

ALLEGATO 1: curriculum vitae e professionale

Informazioni personali

Nome/Cognome

Rosangela Laera

E-mail

rosangela.laera@gmail.com

Data di nascita

29 gennaio 1962

Settore professionale

- Progettazione architettonica restauro immobili monumentali;
- Progettazione architettonica ristrutturazioni e manutenzioni;
- Coordinatore della sicurezza ex D.Lgs. 81/2008
- Direzione Lavori
- Pianificazione territoriale ed urbanistica

Esperienza professionale

Date

93 – 2016

Lavoro o posizione ricoperti

Attività di libera professione

Principali attività e responsabilità

RESTAURO IMMOBILI VINCOLATI

Per conto di Enti Pubblici ed Ecclesiastici progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza per opere di notevole rilievo storico-testimoniale.

EDILIZIA RESIDENZIALE E SANITARIA

Progettazione e direzione lavori di opere di edilizia residenziale e socio sanitaria

PIANIFICAZIONE -Progettazione di strumenti pianificazione

CORDINATORE SIUCUREZZA

ELENCO OPERE REALIZZATE E FUNZIONI SVOLTE IN ALLEGATO 2

ENTI PUBBLICI – ENTI ECCLESIASTICI

RESTAURO _ EDILIZIA _ PIANIFICAZIONE _VALUTAZIONE IMMOBILIARE _SICUREZZA

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Date

90 -93

Lavoro o posizione ricoperti

Componente dell'Ente Urbanistica gruppo Fiat

Principali attività e responsabilità

Sviluppo immobiliare – urbanistica

Ho gestito per conto del gruppo Fiat rapporti con Enti Pubblici (Regioni, Comuni, Consorzi ASI) relativamente alle problematiche urbanistiche ed immobiliari che interessavano le proprietà del gruppo sul territorio italiano. Ho seguito l'iter di approvazione di Piani Regolatori Comunali e Piani Territoriali di Coordinamento (ad es. quello del Consorzio Industriale di Potenza per la zona di Melfi propedeutico all'insediamento del gruppo Fiat)

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

Fiat Iniziative Valorizzazione Immobiliare (poi IPI) – Torino

Immobiliare Urbanistica

Date

dal 1993 al 2005

Lavoro o posizione ricoperti

Aggiornamento Banca Dati Sicurezza nei cantieri utilizzata nella linea di prodotti software commerciali per l'edilizia di STR spa su Banca Dati sorgente GRM gruppo Dioguardi

Principali attività e responsabilità

Consulenza e aggiornamenti informativi e normativi Banche dati sicurezza nei cantieri;

Presentazione dei dati e della metodologia in Convegni e pubblicazioni (SAIE BOLOGNA – Pubblicazione DEI)

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

GRM via San Giovanni alla Paglia 15 Milano

STR spa via Gramsci 36 - Pegognaga (Mantova)

Consulenza specialistica sicurezza in edilizia

Date

dal 1994 -1995

Lavoro o posizione ricoperti

ricerca commissionata dalla Camera di Commercio di Taranto e dalla Cassa Edile mi sono occupata degli aspetti di pianificazione urbana e territoriale e della individuazione dei

Principali attività e responsabilità

maggiori progetti in programma nell'area con la creazione di una 'banca progetti'

Redazione rapporto di pianificazione urbanistica – redazione banca dati progetti:

Progetto Taranto - L'area tarantina nello scenario nazionale ed europeo: tendenze evolutive ed ipotesi progettuali

Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di attività o settore

NOMISMA SPA - Strada Maggiore,44 Bologna

Consulenza specialistica pianificazione – urbanistica

Date

dal 2004 a 2006

Lavoro o posizione ricoperti	Stima immobiliare della PISTA PROVE per mezzi prototipali (già del gruppo Fiat) e di tutte le pertinenze immobiliari – superficie 660 ha
Principali attività e responsabilità	Stima immobiliare, sviluppo immobiliare, assistenza nelle procedure urbanistiche.;
Nome e indirizzo del datore di lavoro	PROTOTIPO SPA Via Cuneo, 12 Trofarello (Torino) NARDO' TECHNICAL CENTER srl Santa Chiara di Nardò (Lecce)
Tipo di attività o settore	Consulenza specialistica immobiliare – urbanistica
Istruzione e formazione	
Date	1998
Titolo della qualifica rilasciata	«Corso di formazione in materia di sicurezza e di salute per coordinatori durante la progettazione dell'opera e per coordinatori durante la realizzazione dell'opera nei cantieri temporanei e mobili (art 10 Dlgs 494/96)»
Principali tematiche / competenze professionali possedute	Sicurezza in edilizia
Nome e tipo dell'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Federarchitetti – Sezione Territoriale di Bari AGGIORNAMENTI SUCCESSIVI PRESSO ENTI ACCREDITATI
Date	1989 - 1990
Titolo della qualifica rilasciata	Master Europeo in Pianificazione Territoriale e Mercato Immobiliare
Principali tematiche / competenze professionali possedute	Il Master è inserito in una rete europea di Università che rilasciano il medesimo titolo di studio. I docenti sono professori universitari. Nell'ambito dei corsi sono organizzati seminari con esperti e amministratori di aziende del settore che partecipano, con il Politecnico, al finanziamento del corso. Tra le società sponsor vi sono Fiat, Istituto Bancario San Paolo, I.R.I., Gabetti, Camera di Commercio di Torino...
Nome e tipo dell'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Tesi : "Il progetto della Spina Centrale prevista dal nuovo PRG di Torino e le opportunità per gli operatori immobiliari". Estratti della tesi sono stati pubblicati sul quotidiano "La Repubblica" e sulle riviste "Costruire" e "Il nuovo cantiere". Torino - Politecnico
Date	1987
Titolo della qualifica rilasciata	Abilitazione all'esercizio della professione di architetto
Principali tematiche / competenze professionali possedute	ISCRIZIONE ALBO PROFESSIONALE ARCHITETTI PPC BAT n. 61 Iscritta dall'11 febbraio 1998 presso Ordine Bari
Nome e tipo dell'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Venezia - Istituto Universitario di Architettura
Date	1986
Titolo della qualifica rilasciata	Laurea quinquennale in Architettura - votazione 110/110
Principali tematiche / competenze professionali possedute	Tesi : "Il progetto della sede della Regione Puglia a Bari e la organizzazione dei sistemi di accessibilità" Relatori professori Vittorio Gregotti, Bernardo Secchi e Guglielmo Zambrini. Estratti della tesi sono stati pubblicati su "Urbanistica" ed "Urbanistica Informazioni".
Nome e tipo dell'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Venezia - Istituto Universitario di Architettura.
Capacità e competenze organizzative	Organizzazione: operare in modo sistematico, efficace e affidabile; organizzare e pianificare attività in coerenza con gli obiettivi individuati. Iniziativa: - assunzione di iniziative finalizzate alla risoluzione dei problemi prefigurando i risultati attesi e valutandone le opportunità . Negoziazione: mediazione e tra le parti affrontando con razionalità ed equilibrio eventuali divergenze. Tali capacità sono state sviluppate nell'ambito dell'attività di libera professione e , precedentemente, in ambito aziendale nel gruppo Fiat
Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.	
Capacità e competenze	Competenza acquisita nel corso degli anni nelle stime immobiliari. Buona pratica del cantiere e della direzione lavori, in particolare di opere di rilevanza storica e

tecniche	architettonica
Capacità e competenze informatiche	Buone competenze informatiche e conoscenza di strumenti informatici. Buona conoscenza pacchetto OFFICE, sw di contabilità lavori disegno CAD
Allegati	ELENCO INCARICHI PROFESSIONALI E FUNZIONI SVOLTE – ALLEGATO 2 Elenco e tipologia degli incarichi più significativi ultimi dieci anni

CONCORSI DI IDEE – MOSTRE

Concorso di idee "La città e il mare" per il recupero di immobili di proprietà IACP sul lungomare di Bari - I Fase - Progetto segnalato dalla giuria.

Concorso "Piazza Novanta" Progetto per la piazza di Santo Spirito (Bari) Progetto segnalato dalla giuria e pubblicato su "Arredo Urbano".

Concorso "La Casa più bella del Mondo". Progetto pubblicato.

Concorso per la progettazione di una casa unifamiliare a "Barialto"

Progetto PIP di Gioia del Colle (gruppo di progettazione : prof. Ing. Borri, arch. Laera, arch. Angelillo) è stato esposto alla **IV Rassegna Urbanistica Nazionale** tenutasi a **Venezia 8-13 novembre 1999** e organizzata dall'INU (Istituto Nazionale di Urbanistica). Ho redatto il testo che illustra l'approccio progettuale e i contenuti dell'intervento che è stato inserito nel catalogo della mostra

Mostra di Architettura : «**I profili della luna – architetture delle donne in Puglia** », promossa dalla Commissione Pari Opportunità dell'Università di Foggia, dall'Ordine degli Architetti della Provincia di Foggia e dall'Aidia. – Mostra presentata al **congresso Mondiale Architetti – Torino - 2008**

PUBBLICAZIONI

Presente '86 **Collaborazione con le riviste "Urbanistica", "Urbanistica Informazioni" "Il Nuovo Cantiere" e "Costruire"** . Gli articoli elaborati riguardano temi di carattere urbanistico legati a progetti di trasformazione urbana e territoriale di seguito indicati.
Dal settembre 2000 al 2002 sono stata Coordinatore del Bollettino di informazione dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Bari "Proiezioni"

Articoli (elenco di alcuni degli articoli pubblicati):

«Urbanistica Informazioni»

n 94 - Bari : aree problema ed eventi eccezionali
n 118 - Il nuovo PRG di Aosta

«Urbanistica»

n 90 *L'archivio di Alberto Calza Bini*
n 94 *Il disegno del piano a Bari*
n 95 *Pianificazione e mercato : una collaborazione internazionale*

«Il Nuovo Cantiere»

n 2/90 - *Tutti i progetti per l'area urbana barese (con C. Riccardi)*
n 2/90 - *Tecnopolis nuovi imprenditori in incubazione*
n 3/90 - *Viaggio nelle città mondiali: Bari (con C. Riccardi)*
n 4/90 - *Piano parcheggi : imprenditori privati a Torino*
n 4/90 - *Bari: il piano fa scuola*

n 6/90 - *Mercato Immobiliare: strategie per uno scenario internazionale*
n 7/90 - *Dai rifiuti industriali sorge una fenice torinese*
n 2/91 - *Modelli di simulazione del traffico*
n 6/91 - *Torino : tra produzione e direzionalità*
n 9/91 - *Dossier edilizia universitaria: Torino*
n 9/91 - *Torino : obiettivo sulle scuole edili*
n 12/91 - *Il passante ferroviario a Torino*
n 3/92 - *Approvazione del Piano regolatore di Torino*
n 3/92 - *Torino : approvazione del progetto del raddoppio del Politecnico*
n 5/92 - *Cannes : la terza edizione del MIPIM: il Salone Internazionale del Mercato Immobiliare*
n 10/92 - *Intervista al direttore del MIPIM*
n 11/92 - *Il progetto di valorizzazione immobiliare di Barialto a Casamassima (Bari)*
n 4/93 - *La Borsa Immobiliare di Bari*
n 10/94 - *Centri storici / Matera : ripartire daiSassi*
n 11/94 - *Progettazione : qualità architettonica*
n 2/95 - *L'approccio di un'impresa ai problemi della sicurezza (con P. L'Abbate)*

«Costruire»

n 149/95 - *La ricostruzione del Teatro Petruzzelli*
n 152/96 - *Giochi del Mediterraneo : soltanto per Bari*
n 185/ 98 - *Petruzzelli avanti piano*
n 189/99 - *Bari: PPA adesso tocca alla concertazione*
n 190/99 - *Bari : concorso di idee ex gasometro*
n 195/99 – *Bari : la scelta di EDS*
n 204/00 – *Staff di progettisti per il paesaggio*
n 205/00 – *Gioia del Colle (Bari) : PIP a Comparti*
n 207/00 – *Telelavoro si fa così*
n 210/00 – *Bari : Padiglione Italia molte incognite*

Saggi:

«*Pianificazione urbana e territoriale nelle politica di regime di Araldo di Crollalanza*»
in **La costruzione dell'utopia** Edizioni del Lavoro - Roma- 1988

«*Ludovico Quaroni e l'idea di 'città regione'*»
in **Atti del Convegno Nazionale ANIAI** (ass. Naz. Ing. Arch.) - Bari - 1989

«*Ludovico Quaroni : il Piano Regolatore di Bari*»
in **Piano Progetto Città** n 9/10 Gangemi Editore - Roma- 1991

«*L'Archivio di Alberto Calza Bini*»
in **Città immaginata e città costruita - forma, empirismo e tecnica in Italia tra Ottocento e Novecento**
a cura di Cristina Bianchetti
Urbanistica/Franco Angeli Editore - Milano 1992

«*Il programma urbano dei parcheggi di Aosta*»
in **Arredo Urbano - Tecnologie** n 13/14 1993

Testi Monotematici

Piani di sicurezza e Piani Operativi- DEI – Tipografia del Genio Civile - Roma- 2003 – Prima Edizione
Con L. Giancane

Piani di sicurezza e Piani Operativi- La Gestione della Sicurezza in edilizia DEI – Tipografia del Genio Civile - Roma- 2005 – Seconda Edizione Con L. Giancane

ATTIVITA' NELL'AMBITO ORDINE PROFESSIONALE ARCHITETTI BARI

Addetto stampa dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Bari dal 1993 al 1997

Componente e poi Presidente della Commissione Concorsi dell'Ordine

Organizzazione e ideazione di Incontri di Architettura e Convegni tematici (sul paesaggio, sui beni culturali e sulla legislazione delle opere pubbliche)

Referente della Rivista dell'Ordine professionale : Proiezioni (periodo 2 anni)

COMPONENTE UFFICIO TECNICO DELLA DIOCESI DI ANDRIA

Nominata con Decreto Vescovile prot. n. 22/04 C del 29 aprile 2004

Conferma nomina con Decreto Vescovile prot. n. 5/13 C del 22 febbraio 2013

COMPONENTE COMMISSIONE TECNICA VALUTAZIONE GAL _ ANDRIA

Membro Commissione Tecnica di Valutazione: incaricato di ricevibilità, istruttoria, controllo e approvazione domande di aiuto e finanziamento - GAL (Gruppo Azione Locale) "Le Città di Castel del Monte "

ATTIVITA DI STIME IMMOBILIARI

Consulente Tecnico presso il Tribunale di Bari

