

REGIONE PUGLIA

Esercizi di Commercio al dettaglio di vicinato

SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA'

COMPILARE IN STAMPATELLO

Al Comune di ANDRIA

--	--	--	--	--

Ai sensi della L.R. 11/03 e Regolamento Regionale n. 3/2011, il sottoscritto

Cognome SGARATELLA Nome VITO

C.F. | S | G | R | V | T | I | 9 | 4 | 0 | 8 | 2 | 1 | 0 | 9 | U |

Data di nascita 08/03/94 Cittadinanza ITALIANA Sesso M ☒ F ☐

Luogo di nascita: Stato ITALIA Provincia BA Comune TERLIZZI

Residenza: Provincia BT Comune ANDRIA
Via, Piazza, ecc. G. LA MASA N. 3 C.A.P. 76123

in qualità di:

☐ titolare dell'omonima impresa individuale[illegible]

con sede nel Comune di Provincia

Via, Piazza, ecc. _____ N. _____ C.A.P. _____ Tel. _____

N.di iscrizione al Registro Imprese (se già iscritto) CCIAA di

☒ legale rappresentante della Società :

Cod. fiscale 07918620720

[illegible]

denominazione o ragione sociale LADOLCE SOSTA SNC DI SGARAMELLA VITO & ZINGARO SAIRUELE

con sede nel Comune di ANDRIA Provincia BT

Via, Piazza, ecc. CORSO CONDUR N. 58 C.A.P. 76123 Tel. _____

N.d'iscrizione al Registro Imprese 07918620720 CCIAA di BARI

Trasmette SCIA relativa a

A	APERTURA	x
---	----------	---

A1 NUOVO ESERCIZIO

A2 CONCENTRAZIONE	
-------------------	--

B	APERTURA PER SUBINGRESSO	<input checked="" type="checkbox"/>
---	--------------------------	-------------------------------------

C	VARIAZIONI	
---	------------	--

C1 TRASFERIMENTO DI SEDE

C2 AMPLIAMENTO O RIDUZIONE DI SUPERFICIE DI VENDITA _____

C3 VARIAZIONE DEL SETTORE MERCEOLOGICO _____ ☐

D	CESSAZIONE ATTIVITÀ'	
---	----------------------	--

dichiara quanto contenuto nella rispettiva sezione:

Copia del presente modello va contestualmente presentata al Registro Imprese della CCIAA della Provincia dove è ubicato l'esercizio.

La segnalazione ha efficacia dalla data della presentazione all'amministrazione competente

SEZIONE A - APERTURA DI ESERCIZIO

INDIRIZZO DELL' ESERCIZIO

Comune _____

C.A.P.

Via, Viale, Piazza, ecc. _____

N.

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

Alimentare e misto	<input type="text"/>	mq. <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Non alimentare beni persona	<input type="text"/>	mq. <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Non alimentare altri beni	<input type="text"/>	mq. <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Non alimentare beni a basso impatto	<input type="text"/>	mq. <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Sup. vendita totale		mq. <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

Tabelle speciali

Generi di monopolio Farmaci Carburanti mq.

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO (compresa la superficie adibita ad altri usi) mq.

A CARATTERE

Permanente
 Stagionale dal al

INSERITO IN UN CENTRO COMMERCIALE/AREA COMMERCIALE INTEGRATA/PARCO COMMERCIALE

SI NO

se **SI** indicarne la denominazione: _____

Provvedimento n. _____ in data _____ rilasciato da _____

SPECIFICARE SE:

- ☐ **A1 - NUOVO ESERCIZIO**
☐ **A2 - CONCENTRAZIONE** di N. _____ esercizi di seguito indicati:

Titolare _____ C. F.

Indirizzo _____ Protocollo n. _____ in data _____
mq.

Titolare _____ C. F.

Indirizzo _____ Protocollo n. _____ in data _____
mq.

Titolare _____ C. F.

Indirizzo _____ Protocollo n. _____ in data _____
mq.

SEZIONE B - APERTURA PER SUBINGRESSO *

INDIRIZZO DELL'ESERCIZIO

Comune ANDRIA

C.A.P. 76123

Via, Viale, Piazzale. CORSO CAVOUR

N. 58

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

Alimentare e misto

☒

mq. 710

Non alimentare beni persona

☐

mq.

Non alimentare altri beni

☐

mq.

Non alimentare beni a basso impatto

☐

mq.

Sup. vendita totale

mq.

Tabelle speciali

Generi di monopolio

☐

Farmacie

☐

Carburanti

☐

mq.

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO
(compresa la superficie adibita ad altri usi)

mq. 69,80

A CARATTERE

Permanente

☒

Stagionale

☐

dal / /

al / /

INSERITO IN UN CENTRO COMMERCIALE/AREA COMMERCIALE INTEGRATA/PARCO COMMERCIALE

SI ☐ NO ☒

se SI indicarne la denominazione:

Provvedimento n. in data rilasciato da

SUBENTRERÀ ALL'IMPRESA:

Denominazione LA DOLCE SOSTA SNC DI ZINGARO FRANCESCA & ZINGARO MARIAGRAZIA

C.F. 06398120722

A seguito di:

- compravendita

☐

- fallimento

☐

- affitto d'azienda

☐

- successione

☐

- donazione

☐

- altre cause

☒

- fusione

☐

Specificare nel caso venga barrata la voce "altre cause"

CESSIONE D'AZIENDA

* Si rammenta che a norma dell'art. 2556 c.c. i contratti di trasferimento, di proprietà o gestione di un'azienda commerciale sono stipulati presso un notaio.

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA INOLTRE:

(Da compilare per chi sottoscrive le sezioni A,B,C, salvo in caso di riduzione di superficie di vendita o eliminazione di un settore)

1. ☒ di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 71 del D.Lvo n. 59/2010 (vedi nota 1)
2. ☒ che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31.5.1965, n. 575" (antimafia) (2);
3. ☒ di aver rispettato - relativamente al locale dell'esercizio:
 - ☒ i regolamenti locali di polizia urbana;
 - ☒ i regolamenti locali di polizia annonaria e igienico sanitaria;
 - ☒ i regolamenti edilizi;
 - ☒ le norme urbanistiche e quelle relative alla destinazione d'uso.
 (Eventuali annotazioni) _____
4. ☒ di essere a conoscenza che per il commercio di determinati prodotti posti in vendita nell'esercizio vanno rispettate le relative norme speciali;

(DA COMPILARE SOLO PER IL COMMERCIO DEL SETTORE ALIMENTARE)

Solo per le imprese individuali

5. ☐ che è in possesso di uno dei seguenti requisiti professionali:
 - 5.1 ☐ aver frequentato con esito positivo il corso professionale per il commercio del settore alimentare
 nome dell'Istituto sede
 oggetto del corso anno di conclusione
 - 5.2 ☐ di aver esercitato in proprio l'attività di vendita dei prodotti del settore alimentare
 tipo di attività dal al
 n. iscrizione Registro Imprese CCIAA di n. R.E.A.
 - 5.3 ☐ di aver prestato la propria opera presso imprese esercenti l'attività di vendita di prodotti del settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande
 nome impresa sede impresa
 nome impresa sede impresa
 quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS, dal al
 addetto all'amministrazione, regolarmente iscritto all'INPS, dal al
 addetto alla vendita, regolarmente iscritto all'INPS, dal al
 addetto alla preparazione degli alimenti, regolarmente iscritto all'INPS, dal al
 socio lavoratore, regolarmente iscritto all'INPS, dal al
 quale coadiutore familiare, regolarmente iscritto all'INPS, dal al
 - 5.4 ☐ di essere in possesso del seguente diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti:

Solo per le società

6. ☒ Che i requisiti professionali sono posseduti dal Sig. SGARAMELLA VITO
 che ha compilato la dichiarazione di cui all'allegato B.

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 28/12/2000, n. 445

Data 03/08/2016

FIRMA del Titolare o Legale Rappresentante

X Vito Sgaramella

DICHIARAZIONI DI ALTRE PERSONE (AMMINISTRATORI, SOCI) INDICATE ALL'ART. 2 D.P.R. 252/1998
(solo per le società quando è compilato il quadro autocertificazione)

Cognome SGARANELLA Nome VITO

C.F. ISGRVIT194C082109U

Data di nascita 08/03/94 Cittadinanza ITALIA Sesso: M ☒ F ☐

Luogo di nascita: Stato ITALIA Provincia BA Comune TERLIZZI

Residenza: Provincia BT Comune ANDRIA

Via, Piazza, ecc. G. LA MASA N. 3 C.A.P. 76123

DICHIARA:

1. Di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 71 del D.Lvo n. 59/2010
2. Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia).

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 28/12/2000, n. 445

Date 03/28/2016

FIRMA

FIRMA

X Uto Sperandio

Cognome _____ Nome _____

C.F. []

Data di nascita ____/____/____ Cittadinanza _____ Sesso: M ☐ F ☐

Luogo di nascita: Stato _____ Provincia _____ Comune _____

Residenza: Provincia _____ Comune _____

Via, Piazza, ecc. _____ N. _____ C.A.P. _____

DICHIARA:

1. Di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 71 del D.Lvo n. 59/2010
2. Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia).

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 28/12/2000, n. 445

Data

FIRMA

Cognome _____ Nome _____

C.F. [][][][][][][][][][][][][][][][]

Data di nascita ____/____/____ Cittadinanza _____ Sesso: M ☐ F ☐

Luogo di nascita: Stato _____ Provincia _____ Comune _____

Residenza: Provincia _____ Comune _____

Via, Piazza, ecc., _____ N. _____ C.A.P. _____

DICHIARA:

1. Di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 71 del D.Lvo n. 59/2010
2. Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia).

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 28/12/2000, n. 445

Data

FIRMA

DICHIARAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE O PREPOSTO

(solo in caso di società esercente il settore alimentare quando è compilato il quadro autocertificazione)

Cognome SGARAMELLA Nome VITO
 C.F. BGRVITI94C08L109U
 Data di nascita 08/03/94 Cittadinanza ITALIANA Sesso: ☒ M ☐ F
 Luogo di nascita: Stato ITALIA Provincia BA Comune TERLIZZI
 Residenza: Provincia BT Comune ANDRIA
 Via, Piazza, ecc. G.LA MASA N. 3 C.A.P. 76123

☒ LEGALE RAPPRESENTANTE della società LA DOLCE SOSTA SNC DI SGARAMELLA VITO & ZINGARO SAMUELE
☐ DESIGNATO PREPOSTO dalla società _____ in data _____

DICHIARA:

1. Di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 71 del D.Lvo n. 59/2010
2. Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia).
3. Di essere in possesso di uno dei seguenti requisiti professionali:
 - 3.1 ☐ aver frequentato con esito positivo il corso professionale per il commercio del settore alimentare
 nome dell'Istituto sede
 oggetto del corso anno di conclusione
 - 3.2 ☐ di aver esercitato in proprio l'attività di vendita dei prodotti del settore alimentare
 tipo di attività dal al
 n. iscrizione Registro Imprese C.C.I.A.A. di n. R.E.A.
 - 3.3 ☒ di aver prestato la propria opera presso imprese esercenti l'attività di vendita di prodotti del settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande
 nome impresa LA DOLCE SOSTA SNC sede impresa ANDRIA
 nome impresa sede impresa

quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS,	dal	al
addetto all'amministrazione, regolarmente iscritto all'INPS,	dal	al
addetto alla vendita, regolarmente iscritto all'INPS,	dal	al
addetto alla preparazione degli alimenti, regolarmente iscritto all'INPS,	dal <u>25/07/12</u>	al <u>01/08/2016</u>
socio lavoratore, regolarmente iscritto all'INPS,	dal	al
quale coadiutore familiare, regolarmente iscritto all'INPS,	dal	al
 - 3.4 ☐ di essere in possesso del seguente diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti:

Data 03/08/2016

FIRMA
x Vito Sgaramele

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 28/12/2000, n. 445

INDICARE PER ESTESO, AI SENSI DEL D.P.R. 581/95,
L'ATTIVITÀ ESERCITATA O CHE SI INTENDE ESERCITARE
FACENDO RIFERIMENTO AI PRODOTTI INCLUSI NELL'ALLEGATO C

Attività prevalente:

PIZZERIA DA ASPORTO, VENDITA DI
PANE, DI BIBITE ED ALTRI PRODOTTI DA FORNO

Attività secondaria:

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE SONO STATI COMPILATI ANCHE:

QUADRO AUTOCERTIFICAZIONE ☒

ALLEGATI:

A ☒

B ☒

FIRMA del Titolare o Legale Rappresentante

Data 03/08/2016

x Vito Sparacello

ELENCO ALLEGATI:

SETTORE ALIMENTARE:

POSSESSO REQUISITO PROFESSIONALE - COPIA CERT. DI DESTINAZIONE D'USO DEL LOCALE ED AGIBILITÀ
COPIA DIA SANITARIA PROTOCOLLATA
COPIA DIA VETERINARIA PROTOCOLLATA
COPIA DOC. D'IDENTITÀ SE DITTA INDIVIDUALE
NEL CASO DI SOCIETÀ: SAS (SOCI ACCOMANDATARI) - SNC (TUTTI I SOCI) - SPA-SRL-COOP (LEG. RAPP.)
NEL CASO DI CITTADINI EXTRACOMUNITARI, QUESTI DEBBONO ALLEGARE
COPIA DI VALIDO PERMESSO DI SOGGIORNO.

SETTORE NON ALIMENTARE:

COPIA CERT. DI DESTINAZIONE DEL LOCALE
COPIA DOC. D'IDENTITÀ SE DITTA INDIVIDUALE
NEL CASO DI SOCIETÀ: SAS (SOCI ACCOMANDATARI) - SNC (TUTTI I SOCI) - SPA-SRL-COOP (LEG. RAPP.)
NEL CASO DI CITTADINI EXTRACOMUNITARI, QUESTI DEBBONO ALLEGARE
COPIA DI VALIDO PERMESSO DI SOGGIORNO.

SI INFORMA CHE PER IL SETTORE ALIMENTARE E PER LA VENDITA DI TABACCHI - FARMACI
PROFUMI, ART. DI ERBORISTERIA, ART. IGIENE CASA E PERSONA
OCCORRE FARE RICHIESTA DELLA LICENZA FISCALE PER LA VENDITA DI PRODOTTI ALCOLICI
ALL'UFFICIO DELLE DOGANE A BARLETTA.

CLASSIFICAZIONE DELLE ATTIVITA' DI COMMERCIO AL DETTAGLIO

Esercizi specializzati a prevalenza alimentare

Frutta e verdura
Carne e prodotti a base di carne
Pesci, crostacei, molluschi
Pane, pasticceria, dolci
Bevande (vini, oli, birra ed altre)
Altri esercizi specializzati alimentari (drogherie, salumerie, pizzerie, caffè torrefatto...)

Esercizi specializzati a prevalenza non alimentare

Farmacie
Tabacco e altri generi di monopolio
Articoli medicali e ortopedici
Cosmetici e articoli di profumeria
Prodotti tessili e biancheria
Articoli di abbigliamento e accessori, pellicceria
Calzature e articoli in cuoio
Mobili, casalinghi e articoli di illuminazione
Elettrodomestici, radio - televisori, dischi, strumenti musicali
Ferramenta, vernici, giardinaggio, art. igienico sanitari e da costruzione
Libri, giornali, cartoleria
Altri esercizi specializzati non alimentari (macchine e attrezzature per ufficio, materiale per ottica, fotografia, orologi, articoli gioielleria, giocattoli, articoli sportivi per il tempo libero, articoli da regalo, oggetti d'arte, combustibile uso domestico, natanti.....)
Articoli di seconda mano (libri usati, mobili usati, indumenti usati, ecc.)
Distributori di carburante

SETTORI MERCEOLOGICI

SETTORE ALIMENTARE E MISTO

B) SETTORE NON ALIMENTARE BENI PER LA PERSONA :

Abbigliamento, calzature, art. in pelle
Cosmetici, profumi, art. di erboristeria.

C) SETTORE NON ALIMENTARE ALTRI BENI A BASSO IMPATTO URBANISTICO:

Autovetture, autoveicoli, ricambi, accessori vetture e veicoli
ferramenta, vernici, vetro
materiale elettrico e termo idraulico
materiale da costruzione, art. igienico sanitari, pavimenti, ceramiche
macchine, attrezzature e prodotti per l'agricoltura
macchine ed attrezzature per il giardinaggio
commercio di natanti ed accessori.

d) SETTORE NON ALIMENTARE ALTRI BENI :

Tutti i settori non alimentari non inclusi nelle precedenti lettere b) e c)



COMUNE
DI ANDRIA

Settore Sviluppo Economico
Servizio Commercio e AA.PP.



AUTORIZZAZIONE SANITARIA N. 521

IL SINDACO

Vista l'istanza del 3 novembre 2005 prot. 51266 trasmessa dalla Sig.ra ZINGARO Francesca nata ad Andria il 09/08/1975 ed ivi residente in Via Massari n. 9, diretta ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione sanitaria per l'attività di pizzeria da asporto, nel locale sito ad Andria in Corso Cavour n. 58;

Visto il Nulla osta igienico sanitario prot.1012/SIAN del 17/05/2006 rilasciato dalla A.U.S.L. BAT/1 pervenuto il 22/05/2006 è protocollato al n. 28802;

Vista la nota del 23 maggio 2006 prot. n. 29323 con la quale la Sig.ra Zingaro Francesca, chiede che il suddetto nulla osta venga reintestato alla società denominata "LA DOLCE SOSTA s.n.c. di Zingaro Francesca & Maria Grazia;

Visto la nota di variazione del Responsabile del SIAN - AUSL BAT/1 Prot. n. 1181 del 31.05.2006;

Visto il certificato di destinazione d'uso per l'esercizio di attività produttive rilasciato dal Capo Sezione Tecnica del Settore Pianificazione del Territorio del Comune di Andria in data 08.02.2006;

Visto il certificato rilasciato in data 12/05/2006 dal Settore Pianificazione del Territorio attestante la presentazione della domanda di agibilità, ai sensi degli artt. 24 e 25 del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 ai fini della regolare formazione del silenzio-assenso;

Vista la Legge n. 283 del 30.04.1962;

Vista la Legge n. 833 del 23.12.1978;

Visto il D.P.R. n. 327 del 26.03.1980;

Vista la L.R. n. 36 del 20.07.1984;

Vista la L.R. n. 11 dell' 1.08.2003;

A U T O R I Z Z A

ai soli fini igienico-sanitari, fatti salvi i diritti dei terzi e le altre licenze dovute per disposizioni legislative,

la sig.a Zingaro Francesca, nata ad Andria il 09.08.1975, ivi residente in Via G. Massari n. 9 nella qualità di legale rappresentante della **LA DOLCE SOSTA s.n.c. di Zingaro Francesca & Maria Grazia** con sede ad Andria a corso Cavour n. 58,

ad esercitare l'attività di: **Detenzione, preparazione, manipolazione e vendita con asporto di alimenti (laboratorio di pizzeria ed altri prodotti da forno derivati dalla farina, con esclusione della panificazione), nonché di detenzione, manipolazione e vendita di alimenti, ivi compresa la farcitura di panini a freddo;**

nel locale sito ad Andria: **Corso Cavour n. 58.**

L'Autorizzazione Sanitaria comprensiva di planimetria e di relazione descrittiva dei locali e delle attrezzature, dovrà essere conservata nei locali in cui si svolge l'attività ed essere esibita a ogni richiesta degli Organi di ispezione e vigilanza.

La presente Autorizzazione sarà revocata in caso di inosservanza delle Leggi vigenti in materia e decade in mancanza di tempestiva comunicazione all'Autorità competente di ogni variazione dei dati sopra riportati.

Andria, 4.6.2006





**Provincia di
Barletta
Andria Trani**



**Centri Impiego PUGLIA
ANDRIA**

**PROVINCIA BARLETTA-ANDRIA-
TRANI**

CENTRO IMPIEGO ANDRIA
Via Spontini Ang. Via Carissimi - 76123 Andria (BT)
Tel.0883566643 - 0883545728

li 01/08/2016

PROT. n. -
Mod.C/2 - storico

codice fiscale	: SGRVTI94C08L109U	cl. stato occup.	: Cessati dall'impiego
cognome e nome	: SGARAMELLA VITO		
indirizzo residenza	: VIA G. LA MASA N.3 - 76123 ANDRIA		
indirizzo domicilio	: -		
	Tel. 3803020218		

Elenco assunzioni/cessazioni:

ASS--^	il 10/12/2015	presso ZAGARIA NATALE FRANCESCO	qualif. operaio agricolo qualificato, raccolti misti Tip. rapporto LAVORO A TEMPO DETERMINATO
ASS--^	il 02/12/2015	presso COCCO ADRIANO	qualif. operaio agricolo qualificato, raccolti misti Tip. rapporto LAVORO A TEMPO DETERMINATO
ASS--^	il 05/11/2015	presso LCNSBN36P25A285K	qualif. bracciante agricolo Tip. rapporto LAVORO A TEMPO DETERMINATO
ASS--^	il 05/01/2015	presso COCCO ADRIANO	qualif. operaio agricolo qualificato, raccolti misti Tip. rapporto LAVORO A TEMPO DETERMINATO
---CES.	il 30/11/2014	presso LCNSBN36P25A285K	qualif. bracciante agricolo Tip. rapporto LAVORO A TEMPO DETERMINATO
ASS--^	il 11/11/2014	presso LCNSBN36P25A285K	qualif. bracciante agricolo Tip. rapporto LAVORO A TEMPO DETERMINATO
---CES.	il 01/08/2016	presso LA DOLCE SOSTA SNC	qualif. cuoco pizzaiolo Tip. rapporto LAVORO A TEMPO INDETERMINATO
ASS--^	il 25/02/2012	presso LA DOLCE SOSTA SNC	qualif. cuoco pizzaiolo Tip. rapporto LAVORO A TEMPO INDETERMINATO

Il presente certificato non puo' essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

L'operatore
LUCIA RITA SPAGNOLI

Il Responsabile del centro
Dott.ssa Mariangela Chieppa



Al Sindaco del Comune di Andria
Settore sviluppo Economico
Servizio Commercio e AA.PP.

COMUNICAZIONE DI VARIAZIONE LABORATORIO DI PANIFICAZIONE

Il sottoscritto

COGNOME SGARAMELLA NOME VITO

Codice Fiscale SGR VTI 94 C 08 L 109 U

nato a TERLIEZI (BA) il 08/03/1994 residente in ANDRIA

Via/Piazza/Corso G. LA MASA N. 3 C.A.P. 76123

In qualità di titolare/legale rappresentante della Ditta LA DOLCE SOSTA SNC DI SGARAMELLA VITO & ZINGARO SALVATORE
avente sede legale in Via/Piazza/Corso CAVOUR N. 58

Partita Iva 07918620720

In possesso della licenza di panificazione n. _____ rilasciata dalla C.C.I.A.A. di Bari esercitata nel laboratorio sito ad Andria in via COASO CAVOUR N. 58

COMUNICA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del D.L. 4 luglio 2006 n. 223 come convertito nella Legge 4 agosto 2006 n. 248

L'aggiornamento della licenza di panificazione per

☒ subingresso

☐ cambio di ragione sociale

☐ cambio legale rappresentante

da: LA DOLCE SOSTA SNC DI ZINGARO FRANCESCA & ZINGARO MARIA GRAZIA
a LA DOLCE SOSTA SNC DI SGARAMELLA VITO & ZINGARO SALVATORE

DICHIARA

Consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 489 del Codice Penale

☒ che NULLA è stato modificato nei locali, negli impianti e nelle attrezzature rispetto a quanto già autorizzato in data 05/06/2007 con la licenza n. 742 rilasciata alla Ditta LA DOLEG SOSTA SNC DI EINGARO FRANCESCA E EINGARO MARIA GRAZIA dalla C.C.I.A.A.

☒ Che la destinazione d'uso dei locali occupati è adeguata all'espletamento dell'attività sopra indicata

☒ Che gli aspetti edilizi urbanistici sono conformi alle disposizioni delle normative vigenti e in particolare per quanto applicabili al DPR 303/56 modificato dal D.Lgs 626/94 e s.m.i. al Regolamento Edilizio e al Regolamento d'Igiene del Comune di Andria

☒ che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, decadenza o sospensione" di cui all'art. 10 della Legge 31 maggio 1965 n.575 (antimafia).

☒ che il responsabile dell'attività produttiva, che assicura l'utilizzo delle materie prime in conformità alle norme vigenti, l'osservanza delle norme igienico sanitarie e di sicurezza dei luoghi di lavoro e la qualità del prodotto finito, è il Sig. SCABAMIELLA VITO nato a TERLIZZI il 08/03/1994 e residente a ANDRIA in via G. LA MASA N. 3

Data 03/08/2016

Firma x Vito Scabamiele

ALLEGA:

☒ Copia della licenza di panificazione

☒ Atto notarile di cessione d'azienda/ modifica societaria

☒ Copia dell'autorizzazione sanitaria aggiornata

☐ Copia dell'autorizzazione alle emissioni in atmosfera, ai sensi del D.Lgs. del 3/4/06 n. 152 (se non già prodotto in fase di rilascio della licenza di panificazione)

☐ Copia certificato del titolo abilitativo edilizio (se non già prodotto in fase di rilascio della licenza di panificazione)

☐ Copia del certificato di agibilità (se non già prodotto in fase di rilascio della licenza di panificazione)

☐ Copia del certificato di destinazione d'uso (se non già prodotto in fase di rilascio della licenza di panificazione)

La presente istanza, debitamente compilata in ogni sua parte, deve essere sottoscritta in presenza del dipendente addetto; oppure può essere trasmessa, sottoscritta, all'ufficio Commercio e A.A.P.P., unitamente alla fotocopia di un documento d'identità dell'interessato, mediante raccomandata r.r. o via fax.

N.B. Informativa ai sensi del D.Lgs. 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

N.B. L'Amministrazione procederà ad effettuare, ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000, idonei controlli, anche a campione, in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive non ai sensi degli artt. 46, 47 del D.P.R. 445/2000.



COMUNE
DI ANDRIA

Settore Sviluppo Economico
Servizio Comm. & AA.PP.



AUTORIZZAZIONE SANITARIA N. 742

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza inoltrata in data 6 Dicembre 2006 prot. Gen. n. 78866 dalla Sig.a ZINGARO Francesca nata ad Andria il 09/08/1975 ivi residente in Via Massari n. 9 nella qualita' di legale rappresentante della societa' denominata "LA DOLCE SOSTA s.n.c. di ZINGARO FRANCESCA & MARIA GRAZIA" tendente ad ottenere l'integrazione dell'Autorizzazione Sanitaria n. 521 del 06.06.2006, relativa all'attivita' di detenzione, preparazione, manipolazione e vendita con asporto di alimenti (laboratorio di pizzeria ed altri prodotti da forno derivati della farina con esclusione della panificazione) nonche' di detenzione, manipolazione e vendita di alimenti, ivi compresa la farcitura di panini a freddo, con l'aggiunta dell'attivita' di panificazione nel locale sito ad Andria a Corso Cavour, 58;

Visto il Nulla-Osta del Responsabile del SIAN- Az.U.S.L.BA/1 Prot. n. 755 del 05.02.2007;

Visto il certificato di destinazione d'uso per l'esercizio di attivita' produttive (artigianali e/o commerciali) rilasciato dal Capo Sezione Tecnica Servizio Concessioni Edilizie del Comune di Andria in data 08.02.2006;

Visto il certificato rilasciato in data 12/05/2006 dal Servizio Concessioni Edilizie attestante la formazione del silenzio-assenso in relazione all'agibilita' dell'immobile ai sensi del D.P.R. 06/06/2001 n. 380;

Vista la Legge n. 283 del 30.04.1962;

Vista la Legge n. 833 del 23.12.1978;

Visto il D.P.R. n. 327 del 26.03.1980;

Vista la L.R. n. 36 del 20.07.1984;

Visto l'art. 107 del D.Lgs 267/2000;

Visto l'art. 4 del D.Lgs 165/2001;

A U T O R I Z Z A

ai soli fini igienico-sanitari, fatti salvi i diritti dei terzi e le altre licenze dovute per disposizioni legislative,

la sig.a **ZINGARO Francesca**, nata ad Andria il 09.08.1975, ivi residente in Via G. Massari n. 9 nella qualita' di legale rappresentante della " **LA DOLCE SOSTA s.n.c. di ZINGARO FRANCESCA & MARIA GRAZIA**",

ad esercitare l'attivita' di: **Detenzione, preparazione, manipolazione e vendita con asporto di alimenti (laboratorio di pizzeria ed altri prodotti da forno derivati dalla farina, incluso la panificazione), nonche' di detenzione, manipolazione e vendita di alimenti, ivi compresa la farcitura di panini a freddo;**

nel locale sito ad Andria: **Corso Cavour n. 58.**

L'Autorizzazione Sanitaria comprensiva di planimetria e dovra' essere conservata nei locali in cui si svolge l'attivita' ed essere esibita a ogni richiesta degli Organi di ispezione e vigilanza.

La presente Autorizzazione annulla e sostituisce la n. 521 del 06/06/2006 viene revocata in caso di inosservanza delle Leggi vigenti in materia e decade in mancanza di tempestiva comunicazione all'Autorita' competente di ogni variazione dei dati sopra riportati.

Andria, 05 APR. 2007



IL DIRIGENTE

ott.ssa Marilena SGARRA

* Copia del presente modello corredata degli estremi dell'avvenuta ricezione da parte del Comune va presentata al Registro Imprese della CCIAA della Provincia dove è ubicato l'esercizio, entro 30 giorni dall'effettivo verificarsi del fatto qualora non siano giunte da parte del Comune comunicazioni contrarie

SEZIONE A - APERTURA DI ESERCIZIO

DIRIZZO DELL'ESERCIZIO

Comune ANDRIA

C.A.P. 710931

Via, Viale, Piazza, ecc. C.SO CAVOUPE

N. 581

ATTIVITÀ O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA

Alimentare e misto



mq. 32,00 VENDITA

Non alimentare beni persona



mq. 32,80 LABORATORIO

Non alimentare altri beni



mq.

Non alimentare beni a basso impatto



mq.

Altre attività speciali

Beni di monopolio



Farmacie



Carburanti



mq.

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO
(compresa la superficie adibita ad altri usi)

mq. 64,80

Carattere

Permanente



Stagionale



dal / /

al / /

ESISTE IN UN CENTRO COMMERCIALE

SI ☐ NO ☐

Indicare:

DENOMINAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE

Provvedimento n. in data rilasciato da

SEZIONE D - CESSAZIONE DI ATTIVITÀ

UBICATO NEL

Via, Viale, Piazza, ecc.

C.A.P. [][][][][]

N. [][][]

CESSA DAL / / PER:

- trasferimento in proprietà o gestione dell'impresa
- chiusura definitiva dell'esercizio

☐
☐

SETTORE O SETTORI MERCEOLOGICI E SUPERFICI DI VENDITA DELL'ESERCIZIO CESSATO

Alimentare e misto

Non alimentare beni persona

Non alimentare altri beni

Non alimentare beni a basso impatto

☐
☐
☐
☐

mq. [][][][]
mq. [][][][]
mq. [][][][]
mq. [][][][]

etichette speciali

beni di monopolio

☐

Farmacie

☐

Carburanti

☐

mq. [][][][]

SUPERFICIE COMPLESSIVA DELL'ESERCIZIO
(compresa la superficie adibita ad altri usi)

mq. [][][][]

INSERITO IN UN CENTRO COMMERCIALE

SI ☐ NO ☐

SI indicare:

DENOMINAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE

INDICARE PER ESTESO, AI SENSI DEL D.P.R. 581/95, QUALUNQUE SIA LA SEZIONE
COMPILATA (ESCLUSA LA D), ATTIVITÀ ESERCITATA O CHE SI INTENDE ESERCITARE
FACENDO RIFERIMENTO AI PRODOTTI INCLUSI NELL'ALLEGATO C

Attività prevalente:

PIZZERIA-FOCACERIA

Attività secondaria:

SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE SONO STATI COMPILATI ANCHE:

QUADRO AUTOCERTIFICAZIONE

☒

ALLEGATI:

A ☒

B ☐

FIRMA del Titolare o Legale Rappresentante

[Firma]

ta _____

ALLEGATO A

DICHIARAZIONI DI ALTRE PERSONE (AMMINISTRATORI, SOCI) INDICATE ALL'ART. 2 D.P.R. 252/1998
(solo per le società quando è compilato il quadro autocertificazione)

Cognome LINGARO Nome MARIA GRAZIA
Data di nascita 22/08/43 C.F. 226166731
Luogo di nascita: Stato ITALIA Cittadinanza ITALIANA Sesso: M
Residenza: Provincia BA Comune ANDRIA N. 55 C.A.P. 70031
Via, Piazza, ecc. VIA B. BUZZI
FIRMA [Firma]

1. Di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 6, c. 3 e 4, della L.R. 11/03;
2. Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia).
sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

Data

Cognome Nome
Data di nascita C.F.
Luogo di nascita: Stato Cittadinanza Sesso: M
Residenza: Provincia Comune N. C.A.P.
Via, Piazza, ecc.
FIRMA

DICHIARA:
Di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 6, c. 3 e 4, della L.R. 11/03;
Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia).
sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

Cognome Nome
Data di nascita C.F.
Luogo di nascita: Stato Cittadinanza Sesso: M
Residenza: Provincia Comune N. C.A.P.
Via, Piazza, ecc.
FIRMA

DICHIARA:
Di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 6, c. 3 e 4, della L.R. 11/03;
Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia).
sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

QUADRO AUTOCERTIFICAZIONE

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA INOLTRE:

COMPILARE PER CHI SOTTOSCRIVE LE SEZIONI A, B, C, salvo in caso di riduzione di superficie di vendita)

- ☒ di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall' art. 6, commi 3 e 4, della L.R. 11/03;
☒ che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31.5.1965, n. 575" (antimafia) (2);
☒ di aver rispettato - relativamente al locale dell'esercizio:
☒ i regolamenti locali di polizia urbana;
☒ i regolamenti locali di polizia annonaria e igienico sanitaria;
☒ i regolamenti edilizi;
☒ le norme urbanistiche e quelle relative alla destinazione d'uso.
 (Eventuali annotazioni) _____

☒ di essere a conoscenza che per il commercio di determinati prodotti posti in vendita nell'esercizio vanno rispettate le relative norme speciali;

Non possono esercitare l'attività commerciale, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione:

- a) coloro che sono stati dichiarati falliti;
 b) coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata in concreto una pena superiore al minimo edittale;
 c) coloro che hanno riportato una condanna a pena detentiva accertata, con sentenza passata in giudicato, per uno dei delitti di cui al titolo II e VIII del libro II del codice penale, ovvero di ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, sequestro di persona a scopo di estorsione, rapina;
 d) coloro che hanno riportato due o più condanne a pena detentiva o a pena pecuniaria, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, accertate con sentenza passata in giudicato, per uno dei delitti previsti dagli artt. 442, 444, 513, 513 bis, 515, 516 e 517 del codice penale, o per delitti di frode nella preparazione o nel commercio degli alimenti, previsti da leggi speciali;
 e) coloro che sono sottoposti ad una delle misure di prevenzione di cui alla legge 27.12.1956, n. 1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla legge 31.5.1965, n. 575, ovvero siano stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza.
 Il divieto di esercizio dell'attività commerciale, permante per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata o si sia in altro modo estinta, ovvero, qualora sia stata concessa la sospensione condizionale della pena, dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza.

In caso di società, tutte le persone di cui al D.P.R. 252/98, art. 2, compilano l'allegato A.

olo per le imprese individuali

3. ☒ che è in possesso di uno dei seguenti requisiti professionali:
 3.1 ☒ essere iscritto nel Registro Esercenti il Commercio (REC) presso la CCIAA di con il n. per il commercio delle tabelle merceologiche
 3.2 ☒ aver frequentato con esito positivo il corso professionale per il commercio del settore
 nome dell'Istituto sede
 oggetto del corso anno di conclusione
 3.3 ☒ di aver esercitato in proprio l'attività di vendita dei prodotti del settore
 tipo di attività dal al
 n. iscrizione Registro Imprese CCIAA di n. R.E.A.
 3.4 ☒ di aver prestato la propria opera presso imprese esercenti l'attività di vendita
 nome impresa sede impresa
 nome impresa sede impresa
 quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS, dal al
 quale collaboratore familiare, regolarmente iscritto all'INPS, dal al

olo per le società

7. ☒ Che i requisiti professionali sono posseduti dal Sig. ZINGARO FRANCESCA
 che ha compilato la dichiarazione di cui all'allegato B.

sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

FIRMA del Titolare o Legale Rappresentante

Zingaro Francesca

ata

DICHIARAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE O PREPOSTO

Cognome ZINGARO Nome FRANCESCA
 C.F. ZINGARICISMI49A285N
 Data di nascita 09/03/75 Cittadinanza ITALIANA Sesso: M F ☒
 Luogo di nascita: Stato ITALIA Provincia BARI Comune ANDRIA
 Residenza: Provincia BARI Comune ANDRIA
 Via, Piazza, ecc. G. MASSARI N. 9 C.A.P. 70031

☒ LEGALE RAPPRESENTANTE della società LA DOLCE SOSTA SNC ZINGARO F. e C.
☐ DESIGNATO PREPOSTO dalla società _____ in data _____

DICHIARA:

1. Di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 6, c. 3 e 4, della L.R. 11/03.
2. Che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575" (antimafia).
3. Di essere in possesso di uno dei seguenti requisiti professionali:
 - 3.1 ☒ essere iscritto nel Registro Esercenti il Commercio (REC) presso la CCIAA di BARI con il n. _____ per il commercio delle tabelle merceologiche.
 - 3.2 ☒ aver frequentato con esito positivo il corso professionale per il commercio del settore ALIMENTARE nome dell'Istituto CNA sede CANOSA DI PUGLIA oggetto del corso ESERCIZIO ATTIVITA' COMM. anno di conclusione 2005
 - 3.3 ☐ di aver esercitato in proprio l'attività di vendita dei prodotti tipo di attività _____ dal _____ al _____ n. iscrizione Registro Imprese _____ CCIAA di _____ n. R.E.A. _____
 - 3.4 ☐ di aver prestato la propria opera presso imprese esercenti l'attività di vendita nome impresa _____ sede _____ nome impresa _____ sede _____ quale dipendente qualificato, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____ quale collaboratore familiare, regolarmente iscritto all'INPS, dal _____ al _____

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

FIRMA



Data _____



Notaio Riccardo Fucci

===== **CESSIONE DI AZIENDA** =====

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge, che sarà conservata in raccolta tra gli atti del notaio che ne autenticcherà l'ultima sottoscrizione, i signori:
ZINGARO Francesca, nata a Andria il giorno 9 agosto 1975 e residente in Andria in via G. Massari n.9, codice fiscale ZNG FNC 75M49 A285N;=====

ZINGARO Maria Grazia, nata a Andria il giorno 22 agosto 1973 e residente in Andria in Via Belgrado n.74, codice fiscale ZNG MGR 73M62 A2850, le quali intervengono al presente atto nella qualità di uniche socie e legali rappresentanti della società **"LA DOLCE SOSTA s.n.c. di Zingaro Francesca & Zingaro Maria Grazia"**, con sede in Andria in Corso Cavour n.58, avente il codice fiscale ed il numero di iscrizione nel Registro Imprese di Bari 06398120722, iscritta al n.483279 del Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) presso la C.C.I.A.A. di Bari, a quest'atto autorizzate in virtù dei patti sociali che la regola, indirizzo pec: ladolcesostasnc@legalmail.it;===
SGARAMELLA Vito, nato a Terlizzi il giorno 8 marzo 1994 e residente in Andria in Via Generale Lamasa n.3, codice fiscale SGR VTI 94C08 L1090;=====

ZINGARO Samuele, nato a Trani il giorno 1° luglio 1997 e residente in Andria in Via San Martino n.1/E, codice fiscale ZNG SML 97L01 L328N, i quali intervengono al presente atto nella qualità di unici soci e legali rappresentanti della società=====

"LA DOLCE SOSTA s.n.c. di SgarameLLa Vito & Zingaro Samuele.", con sede in Andria in Corso Cavour n.58, avente il codice fiscale ed il numero di iscrizione nel Registro Imprese di Bari 07918620720, iscritta al n.591199 del Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) presso la C.C.I.A.A. di Bari, a quest'atto autorizzati in virtù dei patti sociali che la regola, indirizzo pec: ladolcesostasnc@pec.it=====

===== si conviene e stipula quanto segue:=====

Articolo 1 - La società **LA DOLCE SOSTA s.n.c. di Zingaro Francesca & Zingaro Maria Grazia**", come rappresentata, con il presente atto e con ogni garanzia di legge, cede e vende alla società **"LA DOLCE SOSTA s.n.c. di SgarameLLa Vito & Zingaro Samuele"** che, come rappresentata, accetta ed acquista la piena proprietà dell'azienda commerciale a sede fissa, corrente in Andria a Corso Cavour n.58, avente ad oggetto l'esercizio di commercio al dettaglio di vicinato, rientrante nel **Settore Merceologico Alimentare** (attività pizzeria da asporto, vendita di pane, salumi, drogherie e pizzicheria e simili), giusta comunicazione di apertura di esercizio inviata al Comune di Andria in data 14 luglio 2006.=====

Detta azienda è gestita con le seguenti autorizzazioni amministrative:=====

- autorizzazione amministrativa n.32241/06 di Prot. per attività artigiana di pizzeria da asporto, rilasciata in data 27

Registrato a Barletta

il 1 AGO. 2016

al n. 6769 s. _____



giugno 2006, dal Comune di Andria Servizio Commercio e Attività Produttive;=====

- **autorizzazione sanitaria, n.521** rilasciata dal Comune di Andria Settore Sviluppo Economico, Servizio Commercio e AA.PP., per Detenzione, preparazione, manipolazione e vendita con asporto di alimenti (laboratorio di pizzeria ed altri prodotti da forno derivati dalla farina, con esclusione della panificazione), nonché di detenzione, manipolazione e vendita di alimenti, ivi compresa la farcitura di panini a freddo, rilasciata in data 6 giugno 2006;=====

- **autorizzazione sanitaria n.742**, rilasciata dal Comune di Andria, in data 5 aprile 2007, Settore Sviluppo Economico Servizio Commerciale AA.PP., integrazione dell'Autorizzazione sanitaria n.521 del 6 giugno 2006;=====

- **autorizzazione sanitaria, Prot.n.255/STAN**, rilasciata dall'ASL/ BAT/1, in data 5 febbraio 2007, per l'integrazione dell'attività di "Detenzione, preparazione, manipolazione e vendita con asporto di alimenti.=====

Si precisa che detta attività è esercitata, come detto, nei locali sito in Andria a Corso Cavour n.58, di proprietà della signora RUTIGLIANO Lucia, nata in Andria il 31 ottobre 1942, giusta contratto di locazione registrato a Trani il giorno 6 aprile 2007 al n.1404.=====

La società cedente, come rappresentata, dichiara che detto contratto è stato risolto consensualmente in data odierna, la società cessionaria, preso atto di quanto sopra comunica di aver sottoscritto, sempre in data odierna, un nuovo contratto di locazione con la medesima signora RUTIGLIANO Lucia, in corso di registrazione.=====

Articolo 2 - La vendita comprende gli enti mobili che arredano e corredano l'azienda, merce, nonché l'avviamento commerciale, nulla escluso o riservato.=====

Articolo 3 - Il corrispettivo della cessione, che comprende tutte le attività innanzi indicate, è convenuto ed accettato dalle parti in Euro 41.000,00 (Euro quarantunomila virgola zero centesimi) di cui Euro 14.000,00 (Euro diecimila virgola zero centesimi), per l'avviamento e Euro 27.000,00 (Euro ventisettemila virgola zero centesimi) per i macchinari, merci e le attrezzature, il tutto come meglio risulta descritto nella nota che al presente atto si allega sotto la lettera "A" == Detto prezzo, viene così regolato fra le parti sottoscritte:==

- Euro 25.000,00 (Euro venticinquemila virgola zero centesimi), saranno versati, entro e non oltre il 30 settembre 2016.==

- Euro 16.000,00 (Euro sedicimila virgola zero centesimi), saranno versati, senza interessi, dalla parte cessionaria, alla parte cedente, entro il 27 settembre 2018, a mezzo numero venticinque rate, dell'importo ciascuna di Euro 650,00 (Euro seicentocinquanta virgola zero centesimi), fatta eccezione per l'ultima rata di Euro 400,00 (Euro quattrocento virgola zero centesimi), a cominciare dal giorno 27 settembre

2016 e per finire il 27 settembre 2018.=====

La società cedente, come rappresenta, dichiara che i mobili, le attrezzature, le merci ed i beni strumentali non hanno vizi occulti e che gli stessi le appartengono in assoluta ed esclusiva proprietà, e presta, ad ogni modo, la più ampia garanzia per evizione.=====

Articolo 4 - Tutti gli effetti della qui perfezionata cessione avranno inizio dal primo agosto 2016 e da tale data saranno a favore della parte cessionaria i redditi e a suo carico le spese, gli oneri relativi e i tributi di qualsiasi specie afferente all'esercizio del ramo d'azienda, per quanto qui ceduto.=====

Articolo 5 - La società cedente, come rappresentata, presta fin d'ora ogni più ampio ed opportuno assenso alla voltura delle licenze amministrative di qualsiasi specie richieste dalle vigenti leggi, per lo svolgimento dell'attività inerente l'azienda ceduta, venendo la società cessionaria, come rappresentata, autorizzata ad esperire le pratiche tutte che si rendessero necessarie per operare la voltura a proprio nome.=====

Articolo 6 - La società cedente, come rappresentata, garantisce che l'azienda ceduta è in sua piena proprietà e libera disponibilità, che non è colpito da pignoramenti o vincoli di sorta volendone rispondere per ogni caso di evizione.=====

La società cedente, come rappresentata, dichiara e garantisce altresì l'inesistenza di pendenze tributarie di alcun genere, gravanti sull'azienda alla data odierna.=====

Restano infine a carico della società cedente, come rappresentata gli oneri contributivi, i salari, le indennità e quant'altro maturato in favore del personale già addetto all'azienda ceduta, nonché ogni altro obbligo anche per le eventuali pretese per differenze salariali od altro connesso al periodo precedente la presente cessione.=====

Articolo 7 - Convengono le parti sottoscritte, che rimarranno a favore e a carico della società cedente, come rappresentata, che accetta, tutti i crediti e tutti i debiti contratti fino alla data odierna.=====

La società cedente, come rappresentata, si obbliga in ogni caso a rifondere alla parte cessionaria quanto la stessa fosse tenuta a pagare nei confronti dei creditori dell'azienda ceduta, per effetto dell'articolo 2560 codice civile.=====

Articolo 8 - Per tutto quanto non espressamente stabilito nel presente atto, le parti si rifanno alle norme di legge in materia di cessione di azienda commerciale.=====

Articolo 9 - Le spese dell'atto e sue dipendenti sono a carico della parte cessionaria.=====

Andria, 27 luglio 2016=====

In originale firmato: ZINGARO Francesca - ZINGARO Maria Grazia - Vito SGARAMELLA - Samuele ZINGARO=====

=====AUTENTICA DI FIRME - REPUBBLICA ITALIANA=====

Certifico, io sottoscritto dottor RICCARDO FUCCI, notaio in Andria, con studio qui vi a Piazza Umberto I n.40, iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Trani, che, senza l'assistenza dei testimoni, avendo i comparenti i requisiti di legge, i signori:=====

ZINGARO Francesca, nata a Andria il giorno 9 agosto 1975 e residente in Andria in via G. Massari n.9;=====

ZINGARO Maria Grazia, nata a Andria il giorno 22 agosto 1973 e residente in Andria in Via Belgrado n.74,=====

le quali intervengono al presente atto nella qualità di uniche socie e legali rappresentanti della società=====

"LA DOLCE SOSTA s.n.c. di Zingaro Francesca & Zingaro Maria Grazia", con sede in Andria in Corso Cavour n.58;=====

SGARAMELLA Vito, nato a Terlizzi il giorno 8 marzo 1994 e residente in Andria in Via Generale Lamasa n.3;=====

ZINGARO Samuele, nato a Trani il giorno 1° luglio 1997 e residente in Andria in Via San Martino n.1/E, codice fiscale

ZNG SML 97L01 L328N, i quali intervengono al presente atto nella qualità di unici soci e legali rappresentanti della società=====

"LA DOLCE SOSTA s.n.c. di Sgaramella Vito & Zingaro Samuele.", con sede in Andria in Corso Cavour n.58,=====

della cui identità personale io notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza le firme in calce all'atto che precede ed a margine del foglio intermedio, alle ore dodici e minuti cinquantasette=====

Dell'atto che precede io notaio ho dato lettura alle suddette parti, che lo hanno dichiarato in tutto conforme alla loro volontà.=====

=====In Andria, nel mio studio in Piazza Umberto I n.40, il giorno ventisette luglio duemilasedici.=====

In originale firmato: Riccardo FUCCI Notaio (segue sigillo)=====

=====

Allegato

Operazione N.

Ricevuta n.

36426
18-05

LA DOLCE SOSTA SNC DI ZINGARO FRANCESCA & MARIAGRAZIA

Corso Cavour, n. 58 76123 Andria (BT)

P.iva e C.F.: 06398120722

INVENTARIO AL 27 LUGLIO 2016

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Importo

10000,00

Avviamento

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

14000,00

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

750,00

Sgabelli arnold cromo wsc 01-096 cn + base

1600,00

Tavolo Inox armadiato da antine scorrevoli, completo di alzatine a parete

2100,00

Bilancia elet. Pm150 basic

2750,00

Armadio frigorifero 10 lt. 700 mrca forcar + gettacarte

1250,00

Robot per cucina bimby tm 31

1700,00

Climatizzatore LG mod. c24wr

1950,00

Cappa Inox a parete "ecoplus" c/aspirazione triplice setto filtrante e flangia

4500,00

Forno, impastatrice, sfogliatrice, vaporiera, cappa, vetrina refrigerata, n. 4

mobili, affettatrice, lavello, congelatore, teglie, banco ed accessori

1450,00

Piastra vetroceramica media liscia karel

1950,00

Tenda da sole mod. a bracci dim. mt. 4,80 x sp. 3,00

600,00

Misuratore fiscale royal crf 4045 matr. 0280701136 completo di cassetto

2100,00

Piastra doppia in vetroceramica monofase

3300,00

Rigeneratore d'aria - aspiratore - spina

26000,00

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

RIMANENZE

Materie prime

kg 100 di farina italiana "00" (prezzo al Kg 0,44€)

44,00

kg 50 di farina pizza spiga d'oro (prezzo al Kg 0,72€)

36,00

kg 25 di semola rimacinata (prezzo al Kg 0,50€)

12,50

Materiali di consumo

Pz 93 contenitori alluminio 8 porzioni (prezzo unitario 0,23€)

21,39

Kg 90 vassoio bianco (prezzo al Kg 1,22€)

109,80

Pz. 14 rotolo in alluminio 125mt x 33cm (prezzo al pz. 5,50€)

77,00

Merci

Ct 22 birra peroni chill lemon 0,33 x 24 (prezzo unitario Ct 14,00€)

308,00

Ct 22 Lilia acqua 0,500 x 24 (prezzo unitario Ct. 2,92€)

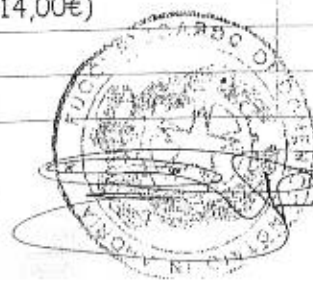
64,24

Ct 19 Leggera acqua 0,500 x 24 (prezzo unitario Ct. 3,15€)

59,85

Zingaro Francesca

Zingaro Adio

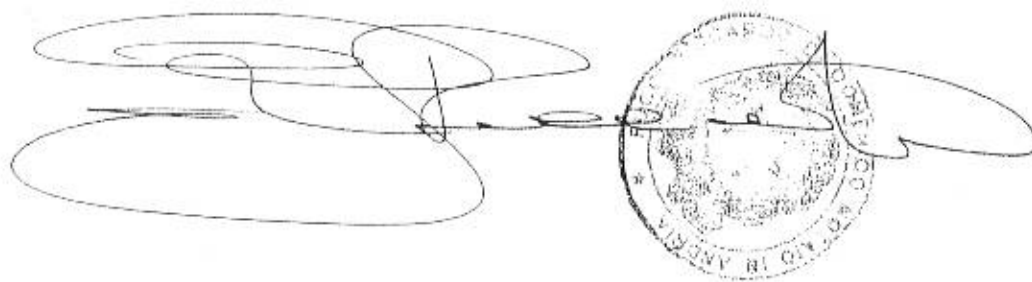
Ugo Samuele
Samuele Zingaro

Ct 28 coca cola lattina 0,33 x 24 (prezzo unitario Ct. 9,55€)	26
TOTALE RIMANENZE	1000,00
TOTALE	41000,00

Zingaro Francesco.

Mario Hoff

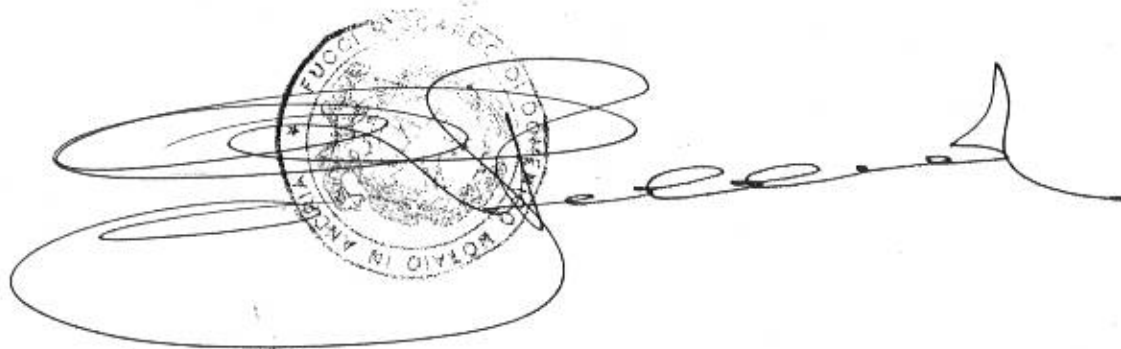
Vito Scarsella
Samuele Zingaro



Certifico io sottoscritto dott. Riccardo Fucci, notaio in
Andria, che la presente copia consta di *tre (3)*
fogli ed è conforme all'originale e al suo allegato firmati
come per legge.

Si rilascia per uso *ch. e. p. h.*

Andria, *2* 1 AGO. 2015

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'R' followed by a series of loops and a final upward stroke. Overlaid on the signature is a circular notary stamp. The stamp contains the text 'FUCCI RICCARDO' at the top and 'NOTAIO IN ANDRIA' at the bottom. The center of the stamp features a star and some illegible text.