX MERCATO IN VIA FLAVIO GIUGNO**” costituito da:
  - elaborati tecnici di cui all'allegato 6/a
  - Tav. QE (quadri economici) di cui all'allegato 6/b - per un importo complessivo di € 1.288.860,00;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

**Dato atto** che i suddetti interventi sono stati previsti nel PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021, adottato con D.G.C. n. 212 del 28/12/2018 e saranno inseriti nel Bilancio di previsione 2019 in fase di predisposizione;

Visto il parere favorevole, in linea tecnica, espresso dall'ing. Riccardo Miracapillo, Funzionario in P.O. del Settore 2 – Piano e Pianificazione Strategica – giusta delega del 21/02/2019 Prot. n. 17873, ai sensi del primo comma dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole in linea contabile espresso dal dr. Sabino FUSIELLO, visto il decreto Sindacale n. 811 del 15/11/2018, ai sensi del primo comma dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Con votazione unanime e favorevole resa ed espressa nei modi e forme di legge;**

### **DELIBERA**

1. **di prendere atto e di approvare** quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato richiamato e ritrascritto;
  
2. **di approvare**, per i motivi di cui in premessa, in attuazione della SISUS - Asse Prioritario XII – “Sviluppo Urbano Sostenibile - SUS” del POR FESR-FSE 2014/2020, i **progetti definitivi relativi** agli interventi di seguito elencati per un importo complessivo di € 5.548.210,00:

- **“PROGETTO DI COMPLETAMENTO OFFICINA SAN DOMENICO E CAMPO LUDICO PER ANIMAZIONE E INCLUSIONE SOCIALE”** costituito da:
  - elaborati tecnici di cui all'allegato 1/a
  - Tav. QE (quadro economico) di cui all'allegato 1/b - *per un importo complessivo di € 372.996,00;*
  
- **“PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL MERCATO IN VIA DE ANELLIS”** costituito da:
  - elaborati tecnici di cui all'allegato 2/a
  - Tav. QE (quadri economici) di cui all'allegato 2/b - *per un importo complessivo di € 2.193.144,00;*
  
- **“PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA UMBERTO I** (già Piazza Municipio) costituito da:
  - elaborati tecnici di cui all'allegato 3/a
  - Tav. QE (quadri economici) di cui all'allegato 3/b - *per un importo complessivo di € 411.605,00;*
  
- **“PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA TONIOLO”** compost da:
  - elaborati tecnici di cui all'allegato 4/a
  - Tav. QE (quadri economici) di cui all'allegato 4/b - *per un importo complessivo di € 411.605,00;*
  
- **“PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE - LARGO GIANNOTTI”** costituito da:
  - elaborati tecnici di cui all'allegato 5/a
  - Tav. QE (quadri economici) di cui all'allegato 5/b - *per un importo complessivo di € 870.000,00;*
  
- **“PROGETTO RECUPERO FUNZIONALE E RIUSO - EX MERCATO IN VIA FLAVIO GIUGNO”** costituito da:
  - elaborati tecnici di cui all'allegato 6/a
  - Tav. QE (quadri economici) di cui all'allegato 6/b - *per un importo complessivo di € 1.288.860,00;*

redatti dal personale tecnico dell'ufficio Urbanistica del Settore 2 “Piano e Pianificazione Strategica” e Servizio “Sportello Unico Edilizia” del Settore 1, del Comune di Andria; gli elaborati relativi, in formato digitale, sono depositati agli atti d'Ufficio;

3. **di dare atto** che, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m., il Responsabile del procedimento è l'Ing. Riccardo MIRACAPILLO che provvederà ad adottare tutti gli atti di propria competenza;
  
4. **di stabilire** che la copertura finanziaria è così costituita:
  - € 5.000.000,00 finanziamento regionale (nell'ambito di quanto disposto dal POR Puglia 2014-2020, asse XII – Sviluppo Urbano Sostenibile – azione 12.1 – Rigenerazione Urbana Sostenibile, giusta Determinazione del Direttore del Dipartimento mobilità, qualità urbana Regione Puglia n. 19 del 11/06/2018 pubblicata sul BURP n. 82 del 21/06/2018);
  - € 98.210,00 - capitolo di spesa 9165 00 - cofinanziamento comunale: “interventi per lo sviluppo della mobilità sostenibile nelle aree urbane e suburbane”(ZTL), impegni di spesa n. 1893/2017 per € 28.731,00 e imp n. 707-1/2018 per € 79.479,00, da riprogrammare per esigibilità della spesa sull'esercizio 2019;
  - € 450.000,00 - capitolo di spesa 10034 00 - cofinanziamento comunale: “interventi per la diffusione della legalità (recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà comunali”, imp. n. 1363/2015 da riprogrammare per esigibilità della spesa sull'esercizio 2019;
  
5. **di dare atto** che i suddetti interventi sono stati previsti nel PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021, adottato con D.G.C. n. 212 del 28/12/2018 e saranno inseriti nel Bilancio di previsione 2019 in fase di predisposizione;

6. **di dare atto** che gli elaborati dei “progetti definitivi delle operazioni” ai sensi dell’art. 6.2 della D.G.R. n. 650/2017, pubblicata sul BURP n. 59 del 23/05/2017, dovranno essere sottoposti ai pareri previsti dalle norme vigenti;
  7. **di trasmettere** copia della presente con tutti gli elaborati tecnici al coordinatore dell’Autorità Urbana per tutti i provvedimenti di competenza;
  8. **di dichiarare**, vista l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con separata e unanime votazione, ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, 4 comma del D.Lgs. 267/2000.
-

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

f.to avv. Nicola GIORGINO

Il Presidente

f.to dott. Giuseppe BORGIA

Il Segretario Generale

Si attesta di aver espresso parere *favorevole*, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lg.vo n° 267/2000, sotto il profilo della regolarità tecnica sulla proposta, relativa alla presente deliberazione.

f.to ing. Riccardo MIRACAPILLO

Funzionario in P.O. del Settore 2 – Piano e Pianificazione Strategica

Si attesta di aver espresso parere *'favorevole'* ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lg.vo n° 267/2000, sotto il profilo della regolarità contabile sulla proposta, relativa alla presente deliberazione.

f.to dott. Sabino FUSIELLO

Dirigente inc. del Settore 6 – Programmazione Economico Finanziaria – Tributi – Politiche Comunitarie – Partecipazioni Societarie-

prot. n° 873

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio On line per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del d.l.gs 18.08.2000 e L. n. 69 del 18.06.2009.

**21 FEB. 2019**

Addi

f.to **IL SEGRETARIO GENERALE**

**Dott. Giuseppe BORGIA**

Il Segretario Generale

Il Responsabile del procedimento,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione sarà trasmessa, ai sensi dell'art. 125 del D.L.gvo n. 267/2000, in elenco ai Capi Gruppo consiliari in data odierna.

**21 FEB. 2019**

Addi,

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to **Dott. Giuseppe BORGIA**

Ai sensi dell'art. 18 del T.U. – D.P.R. n° 445 del 28/12/2000 attesto che la presente copia è conforme al suo originale.

Addi **21 FEB. 2019**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Dott. Giuseppe BORGIA**