



CITTÀ  
DI ANDRIA

Settore Lavori Pubblici Manutenzione Ambiente e Mobilità

### 10° VERBALE DI GARA

**OGGETTO:** Procedura aperta per Incarico Professionale di Progettazione definitiva, esecutiva, acquisizione pareri, Direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione della opere di "Messa in sicurezza, adeguamento a norme, ristrutturazione e manutenzione straordinaria dell'Edificio Scolastico "Jannuzzi", in esecuzione della Determinazione Dirigenziale del Dirigente del Settore Lavori Pubblici Manutenzione e Ambiente n. 1294 del 22/06/2017 con base d'asta di € 370.819,36, oltre IVA.

L'anno duemiladiciotto il giorno 19 del mese di Febbraio alle ore 16.55 negli Uffici del 3° piano del Comune di Andria-Piazza Trieste e Trento, si è tenuta la presente seduta.

**Premesso:**

- che, con determinazioni dirigenziali n.1294 del 22/06/2017 e n.1370 del 05/07/2017 sono stati approvati il bando di gara, il disciplinare con i relativi allegati e lo schema di contratto redatti ai sensi del Decreto Legislativo n.50/2016 e s.m.i.;
- che, l'aggiudicazione avverrà col sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettere b), del D.Lgs. n.50/2016 sulla base dei seguenti elementi, ai quali è riservato un punteggio massimo complessivo di 100:

ELEMENTI	PUNTEGGIO MASSIMO
-Offerta tecnica	70
-Offerta economica e temporale	30
TOTALE	100

- che, in data 19/09/2017 sono pervenuti n.7 plichi, come risulta dal verbale di constatazione redatto in pari data;
- che, con verbali del 20/09/2017, 27/09/2017 e 16/10/2017 è stata esaminata la documentazione amministrativa con conseguente ammissione di tutti i concorrenti;
- che, con determinazione Dirigenziale n.3080 del 27/12/2017 è stata nominata la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art.77 del Dl.gs.50/2016, per l'esame delle offerte tecniche ed economiche;
- che, in data 16/01/2018, 22/01/2018, 26/01/2018, 29/01/2018, 02/02/2018 e del 03/02/2018, si è riunita la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche/economiche che sono state presentate dai professionisti esterni per lo svolgimento dei servizi tecnici mirati alla "Messa in sicurezza, adeguamento a norma, ristrutturazione e manutenzione straordinaria dell'edificio Jannuzzi", giusta verbali di gara di pari data;
- che, nella seduta del 03/02/2018, la Commissione Giudicatrice, avendo attribuito il punteggio a ciascuna offerta tecnica, ha stilato una graduatoria provvisoria;
- che, il Presidente della Commissione Giudicatrice, con nota prot.n.14330 del 12/02/2018, ha comunicato al Responsabile del servizio che la stessa Commissione ha concluso le attività relative all'esame delle offerte tecniche dei concorrenti, assegnando i punteggi con le modalità e i criteri di cui al disciplinare di gara;
- che, in data 14/02/2018 prot.n.15163 è stata comunicata, a tutti i concorrenti, la data della seduta di gara pubblica (19//02/2019 ore 16,30) per l'apertura delle buste interne "offerta economica e temporale";
- che, il Responsabile del servizio, con nota prot.n.16529 del 19/02/2018 ha convocato, per il giorno 19/02/2018 alle ore 15,00, la Commissione Giudicatrice per la consegna degli atti inerenti le attività concluse relative alla valutazione delle offerte tecniche;



CITTÀ  
DI ANDRIA

Settore Lavori Pubblici Manutenzione Ambiente e Mobilità

- che, con "Verbale di consegna atti", che si allega, il Presidente della Commissione Giudicatrice ha proceduto alla consegna, al Dirigente del Settore ing. Santola Quacquarelli, di n.6 verbali di gara dal n.4 al n.9, e di tutta la documentazione cartacea in possesso, relativa alla fase di valutazione tecnica;

### CIO' PREMESSO

L'ing. Santola Quacquarelli, nella sua qualità di Dirigente del Settore Lavori Pubblici Manutenzione, Ambiente e Mobilità, assume la presidenza del seggio di gara.

Sono presenti il sig. Nicola Matera, il sig. Eustacchio Iacobellis, in qualità di testimoni e la sig.ra Suriano Antonietta, in qualità di segretario verbalizzante, all'uopo nominati dal Presidente.

Sono, altresì, presenti:

- ing. Pertoso Giuseppe, socio della società di ingegneria TEKNE S.r.l.;
- Sig.ra Giovanna Loconte, delegata dalla società di ingegneria TEKNE S.r.l.;
- ing. Alicino Giacomo, per il RTP Studio Vitone & Associati (Capogruppo);
- ing. De Feudis Mariagrazia, per il RTP Acale S.r.l. (Capogruppo);
- ing. Virgilio Riccardo, per il RTC Rosco Associati (Capogruppo);
- ing. Viggiani Massimo, per il RTC Rosco Associati (Capogruppo).

Inoltre, sono presenti i componenti della Commissione giudicatrice nelle persone di: Ing. Casamassima Domenico Massimo, Arch. Casieri Pasquale Antonio, Ing. Laboragine Ruggiero.

**Tutto ciò premesso e rilevato**, alla presenza delle suddette persone, il Presidente riassume gli elementi di valutazioni richiesti dal disciplinare e dà lettura della graduatoria provvisoria, stilata dalla Commissione Giudicatrice, relativa alle offerte tecniche, come di seguito riportata:

<b>RTP</b> <b>PRO.MA Project Management s.r.l.</b> Arch. Pasquale Baranello Arch. Pasquale Fratangelo Arch. Francesca Pasquale ing. Marco Mignogna Studio Tecnico Ass. GEOCONSUL Ing. Andrea Santoniccolo	Via Neri, 18 86100 Campobasso	40,000	17,335	57,335
<b>RTIP</b> <b>FINEPRO S.R.L.</b> TEKNE S.r.l. Ing. Giuseppe Sforza Geol. Angelo Ruta	Via Nino Rota, 3 70011 Alberobello	29,862	26,674	56,536
<b>RTP</b> <b>Studio Vitone &amp; Associati</b> ing. Giacomo Alicino Ing. Leonardo Renna Ing. Simone Vacca Geol. Francesco Bartucci Ing. Teresa Daniela Lovascio	Via Dalmazia, 207 70121 Bari	1,814	30,000	31,814
<b>RTP</b> <b>Ing. Francesco Lovino</b> Ing. Angela Scommegna Ing. Pasquale De Biase Geol. Luca Salcuni	Via Nazareth, 53 76121 Barletta	7,879	14,227	22,106
<b>RTC</b> <b>ROSCO ASSOCIATI</b> Ing. Viggiani Massimo	Via Beato Bonaventura, 21 85100 Potenza	12,928	5,778	18,706





CITTÀ  
DI ANDRIA

Settore Lavori Pubblici Manutenzione Ambiente e Mobilità

Ing. Virgilio Riccardo Geol. De Carlo Antonio				
<b>RTP</b> <b>ACALE SRL</b> Ing. Mariagrazia De Feudis Geol. Alessandro Reina	Via Tommasi,28 60124 Ancona	1,814	7,935	9,749

con esclusione del seguente raggruppamento:

<b>RTP</b> <b>Ingitalia Società di Ingegneria srl</b> Arch. T. Nasti Ing. F. Donatelli Ing. L.A. Rossi Ing. F. Sibilio Geol.M. Alfino	V.le Concilio Vaticano II, 91 70124 BARI	Raggruppamento escluso ai sensi della lettera a.4), articolo 6, Parte Seconda "Procedura di aggiudicazione" del Disciplinare di Gara, poiché la Relazione Metodologica, al capitolo inerente il SUB CRITERIO B.3, contiene elementi che rendono palese l'offerta relativa al tempo. Infatti il concorrente ha rappresentato graficamente, in un diagramma GANTT, lo sviluppo temporale complessivo del progetto, la durata e la sequenza delle singole attività che lo compongono, esprimendo in giorni il tempo di esecuzione del servizio.		
---	--	--	--	--

Il Presidente, constatata l'integrità delle buste interne "offerta economica e temporale" dei concorrenti ammessi, sigla la busta "offerta economica e temporale" dell'unico concorrente escluso che viene conservata agli atti.

Successivamente procede alla loro apertura e all'espletamento delle attività previste al Paragrafo 4. punto 4.1. Parte Seconda del Disciplinare di gara.

Si riportano nel seguente prospetto le risultanze:

N	DITTA	INDIRIZZO	Ribasso percentuale offerto sull'importo dei servizi (offerta economica)	% di riduzione dei tempi per la progettazione (offerta temporale)
1	<b>RTP</b> <b>PRO.MA Project Management s.r.l.</b> Arch. Pasquale Baranello Arch. Pasquale Fratangelo Arch. Francesca Pasquale ing. Marco Mignogna Studio Tecnico Ass. GEOCONSUL Ing. Andrea Santoniccolo	Via Neri, 18 86100 Campobasso	32,23%	20,00%
2	<b>RTIP</b> <b>FINEPRO S.R.L.</b> <b>TEKNE S.r.l.</b> Ing. Giuseppe Sforza Geol. Angelo Ruta	Via Nino Rota, 3 70011 Alberobello	62,30%	20,00%
3	<b>RTP</b> <b>Studio Vitone &amp; Associati</b> ing. Giacomo Alicino Ing. Leonardo Renna Ing. Simone Vacca Geol. Francesco Bartucci Ing. Teresa Daniela Lovascio	Via Dalmazia, 207 70121 Bari	35,879%	20,00%
4	<b>RTP</b> <b>Ing. Francesco Lovino</b> Ing. Angela Scommegna Ing. Pasquale De Biase Geol. Luca Salcuni	Via Nazareth, 53 76121 Barletta	20,00%	20,00%



CITTÀ  
DI ANDRIA

Settore Lavori Pubblici Manutenzione Ambiente e Mobilità

5	<b>RTC ROSCO ASSOCIATI</b> Ing. Viggiani Massimo Ing. Virgilio Riccardo Geol. De Carlo Antonio	Via Beato Bonaventura,21 85100 Potenza	35,00%	20,00%
6	<b>RTP ACALE SRL</b> Ing. Mariagrazia De Feudis Geol. Alessandro Reina	Via Tommasi,28 60124 Ancona	45,00%	20,00%

Il Presidente del seggio di gara, alle ore 17,30 sospende la seduta di gara e rimette gli atti alla Commissione Giudicatrice per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e per la formazione della graduatoria finale, come previsto dal disciplinare di gara (*articolo 4.3-Parte Seconda "Procedura di Aggiudicazione"*), che si insedia senza soluzioni di continuità.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

TESTIMONI  
Mauro Motere

Fabrizio Lustroroli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Antonella Soriano

IL PRESIDENTE

[Signature]