



Provincia di BARLETTA – ANDRIA – TRANI

Piazza Umberto I

CF: 81001210723 – P.IVA: 009567707211

Tel. 0883/290111 – Fax 0883/290225

Deliberazione del Consiglio Comunale

Verbale n. 3

OGGETTO: Grande Progetto finanziato con fondi P.O. FESR 2007-2013: “Adeguamento ferroviario dell'area metropolitana Nord-barese” - Linea Bari Barletta: Opere di raddoppio, velocizzazione e potenziamento nella tratta Corato-Barletta, con l'interramento del tracciato Ferroviario nell'ambito di Andria e l'interconnessione con RFI nella stazione RFI di Barletta e Bari – Progetto definitivo relativo all'interramento della linea e della stazione nel centro urbano di Andria e costituzione della nuova Fermata Andria Nord (interrata). Approvazione del progetto ai soli fini urbanistici, ai sensi dell'art. 12, comma 3, della L.R. n. 3/2005 e s.m.i. ed adozione della variante urbanistica. (Prot. n. 16366 del 19.02.2016).

L'anno duemila **SEDICI** il giorno **VENTINOVE** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **19,19** in Andria, nella Sala Consiliare, si è riunito, previo invito notificato ad ogni componente, il Consiglio Comunale in adunanza ordinaria.

Alle ore 21,23, alla trattazione del presente argomento risultano presenti ed assenti i Consiglieri, come dall'elenco che segue:

		Presente/Assente				Presente/Assente	
1	GIORGINO	Nicola	<u>1</u>	18	VITANOSTRA	Salvatore	<u>16</u>
2	di PILATO	Pasqua	<u>2</u>	19	BRUNO (Prog And)	Giovanna	<u>17</u>
3	FARAONE	Addolorata	<u>3</u>	20	MICCOLI	Sabino	<u>18</u>
4	CORATELLA	Vincenzo	<u>4</u>	21	SGARAMELLA	Pietro	<u>19</u>
5	LOCONTE	Donatello	<u>5</u>	22	ZINNI	Michele	<u>20</u>
6	DI PILATO	Pietro	<u>6</u>	23	CHIEPPA	Giuseppe	<u>21</u>
7	FISFOLA	Marcello	<u>7</u>	24	LOPETUSO	Michele	<u>22</u>
8	GRUMO	Gianluca	<u>8</u>	25	MERAFINA	Maddalena	<u>23</u>
9	MISCIOSCIA	Benedetto	<u>9</u>	26	DI BARI	Daniela	<u>24</u>
10	MARMO	Nicola	<u>10</u>	27	DEL GIUDICE	Luigi	<u>25</u>
11	FUCCI	Saverio	<u>11</u>	28	MAGLIANO	Francesca	<u>26</u>
12	MARCHIO-ROSSI	Lorenzo	<u>12</u>	29	ALITA	Stefania	<u>27</u>
13	RAIMONDI	Giuseppe	<u>13</u>	30	SGARAMELLA	Antonio	<u>28</u>
14	BRUNO (FI)	Giovanna	<u>14</u>	31	LEONETTI	Savina	<u>29</u>
15	ALBO	Paola	<u>15</u>	32	CORATELLA	Michele	<u>30</u>
16	LULLO	Francesco	<u>1</u>	33	FORTUNATO	Sabino	<u>31</u>
17	VURCHIO	Giovanni	<u>2</u>				

Presiede l'Avv. Pasqua di PILATO in qualità di Presidente del C.C..

Partecipa il Segretario Generale dr. Giuseppe BORGIA che esercita le funzioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

La Presidente invita i Consiglieri presenti a deliberare in ordine all'argomento indicato in oggetto:

La seduta è pubblica.

- Sono presenti gli Assessori Comunali: Dott. Sergio CURSIO, Prof. Donato RINALDI, Dott. Francesco LEONETTI, Ing. Antonio MASTRODONATO, Prof.ssa Antonietta CURCI, Dott.ssa Elisa MANTA, Avv. Silvio LATTANZIO, Arch. Rosangela LAERA.
- Sono altresì presenti la Dirigente del Settore Gabinetto del Sindaco Dott. Laura LIDDO, il Funzionario in P.O.P. del Settore Ufficio di Piano e Pianificazione Strategica Ing. Paolo BAVARO, il Funzionario in P.O.P. del Settore SUE Ing. Giuseppe LOPETUSO.

=====

Il Presidente del Consiglio Comunale Avv. Pasqua di PILATO introduce la discussione sull'argomento iscritto al punto 3) dell'O.d.G., come da convocazione prot. n. 17340 del 23/02/2016 relativo a: **“Grande Progetto finanziato con fondi P.O. FESR 2007-2013: “Adeguamento ferroviario dell'area metropolitana Nord-barese” - Linea Bari Barletta: Opere di raddoppio, velocizzazione e potenziamento nella tratta Corato-Barletta, con l'interramento del tracciato Ferroviario nell'ambito di Andria e l'interconnessione con RFI nella stazione RFI di Barletta e Bari – Progetto definitivo relativo all'interramento della linea e della stazione nel centro urbano di Andria e costituzione della nuova Fermata Andria Nord (interrata). Approvazione del progetto ai soli fini urbanistici, ai sensi dell'art. 12, comma 3, della L.R. n. 3/2005 e s.m.i.. ed adozione della variante urbanistica.”**.

Illustra l'argomento il Sindaco Avv. Nicola GIORGINO.

Ha inizio la discussione generale con gli interventi dei Consiglieri MARCHIO ROSSI, DI PILATO Pietro, MISCIOSCIA, VITANOSTRA, LOCONTE e FORTUNATO, del Presidente del Consiglio Comunale Avv. Pasqua di PILATO per chiudere la discussione generale ed introdurre le dichiarazioni di voto, del Consigliere CORATELLA M. per la dichiarazione di voto favorevole, del Sindaco Avv. Nicola GIORGINO per precisazioni, del Consigliere MARMO, del Consigliere FORTUNATO per la dichiarazione di voto favorevole, del Consigliere BRUNO G. (*Progetto Andria*) per la dichiarazione di voto favorevole e del Consigliere CORATELLA M..

Il Presidente del Consiglio Comunale Avv. Pasqua di PILATO, non avendo altri iscritti a parlare, pone in votazione la proposta iscritta al punto 3) dell'O.d.G., come da convocazione prot. n. 17340 del 23/02/2016.

La proposta iscritta al punto 3) dell'O.d.G. odierno è approvata all'unanimità con n. 31 voti favorevoli (SINDACO GIORGINO, di PILATO Pasqua, FARAONE, CORATELLA V., LOCONTE, DI PILATO Pietro, FISFOLA, GRUMO, MISCIOSCIA, MARMO, FUCCI, MARCHIO ROSSI, RAIMONDI, BRUNO G. (*FI*), ALBO, VITANOSTRA, BRUNO G. (*Progetto Andria*), MICCOLI, SGARAMELLA P., ZINNI, CHIEPPA, LOPETUSO, MERAFFINA, DI BARI, DEL GIUDICE, MAGLIANO, ALITA, SGARAMELLA A., LEONETTI, CORATELLA M., FORTUNATO).

Il Presidente del Consiglio Comunale Avv. Pasqua di PILATO pone in votazione la immediata eseguibilità della presente deliberazione.

La immediata eseguibilità della presente deliberazione è approvata all'unanimità con n. 31 voti favorevoli (SINDACO GIORGINO, di PILATO Pasqua, FARAONE, CORATELLA V., LOCONTE, DI PILATO Pietro, FISFOLA, GRUMO, MISCIOSCIA, MARMO, FUCCI, MARCHIO ROSSI, RAIMONDI, BRUNO G. (*FI*), ALBO, VITANOSTRA, BRUNO G. (*Progetto Andria*), MICCOLI, SGARAMELLA P., ZINNI, CHIEPPA, LOPETUSO, MERAFFINA, DI BARI, DEL GIUDICE, MAGLIANO, ALITA, SGARAMELLA A., LEONETTI, CORATELLA M., FORTUNATO).

La relazione e gli interventi sono da allegarsi a parte.

=====

Per l'effetto:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la Ferrotramviaria S.p.A. è concessionaria della costruzione e dell'esercizio della Ferrovia Bari-Barletta in virtù del R.D. 17 dicembre 1925, n. 3258, e del D.M. Trasporti 20/06/1995, n. 365, nonché del contratto di servizio sottoscritto con la Regione Puglia il 14/12/2009 con validità sino al 31/12/2015;

- nell'ambito degli interventi compresi nel Grande Progetto "Adeguamento Ferroviario dell'area metropolitana Nord Barese" è prevista la realizzazione di vari interventi lungo tutta la linea ferroviaria Bari-Barletta e nello specifico nel territorio del Comune di Andria è incluso il progetto per l'interramento della linea e della stazione nel centro urbano di Andria e costruzione della nuova fermata interrata di Andria Nord;
- il progetto definitivo prevede le seguenti opere:
 1. l'interramento in trincea a semplice binario della linea, dal Km 56+255,58 fino al Km 59+188,39. Esso si configura nell'interramento della linea sotto l'attuale sedime, con sviluppo in trincea e solo puntualmente, in corrispondenza degli attuali P.L., con sezione scatolare (soppressione P.L. e/o attraversamenti a raso), per uno sviluppo complessivo di **2.932,81 metri**;
 2. la realizzazione di una nuova fermata ferroviaria alla prog. 58+505 (Andria Nord) interrata con banchine viaggiatori da 120 metri;
 3. la riqualificazione della stazione ferroviaria già esistente alla prog. 57+339,81 (Andria centrale) che diventa interrata;
 4. la realizzazione di una pista ciclabile che correrà parallelamente al vecchio tracciato ferroviario in superficie, oltre alle sistemazioni esterne ed arredo urbano;

Considerato che :

- al fine di rendere l'opera conforme alle previsioni urbanistiche si rende necessaria una apposita variante agli strumenti urbanistici generali vigenti, ai sensi dell'art. 12, comma 3, della L.R. n. 3/2005, così come modificato dall'art. 6 della L.R. n. 19 del 19/07/2013, che comporterà, altresì, l'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio, ove necessario;
- a tal fine, la Ferrotramviaria S.p.A. con nota prot. n. 1111 del 29/05/2013, acquisita agli atti di questo Ente in data 30/05/2013, prot. n. 44025, ha inviato al Comune di Andria gli elaborati progettuali per l'approvazione da parte di questa Amministrazione del progetto in variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art.12, comma 3, della L.R. n. 3/2005;
- con nota prot. n. 1742 del 15/07/2013, acclarata al protocollo di questo Comune in data 16/07/2015 al n. 57809, la Ferrotramviaria trasmetteva un'integrazione della documentazione progettuale già trasmessa con la succitata nota del 29/05/2013, contenenti modifiche consistenti in lievi affinamenti delle aree di occupazione definitive e per la cantierizzazione;
- con nota prot. n. 86871 del 24/10/2014 a seguito di incontri tenutosi con la Ferrotramviaria presso la sede del Settore Ufficio di Piano e Pianificazione strategica al fine di chiarire alcuni dettagli tecnici relativi al progetto in esame, l'ufficio chiedeva documentazione integrativa;
- con nota prot. n. 99/15/P del 22/04/2015, assunta al protocollo di questo Comune in data 23/04/2015 al n. 35844, La Ferrotramviaria S.p.a. in riscontro alla nota di cui sopra trasmetteva documentazione integrativa richiesta;
- con nota prot. n. 7677/15/P del 09/10/2015, acclarata al protocollo di questo Comune in data 15/10/2015 al n. 88275, la Ferrotramviaria S.p.a., in riscontro a quanto richiesto dall'Ufficio nell'incontro che si era tenuto in data 02/10/2015 presso gli uffici tecnici comunali, trasmetteva ulteriore documentazione integrativa;
- con nota prot. n. 98949 del 16/11/2015 l'ufficio chiedeva alla Ferrotramviaria S.p.a. chiarimenti in ordine ai vari aspetti relativi al Progetto in discorso;
- con nota PEC prot. n. 103058 del 26/11/2015 l'Amministrazione comunale convocava una Conferenza di servizi per il giorno 03/12/2015 al fine di procedere ai necessari approfondimenti e adempimenti per la realizzazione del Progetto di che trattasi;

- con nota prot. n. 11340/15/P del 23/12/2015 la Ferrotramviaria S.p.a. facendo seguito alle precedenti note prot. 99/15/P del 22/04/2015 e 7677/15/P del 09/10/2015, con le quali si trasmettevano gli elaborati grafici del progetto definitivo di cui all'oggetto, sostituiva parte della documentazione progettuale, precedentemente inviata, con ulteriore documentazione progettuale in cui erano state apportate delle modifiche a seguito del tavolo tecnico tenutosi in data 03/12/2015 ed in riscontro alla ns. nota prot. n. 98949 del 16/11/2015;

Dato atto, con riferimento alla **partecipazione degli interessati** di cui all'art. 11 del D.P.R. 327/2011 e dell'art. 9 della L.R. n. 3/2005, che:

- ai fini di mettere i soggetti che, in base ai registri catastali, risultano proprietari dei beni immobili di cui si prevede l'esproprio, di effettuare osservazioni prima che venga approvato il progetto ai fini urbanistici da parte del Consiglio Comunale di Andria, la Ferrotramviaria, autorizzata dal Comune di Andria con nota prot. n. 45715 del 05/06/2013, ha provveduto ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. 327/2001, ad effettuare il relativo avviso dell'avvio del procedimento mediante pubblicazione dello stesso all'Albo pretorio del Comune di Andria, sul sito informatico della Regione Puglia, della Ferrotramviaria S.p.a. e sul sito informatico del Comune di Andria a partire dal 16/07/2013 e per 30 gg. naturali e consecutivi;
- con nota prot. n. 67002 del 27/8/2013 il Segretario Generale di questo comune comunicava alla Ferrotramviaria s.p.a. che non risultavano presentate osservazioni, reclami od opposizioni;
- con nota prot. n. 2453 del 25/10/2013, acclarata al protocollo del Comune di andria in data 28/10/2013 al n. 84849, la Ferrotramviaria S.p.a., nella persona del dott. ing. Pio FABIETTI, con riferimento all'avviso dell'avvio del procedimento di cui sopra, ha comunicato che erano state presentate osservazioni, nei termini di legge, da parte dei sigg. DI PALMA Giuseppina e ALICINO Giuseppe, comproprietari dell'immobile sito nel Comune di Andria, identificato in catasto al Fg. 29 , p.lle 2604 e 2605, che chiedevano *"...la traslazione del tracciato ferroviario, ovvero di interrompere la pista ciclabile in prossimità della particella 1439, evitando l'esproprio delle aree di loro proprietà ed evitare, altresì, l'occupazione temporanea non preordinata all'espropriazione ritenuta non necessaria e lesiva dell'asserito diritto a costruire, già acquisito sin dal 03/04/2013....."*;
- con stessa nota prot. n. 2453 del 25/10/2013 di cui sopra la Ferrotramviaria S.p.a. comunicava le controdeduzioni alle osservazioni presentate come di seguito enunciate:
 - *"in parziale accoglimento dell'osservazione presentata, è stato possibile traslare la pista ciclabile in area già in proprietà della scrivente società, pertanto potrebbe essere evitato l'esproprio delle aree identificate in catasto con una parte delle particelle 2605, 2604 (di proprietà dei sigg.ri DI PALMA Giuseppina e ALICINO Giuseppe), nonché 1439 e 2412;*
 - *non è possibile evitare di occupare temporaneamente le aree identificate in catasto con una parte delle p.lle 2605;2604 (di proprietà dei sigg.ri DI PALMA Giuseppina e ALICINO Giuseppe), poiché indispensabili per la predisposizione di opere provvisoriale (micropoli, tiranti ecc.), strettamente funzionali alla realizzazione dell'opera pubblicata in oggetto;*
 - *l'interesse pubblico sotteso alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento certamente non può essere recessivo rispetto all'interesse privato;*
 - *la scrivente società non ha mai rilasciato il "nulla -osta prescritto per poter ottenere il provvedimento di deroga alle distanze necessario per poter realizzare l'intervento costruttivo richiesto dai sigg.ri DI PALMA Giuseppina e ALICINO Giuseppe";*
- Inoltre, sempre con stessa nota di cui sopra, la ferrotramviaria S.p.a. trasmetteva gli elaborati progettuali relativi alla suddetta possibile variante progettuale sopra indicata con richiesta, previa valutazione delle osservazioni sopra indicata e le ulteriori osservazioni non conosciute dalla Società, di approvazione della variante;
- con nota prot. n. 86871 del 24/10/2014 l'Ufficio, a seguito di incontri tenutosi con la Ferrotramviaria presso la sede del Settore Ufficio di Piano e Pianificazione strategica al fine di chiarire alcuni dettagli tecnici relativi al progetto in esame, segnalava :
 - che l'elaborato grafico riportante il piano particellare d'esproprio ES.01 individuava come aree oggetto d'esproprio indifferentemente sia le proprietà private, sia le demaniali comunali, sia le altre aree di proprietà comunale, pertanto al fine di individuare univocamente le aree oggetto di esproprio

- chiedeva di produrre un piano particellare d'esproprio congruente con la natura giuridica delle aree, unitamente ad un elaborato relazionale descrittivo delle criticità legate alle tematiche urbanistico-espropriativa;
- che il progetto era carente di approfondimenti con specifico riferimento alle interferenze con aree pubbliche;
 - che non erano definite le modalità di gestione delle aree sovrastanti le gallerie ancorché di proprietà della Ferrotranviaria ma di uso pubblico,
 - la carenza, nella proposta progettuale, degli shape file che definivano l'area oggetto intervento ed in particolare le aree oggetto di esproprio;
- con nota prot. n. 99/15/P del 22/04/2015, assunta al protocollo di questo Comune in data 23/04/2015 al n. 35844, La Ferrotranviaria S.p.a. in riscontro alla nota di cui sopra trasmetteva documentazione integrativa in ottemperanza a quanto richiesto dall'ufficio;
 - con nota prot. n. 7677/15/P, acclarata al protocollo in data 15/10/2015 al n. 88275, a seguito dell'incontro tenutosi in data 02/10/2015 presso gli uffici tecnici del comune di Andria, la Ferrotranviaria comunicava che stava redigendo la documentazione riguardante l'elenco ditte richiesta ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/01 che avrebbe trasmesso con nota successiva;
 - con nota prot. n. 396/16/P del 13/01/2016, acclarata al protocollo in data 18/01/2016 al n. 4259, la Ferrotranviaria S.p.a., facendo seguito alla pregressa corrispondenza, confermava l'avviso già pubblicato nel 2013 e le controdeduzioni contenute nella nota prot. n. 2453 del 25/10/2013 di cui sopra, *"in quanto le modifiche nel frattempo apportate al progetto, anche per tener conto delle richieste del Comune medesimo, non hanno comunque comportato variazioni agli ingombri dell'opera e, pertanto, si precisa che nulla è cambiato ai fini della variante urbanistica"*.

Dato atto, con riferimento alla procedura in materia di Valutazione ambientale Strategica (VAS), che:

- con nota prot. n. A00_148/002616 del 19/10/2015, assunta al protocollo di questo Comune in data 19/10/2015 al n. 89599, la REGIONE PUGLIA – SERVIZIO PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ, comunicava che *"i possibili impatti sull'ambiente derivante dalla realizzazione dell' intervento, sono stati valutati a livello strategico dalle V.A.S. relative al PO FESR 2014-2020 e lo stesso intervento è stato sottoposto alla procedura di valutazione di impatto ambientale con esito favorevole giusta determina dirigenziale n. 57 del 14.03.2011 del Servizio Ecologia della Regione Puglia;*
- che con stessa nota di cui sopra il competente ufficio della REGIONE PUGLIA ha dichiarato che l'intervento da realizzarsi nel territorio del Comune di Andria, rientrava tra quelli di cui al punto 7.2h.I del R.R. n. 18 del 09/10/2013 e seguivano gli adempimenti previsti dall'art. 7.4 del predetto R.R. n. 18/13;
- in data 25/11/2015, mediante iscrizione nell'apposito portale regionale, è stata avviata la procedura di registrazione del Progetto escluso dalle procedure di VAS di cui all'art. 7 commi 2,3,4 e 5 del regolamento regionale n. 18/13;
- con nota prot. n. 112673 in data 30/12/2015 il Dirigente dell'Ufficio Programmazione, politiche energetiche, VIA e VAS ha comunicato la conclusione della procedura di registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS di cui all'art. 7, commi 2,3,4 e 5 del Regolamento Regionale n. 18/13_ in quanto il Progetto presentato dal Comune di Andria, per il quale era stata avviata la procedura di registrazione ai sensi del comma 7.4 del r.r. 18/2013, nel periodo 25/11/2015 -22/12/2015, non rientrava tra quelli selezionati ai fini della verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione prevista dal comma 7.3 del medesimo regolamento;

Dato atto, con riferimento alle procedure in materia di compatibilità geomorfologiche, che:

- con nota prot. N 45722 del 05/06/2013 l'ufficio ha chiesto alla REGIONE PUGLIA - AREA POLITICHE PER LA RIQUALIFICAZIONE, LA TUTELA E LA SICUREZZA AMBIENTALE E PER L'ATTUAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE – SERVIZIO DIFESA DEL SUOLO E RISCHIO SISMICO- il previsto parere ex art. 89 del D.P.R. 380/01;

- con nota prot. n. AOO_073 del 01/12/2014 – 0004103, acclarata al protocollo del Comune di Andria in data 04/12/2014 al n. 99811, la REGIONE PUGLIA – AREA POLITICHE PER LA RIQUALIFICAZIONE, LA TUTELA E LA SICUREZZA AMBIENTALE E PER L'ATTUAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE – SERVIZIO DIFESA DEL SUOLO E RISCHIO SISMICO – ai sensi dell'art. 89 D.P.R. n. 380/2001, ha espresso **parere FAVOREVOLE** “esclusivamente in ordine, alla compatibilità delle previsioni dell'intervento proposto con le condizioni geomorfologiche dell'area interessata dal tracciato ed a quanto riportato nelle relazioni Simica e Geologica del professionista incaricato, con l'obbligo che in fase esecutiva dell'intervento, tenuto conto che in alcune zone sussiste la possibile presenza di cavità lungo il tracciato, là dove presenti, si dovrà provvedere alla bonifica delle sacche di terra rossa e/o eventuali cavità carsiche, giusta indagine e caratterizzazione dell'area interessata effettuata”;
- con nota prot. n. 98949 del 16/11/2015, l'Ufficio, considerato le variazioni apportate all'originario progetto chiedeva alla Ferrotranviaria S.p.a. di chiarire se dette variazioni richiedevano il rinnovo del parere del genio civile;
- con nota prot. n. 396/16/P del 13/01/2016, la Ferrotranviaria S.p.a., in riscontro alla nota di cui sopra, comunicava che, non essendo stato variato nulla dal punto di vista strutturale sugli elaborati del progetto su cui l'ufficio sismico e geologico della Regione Puglia si era già espresso con parere favorevole con nota prot. n. AOO_073 del 01/12/2014 – 0004103, il parere di cui all'art. 89 del D.P.R. 380/2001 era da ritenersi a tutti gli effetti ancora valido;

Dato atto, con riferimento alla compatibilità paesaggistica dell'intervento, che:

- con nota prot. n. 86871 del 24/10/2014 l'Ufficio, vista la documentazione progettuale presentata dalla Ferrotranviaria S.p.a. e rilevato l'assenza della relazione paesaggistica e gli approfondimenti inerenti il Piano Comunale dei Tratturi (P.C.T.) approvato definitivamente con Delibera n. 24 del 02/05/2011 (data antecedente rispetto all'originaria istanza del 29/05/2013) chiedeva ulteriore documentazione integrativa;
- con nota prot. n. 99/15/P del 22/04/2015, assunta al protocollo di questo Comune in data 23/04/2015 al n. 35844, La Ferrotramviaria trasmetteva gli elaborati integrativi richiesti con nota di cui sopra in particolare la relazione – IP RT 01 dove veniva analizzato il tratturo in corrispondenza Andria-Nord;
- con nota prot. n. 7677/15/P del 09/10/2015, acclarata al protocollo di questo Comune in data 15/10/2015 al n. 88275, la Ferrotranviaria S.p.a., in riscontro a quanto richiesto dall'Ufficio nell'incontro che si era tenuto in data 02/10/2015 presso gli uffici tecnici comunali, trasmetteva ulteriore documentazione integrativa e nello specifico le tavole IP O4 Rev. inerente le vincolistiche previste dal PPTR e la relazione paesaggistica IP RP 01 Rev., in sostituzione delle precedenti trasmesse con nota prot. n. 99/15/P del 22/04/2015 revisionate ed aggiornate in seguito all'intervenuta adozione del PPTR di cui alla DGR n. 176 del 22/04/2015;
- con nota prot. n. 98949 del 16/11/2015 in riscontro alla nota prot. n. 7677/15/P del 09/10/2015 l'Ufficio, rappresentava alla Ferrotranviaria S.p.a., tra l'altro, il permanere della carenza della relazione paesaggistica e gli approfondimenti inerenti il Piano Comunale dei Tratturi (P.C.T.) e, pertanto, richiedeva uno studio paesaggistico integrativo inerente la compatibilità dell'intervento con il vigente PCT;
- con nota prot. n. 10131/15/P del 27/11/2015, trasmessa alla Regione Puglia – Ufficio attuazione Pianificazione Paesaggistica e a questo Ufficio per conoscenza, acclarata al protocollo in data 02/12/2015 al n. 105084, la Ferrotramviaria S.p.a. ha chiesto l'accertamento di compatibilità paesaggistica in deroga al piano secondo il punto 1- art. 95 N.T.A. del PPTR rispettivamente per gli interventi a realizzarsi tra la sez. 246 e la sez. 266 e tra la sez. 272 e la sez. 280 ricadenti nell'area annessa alla viabilità tratturale di cui all'art. 82 punto 3-b5) delle N.T.A. del PPTR e per gli interventi da realizzarsi tra la sez. 280 e la sez. 286 ricadenti nella viabilità tratturale di cui all'art. 81 punto 3 – b3) delle N.T.A. del PPTR;
- con nota prot. n. 11340/15/P del 23/12/2015 la Ferrotranviaria S.p.a. facendo seguito alle precedenti note prot. 99/15/P del 22/04/2015 e 7677/15/P del 09/10/2015, al tavolo tecnico tenutosi in data

03/12/2015 ed in riscontro alla ns. nota prot. n. 98949 del 16/11/2015 (con cui l'ufficio chiedeva, tra l'altro, di verificare la compatibilità della progettazione in esame con il Piano comunale dei tratturi (PCT) e con i tre piani attuativi allegati alla suddetta nota), sostituiva parte della documentazione progettuale, precedentemente inviata, con ulteriori elaborati progettuali riportanti le modifiche richieste;

- con nota prot. n. 11341/15/P del 23/12/2015, trasmessa alla Regione Puglia – Ufficio attuazione Pianificazione Paesaggistica e a questo Ufficio per conoscenza, acclarata al protocollo in data 24/12/2015 al n. 111531, la Ferrotramviaria S.p.a., a seguito delle modifiche apportate agli elaborati di progetto al fine di adeguarli ai vincoli urbanistici, comunicati con ns. nota prot. n. 98949 del 16/11/2015, integrava la documentazione già trasmessa alla Regione Puglia per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con le sole tavole riportanti le modifiche richieste;
- con nota prot. n. AOO_145/000092A del 03/02/2016, acclarata al protocollo di questo Comune in data 03/02/2016 al n. 10513, la Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio- Sezione Assetto del Territorio – Servizio attuazione Pianificazione Paesaggistica, in riferimento al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica relativa al Grande Progetto in discorso, trasmetteva alla competente Soprintendenza per le province di Bari, BAT e Foggia, e a questo Ufficio per conoscenza, la proposta di autorizzazione paesaggistica con le seguenti prescrizioni rilevanti dal punto di vista urbanistico:
 - sia previsto la completa ricomposizione dei lavori paesaggistici delle aree interessate dalle opere provvisorie ed, in particolare, delle aree tratturali, mediante ripristino dello stato dei luoghi o interventi di tutela e valorizzazione delle testimonianze della stratificazione insediativa (art. 81, punto 3, lett. b2 delle NTA del PPTR);
 - le opere provvisorie (stazione andria nord provvisoria) non compromettano la conservazione del sito interessato dalla presenza e/o stratificazione di beni storico-culturali, nonché eventuali ritrovamenti;
 - per gli interventi previsti sulle aree tratturali siano adottate soluzioni esecutive che evitino del tutto opere di scavo;
 - il tratto stradale di raccordo per la stazione Andria-nord provvisoria non sia realizzato in trincea o in rilevato e siano adottate soluzioni tecniche che consentano il ripristino dello stato dei luoghi al termine degli interventi.

Dato atto che, con riferimento agli aspetti che interessano le competenze di altri settori comunali:

- con nota prot. n. 90322 del 20/10/2015 l'Ufficio trasmetteva ai Dirigenti dei Settori LL.PP. GESTIONE PATRIMONIO E MANUTENZIONE e AMBIENTE E MOBILITA' copia integrale del progetto, ai fini dell'acquisizione del parere, ognuno per la propria competenza, tenuto conto che la proposta progettuale prevedeva la cessione e la gestione di alcune aree di proprietà privata e di proprietà comunale; al settore Patrimonio, in particolare si chiedeva parere per quanto concerne l'accordo di programma che individua i reciproci impegni del Comune di Andria, della Ferrotramviaria e della Regione Puglia;
- con nota prot. n. 7740 del 28/01/2016 l'Ufficio, atteso che la Ferrotramviaria aveva inviato nuovi elaborati grafici di progetto, in sostituzione di quelli già trasmessi, riportanti piccole modifiche progettuali ritenute necessarie per garantire un migliore inserimento della nuova infrastruttura all'interno del tessuto urbano della città nonché rendere la progettazione in esame compatibile con il PCT di Andria e con tre piani attuativi, giusto quanto stabilito nell'incontro del 03/12/2015 nonché nella nota prot. n. 89949 del 16/11/2015, trasmetteva al Dirigente dei Settori LL.PP. GESTIONE PATRIMONIO e MANUTENZIONE e AMBIENTE E MOBILITA', la nuova documentazione ad integrazione di quella già trasmessa con nota di cui sopra;
- con nota prot. n. 15539 del 18/02/2016 il Dirigente dei settori LL.PP. GESTIONE PATRIMONIO e MANUTENZIONE e AMBIENTE E MOBILITA', in riscontro alle note di cui sopra, esprimeva il seguente parere:
 - *“Al fine di definire, anche contestualmente alla rivisitazione del Piano Urbano del traffico, una rimodulazione razionale delle viabilità, si propone che il tratto compreso tra via XXIV Maggio e Corso Cavour, prospiciente l'asse ferroviario e le piste ciclabili, abbia contestuali caratteristiche strutturali di pedonabilità e carrabilità.*
 - *Il trasferimento della casa cantoniera ubicata in via Barletta nella titolarità di questo Ente, avvenga solo se la stessa sia strutturalmente riqualificata;*

- Si propone che le piste ciclabili, indicate con retino giallo nella Planimetria generale di progetto, siano realizzate a carico della Ferrotramviaria, per i soli tratti strettamente necessari al raccordo con le piste ciclabili esistenti, al fine di evitare, in tal senso, soluzioni di continuità.
- Le piantumazioni previste lungo il tracciato siano realizzate nel rispetto del Regolamento Comunale del Verde Pubblico Vigente;
- I percorsi pedonali, ove previsti, dovranno garantire la fruizione anche da parte di soggetti diversamente abili;
- Per quanto attiene l'area in via Milite Ignoto, indicata nei grafici Parcheggio a carico del Comune, nessun parere di competenza può essere espresso dalla scrivente, in quanto trattasi di area, allo stato, in carico ai lottizzanti, come da informazioni acquisite, che l'ufficio di Piano in indirizzo potrà confermare.
- Per quanto attiene gli aspetti espropriativi pregressi e futuri, inerenti le aree oggetto di trasferimento, si demandano le valutazioni al Settore Espropriazioni, per competenza.
- Con riguardo alle previsioni dell'interscambio modale, previsto in via Appiani, si demanda a verifiche più approfondite da parte di codesto settore, stante la particolare destinazione attribuita all'area, nell'ambito del vigente P.d.z. 167 Nord.
- La consegna delle opere di competenza comunale dovrà avvenire a seguito di perfezionamento degli atti di trasferimento, nonché a seguito del Collaudo tecnico amministrativo o, nelle more, ove si renda necessario, con la procedura di Consegna anticipata, ai sensi dell'art.230 del D.P.R. 207/2010.
- L'oggetto dell'Accordo di Programma proposto, dovrà riguardare, oltrechè gli aspetti tecnici, giuridici e patrimoniali, anche quelli espropriativi, derivanti dalla realizzazione dell'opera.
- Per quanto attiene agli aspetti patrimoniali di cui al citato schema di Accordo di Programma proposto, già condivisi con i responsabili della Ferrotramviaria in data 17/02/2016, si esprime parere favorevole di competenza, fatte salve le valutazioni di carattere giuridico relative alla tipologia degli atti di trasferimento dei relativi diritti, a favore o contro questo Ente, che si renderanno opportune al momento dell'effettivo passaggio;
- i relativi atti avvengano senza oneri a carico di questa P.A.”.

Ritenuto di dover procedere all'approvazione ai soli fini urbanistici, ai sensi dell'art. 12, comma 3, della L.R. n. 3/2005, del Progetto definitivo relativo all'interramento della linea e della stazione nel centro urbano di Andria e costruzione della nuova fermata interrata di Andria Nord, illustrato dagli elaborati come elencati nella tav. EE del 12/01/2015 (all.A) allegata alla presente a farne parte integrante e sostanziale, secondo le controdeduzioni avanzate da Ferrotramviaria S.p.A. con riferimento alle osservazioni pervenute e con tutte le prescrizioni imposte dalla regione con proposta di autorizzazione paesaggistica prot. AOO_145/000092A del 3/2/2016, già citata in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate quali prescrizioni di raccordo con la normativa urbanistica vigente di cui al Piano Regolatore Generale e al Piano Comunale dei Tratturi, nonché con le ulteriori seguenti prescrizioni:

- l'area adiacente la stazione "Andria-Centro" denominata "largo Appiani", che risulta nella proposta progettuale indicata come "Area di interscambio modale", conserva la destinazione urbanistica di aree a standards di cui al DM 2/4/1968 n. 1444 recante "Limiti inderogabili di densità edilizia, di altezza, di distanza fra i fabbricati e rapporti massimi tra gli spazi destinati agli insediamenti residenziali e produttivi e spazi pubblici o riservati alle attività collettive, al verde pubblico o a parcheggi, da osservare ai fini della formazione dei nuovi strumenti urbanistici o della revisione di quelli esistenti, ai sensi dell'art. 17 della legge n. 765 del 1967.", secondo quanto previsto dal Piano per l'Edilizia Economica e Popolare denominato 167-Nord (verde sportivo, asilo nido e parcheggio pubblico);
- a tale scopo per quanto riguarda il percorso ciclo/pedonale e l'area di sosta ciclabile interferente con la succitata area, si prescrive che siano ottimizzate le aree di ingombro del progetto e coordinate con la destinazione di verde sportivo, di concerto con il settore LL.PP. - PATRIMONIO – MANUTENZIONI;
- tutte le prescrizioni di cui alla nota 18/02/2016 prot. 15539 a firma del Dirigente ing. Santola Quacquarelli dei settori LL.PP. - PATRIMONIO – MANUTENZIONI ed AMBIANTE E MOBILITA' con riferimento agli aspetti patrimoniali/espropriativi e di traffico e mobilità, ;
- gli aspetti di dettaglio inerenti l'impatto con il patrimonio comunale e con la viabilità urbana sino concordati in sede di progettazione esecutiva con i competenti settori comunali;

Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.Lvo n.267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii. ;

Vista la Parte II del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.

Vista la Legge Regionale n. 44/2012, come modificata e integrata dalla L.R. n. 4/2014;

Visto il Regolamento Regionale n. 18 del 09 ottobre 2013;

Vista la L.R. n. 3 del 22 febbraio 2005;

Visto il parere favorevole, in linea tecnica, espresso dal dr. Giuseppe BORGIA, Dirigente ad interim del Settore Ufficio di Piano e Pianificazione Strategica, ai sensi del primo comma dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto che non si rende necessario acquisire il parere in linea contabile ai sensi del primo comma dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, poiché non è previsto alcun impegno di spesa o diminuzione di entrata;

Visto il parere favorevole espresso dalla 5^a Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 25/02/2016;

all'unanimità con n. 31 voti favorevoli (SINDACO GIORGINO, di PILATO Pasqua, FARAONE, CORATELLA V., LOCONTE, DI PILATO Pietro, FISFOLA, GRUMO, MISCIOSCIA, MARMO, FUCCI, MARCHIO ROSSI, RAIMONDI, BRUNO G. (FI), ALBO, VITANOSTRA, BRUNO G. (Progetto Andria), MICCOLI, SGARAMELLA P., ZINNI, CHIEPPA, LOPETUSO, MERAFINA, DI BARI, DEL GIUDICE, MAGLIANO, ALITA, SGARAMELLA A., LEONETTI, CORATELLA M., FORTUNATO), espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. **le premesse** fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di dare atto che** in data 19/02/2016 Il settore Ufficio di Piano e Pianificazione Strategica ha provveduto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 39, comma 2 del D.Lgs 14/03/2013, n. 33, a pubblicare lo schema del presente provvedimento, unitamente agli allegati tecnici, nella sezione < Amministrazione Trasparente> <Pianificazione e Governo del Territorio> del sito istituzionale del Comune di Andria;
3. **di prendere atto** delle controdeduzioni della Ferrotramviaria S.p.A. di cui alla nota 2453 del 25/10/2013 come di seguito riportate:
 - *“in parziale accoglimento dell’osservazione presentata, è stato possibile traslare la pista ciclabile in area già in proprietà della scrivente società, pertanto potrebbe essere evitato l’esproprio delle aree identificate in catasto con una parte delle particelle 2605, 2604 (di proprietà dei sigg.ri DI PALMA Giuseppina e ALICINO Giuseppe), nonché 1439 e 2412;*
 - *non è possibile evitare di occupare temporaneamente le aree identificate in catasto con una parte delle p.lle 2605;2604 (di proprietà dei sigg.ri DI PALMA Giuseppina e ALICINO Giuseppe), poiché indispensabili per la predisposizione di opere provvisionali (micropoli, tiranti ecc.), strettamente funzionali alla realizzazione dell’opera pubblicata in oggetto;*
 - *l’interesse pubblico sotteso alla realizzazione dell’opera pubblica in argomento certamente non può essere recessivo rispetto all’interesse privato;*
 - *la scrivente società non ha mai rilasciato il “nulla –osta prescritto per poter ottenere il provvedimento di deroga alle distanze necessario per poter realizzare l’intervento costruttivo richiesto dai sigg.ri DI PALMA Giuseppina e ALICINO Giuseppe”;*
4. **di approvare** ai soli fini urbanistici, ai sensi dell'art. 19, comma 2 e seguenti, del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 12, comma 3 della L.R. Puglia n. 3/2005 e ss.mm.ii., il progetto definitivo in variante urbanistica riguardante i lavori di interramento della linea e della stazione nel centro urbano di Andria e costruzione della nuova fermata interrata di Andria Nord, illustrato dagli elaborati come elencati nella tav. EE del 12/01/2015 (all.A) allegata alla presente a farne parte integrante e sostanziale, secondo le controdeduzioni avanzate da Ferrotramviaria S.p.A. con riferimento alle osservazioni pervenute e con tutte le prescrizioni imposte dalla regione con proposta di autorizzazione paesaggistica prot. AOO_145/000092A del 3/2/2016, già citata in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate quali prescrizioni di raccordo con la normativa urbanistica vigente di cui al Piano Regolatore Generale e al Piano Comunale dei Tratturi, nonché con le ulteriori seguenti prescrizioni:
 - l'area adiacente la stazione "Andria-Centro" denominata "largo Appiani", che risulta nella proposta progettuale indicata come "Area di interscambio modale", conserva la destinazione urbanistica di aree a standards di cui al DM 2/4/1968 n. 1444 recante "Limiti inderogabili di densità edilizia, di altezza, di distanza fra i fabbricati e rapporti massimi tra gli spazi destinati agli insediamenti residenziali e produttivi e spazi pubblici o riservati alle attività collettive, al verde pubblico o a parcheggi, da osservare ai fini della formazione dei nuovi strumenti urbanistici o della revisione di

quelli esistenti, ai sensi dell'art. 17 della legge n. 765 del 1967.", secondo quanto previsto dal Piano per l'Edilizia Economica e Popolare denominato 167-Nord (verde sportivo, asilo nido e parcheggio pubblico);

- a tale scopo per quanto riguarda il percorso ciclo/pedonale e l'area di sosta ciclabile interferente con la succitata area, si prescrive che siano ottimizzate le aree di ingombro del progetto e coordinate con la destinazione di verde sportivo, di concerto con il settore LL.PP. - PATRIMONIO – MANUTENZIONI;
 - tutte le prescrizioni di cui alla nota 18/02/2016 prot. 15539 a firma del Dirigente ing. Santola Quacquarelli dei settori LL.PP. - PATRIMONIO – MANUTENZIONI ed AMBIANTE E MOBILITA' con riferimento agli aspetti patrimoniali/espropriativi e di traffico e mobilità, già citate in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate. In particolare per quanto attiene gli aspetti espropriativi, prima dell'approvazione definitiva, sia acquisito il parere del competente ufficio espropriazioni;
 - gli aspetti di dettaglio inerenti l'impatto con il patrimonio comunale e con la viabilità urbana sino concordati in sede di progettazione esecutiva con i competenti settori comunali;
5. **di comunicare** il presente provvedimento, a cura del Settore Ufficio di Piano e Pianificazione Strategica, alla Ferrotramviaria S.p.a.;
6. gli adempimenti patrimoniali ed espropriativi conseguenti all'attuazione del progetto di che trattasi saranno a cura del settore LL.PP. - PATRIMONIO - MANUTENZIONE di concerto con il settore ESPROPRIAZIONI;
7. **di dare atto**, altresì, che ai sensi dell'art. 10, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001, con l'approvazione definitiva della variante urbanistica sarà disposto il vincolo preordinato all'esproprio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

inoltre,

all'unanimità con n. 31 voti favorevoli (SINDACO GIORGINO, di PILATO Pasqua, FARAONE, CORATELLA V., LOCONTE, DI PILATO Pietro, FISFOLA, GRUMO, MISCIOSCIA, MARMO, FUCCI, MARCHIO ROSSI, RAIMONDI, BRUNO G. (FI), ALBO, VITANOSTRA, BRUNO G. (Progetto Andria), MICCOLI, SGARAMELLA P., ZINNI, CHIEPPA, LOPETUSO, MERAFINA, DI BARI, DEL GIUDICE, MAGLIANO, ALITA, SGARAMELLA A., LEONETTI, CORATELLA M., FORTUNATO), espressi per alzata di mano con separata votazione;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/2000.

=====

Il Presidente del Consiglio Comunale Avv. Pasqua di PILATO prosegue i lavori consiliari odierni passando ad introdurre l'argomento iscritto al punto 4) dell'O.d.G., come da convocazione prot. n. 17340 del 23/02/2016.

=====Giuliana Mastropasqua

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Avv. Pasqua di PILATO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Giuseppe BORGIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n° 1080

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che, della presente deliberazione, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio On line e vi rimarrà per gg. 15 consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e della L. n. 69 del 18.06.2009.

Dalla Residenza Municipale, li 03 MAR. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE

dr. Giuseppe BORGIA

